



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

**20. REDNA
SEJA
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE SV. JURIJ V SLOV.
GORICAH**

20/17

Jurovski Dol, 12.10.2017

Jurovski Dol, 04.10.2017
Zadeva: 900-1/2015-

Na podlagi 2. odst. 22. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), sklicujem

20. redno sejo
Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,
ki bo v četrtek, 12. 10. 2017 ob 17. uri
v sejni sobi občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b.

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 19. redne seje
3. Potrditev zapisnika 5. dopisne seje
4. Odlok o drugem rebalansu proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v letu 2017
5. Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest za vrtec in povečanje normativov v vsakem oddelku vrta
6. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
7. Sklep o določitvi kandidata za člana Državnega sveta RS in predstavnika občine v volilno telo za volitve člana Državnega sveta RS
8. Poročilo o polletni realizaciji proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017
9. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra
10. Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra
11. Razno

Prosim za zanesljivo udeležbo ob napovedanem času!

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Vročiti:

- članicam in članom občinskega sveta,
- Stanislav Senekovič, ravnatelj JVIZ in VVZ OŠ Jožeta Hudalesa Jurovski Dol,
- predstavnikom medijev,
- k zadevi.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

2.

POTRDITEV ZAPISNIKA 19. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ____ redni seji, dne _____, sprejel zapisnik 19. redne seje, kot je bil zapisan.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

Številka: 900-1/2015-

Datum: 30.06.2017

Z A P I S N I K

19. redne seje Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki je bila v četrtek, 29.06.2017.

**Seja je potekala v sejni sobi Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,
Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol.**

Sejo je vodil župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Peter Škrlec.

Na seji so bili navzoči članice in člani Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah:
Alojz Andrejč, Miroslav Breznik, Roman Črnčec, Jožefa Kurnik, Branko Lorbek, Barbara Lorber, Gregor Nudl, Dušan Ribič in Tanja Škrlec (v nadaljevanju: člani sveta).

Nadzorni odbor: Hermina Križovnik.

Gostje: Danilo Juršnik, predstavnik Policijske postaje Lenart, Jasmina Gruden, direktorica Centra za socialno delo Lenart.

Občinska uprava: Simona Črnčec, Samo Kristl in Jasna Senekovič.

Zainteresirane javnosti ni bilo.

Seja se je pričela ob 17. uri.

AD 1.

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA

Župan Peter Škrlec je uvodoma pozdravil vse prisotne na 19. redni seji Občinskega sveta in ugotovil sklepčnost Občinskega sveta, saj je bilo prisotnih osem od devetih članov sveta. Opravičil je trenutno odsotnost člana sveta Miroslava Breznika, ki se bo seji pridružil kasneje.

V nadaljevanju je predlagal dnevni red, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 18. redne seje
3. Pregled varnostne situacije na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2016
4. Sklep o soglasju k ceni storitve »pomoč družini na domu«

5. Odlok o razveljavitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart za območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah – skrajšani postopek
6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah – skrajšani postopek
7. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
8. Poročilo Nadzornega odbora o izvedenih nadzorih v obdobju maj 2015 – marec 2017
9. Sklep o potrditvi novelacije DIIP – Ureditev gasterajskih cest – II. faza
10. Razno

Razprave ni bilo.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 33. čl. Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 19. redni seji, dne 29.06.2017, sprejel dnevni red, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 145

Sklep je bil sprejet.

AD 2.

POTRDI TEV ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH

Župan Peter Škrlec je predstavil sklepe, sprejete na 18. redni seji Občinskega sveta.

Razprave ni bilo.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 19. redni seji, dne 29.06.2017, sprejel zapisnik 18. redne seje, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 146

Sklep je bil sprejet.

AD 3.

PREGLED VARNOSTNE SITUACIJE NA OBMOČJU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2016

Varnostno situacijo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je predstavil predstavnik Policijske postaje Lenart, Danilo Juršnik.

Razprava: Barbara Lorber, Roman Črnčec.

AD 4.

SKLEP O SOGLASJU K CENI STORITVE »POMOČ DRUŽINI NA DOMU«

Peter Škrlec je predal besedo direktorici Centra za socialno delo Lenart, Jasmini Gruden, ki je predstavila predlagan sklep.

Razprava: Tanja Škrlec, Roman Črnčec, Dušan Ribič.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 2. odst. 43. čl. Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 62/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1 in 15/17 - DZ), 37. čl. Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. čl. Statuta občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 19. redni seji, dne 29.06.2017, sprejel Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu«, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 147

Sklep je bil sprejet.

AD 5.

ODLOK O RAZVELJAVITVI ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH V OBČINI LENART ZA OBMOČJE OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH – SKRAJŠANI POSTOPEK

Peter Škrlec in Samo Kristl sta predstavila predlagani Odlok o razveljavitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart za območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Razprava: Roman Črnčec, Gregor Nudl, Dušan Ribič.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 88.a čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 16. čl. Statuta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet na 19. redni seji, dne 29.06.2014 sprejel Odlok o razveljavitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart za območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 148

Sklep je bil sprejet.

AD 6.

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PREDKUPNI PRAVICI OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH – SKRAJŠANI POSTOPEK

Samo Kristl je predstavil predlagane spremembe Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Razprava: Roman Črnčec.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 85. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, popr. 8/03) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 19. redni seji, dne 29.06.2017, sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah po skrajšanem postopku, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 149

Sklep je bil sprejet.

AD 7.

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Alojz Andrejč je vprašal v kateri fazi je izvedba sanacij plazov na Žitencah in na Malni ter predlagal, da se ponovno uredi cesta oz. klanec na Malno (pri Lucu).

Samo Kristl je povedal, da sta projekta za sanacijo plazu pri Aniti in na Žitencah, pripravljena. Trenutno se zbirajo ponudbe za izvedbo del na Žitencah, kjer je sanacija nujnejša. Sanacija plazu na Malni se bo izvedla na enak način kot na Žitencah. Projektantska cena za sanacijo plazu na Žitencah je 40.000,00 EUR.

Branko Lorbek je predlagal, da se očisti cesta pri Bohaku, ker je nanjo nanoslo zemljo z njiv in podal pobudo, da se ob cesti pri Rotveinu izkoplje obcestni jarek, da kmetje ne bi več orali čisto do roba cestišča.

Peter Škrlec je povedal, da je bil v podobnih zadevah že angažiran Medobčinski inšpektorat in redarstvo Maribor in bo tako tudi v nadaljevanju.

Barbara Lorber je vprašala ali bo v križišču v Sp. Gasteraju izvedeno razširjeno križišče ali krožišče.

Samo Kristl je povedal, da se trenutno navaža zemlja, ki je potrebna za izravnavo terena. Stremi se k boljši prevoznosti, ki bo v nadaljevanju zagotovljena s krožiščem.

Jožefa Kurnik je vprašala, ali bo letos izvedena preplastitev ceste na Vardi in podala pobudo, da se enkrat na leto pripravi srečanje podjetnikov z območja občine z županom.

Peter Škrlec je povedal, da je preplastitev zajeta v proračunu in se bo skušala izvesti na jesen. Samo Kristl je dodal, da se odpira plaz pod Jovanovičem, kjer bo kot kaže potrebna ponovna sanacija.

Dušan Ribič se je v imenu Športnega društva Sv. Jurij v Slov. goricah zahvalil za donacijo ob 50. obletnici društva in predlagal, da se očisti pajčevina pred odrom v dvorani kulturnega doma. Vprašal je, kdaj se bodo postavila ogledala v križišču pri Lešniku in pri Toplaku.

Peter Škrlec je povedal, da so ogledala nabavljena, potrebna je zgolj postavitev. Samo Kristl je dodal, da je postavitev ogledala predlagal tudi Odbor za komunalno in gospodarsko infrastrukturo, urejanje okolja in varstvo prostora, in sicer v Gasteraju pri Berličevi kapeli.

Dušan Ribič je vprašal kdaj in kako se bo uredila cesta proti Rotarju in predlagal, da se v letošnjem letu pravočasno uredi prevoz otrok v šolo v naslednjem šolskem letu oz. se obvesti vodstvo šole, da podajo predlog prevozov.

Peter Škrlec je povedal, da je nov predračun, ki smo ga prejeli za ureditev ceste proti Rotarju predrag, tako izvedba ureditve omenjene ceste v letošnjem letu ne bo realizirana.

Na seji se je pridružil član sveta, Miroslav Breznik.

Dušan Ribič je vprašal ali je kdo na občini odgovoren za položitev optike v Partinju, s strani podjetja Telekom Slovenije d.d. namreč občani prejemajo različne informacije.

Peter Škrlec je povedal, da je imela s prijavo optike težave tudi občina, a Telekom Slovenije d.d. ima svoj sistem sprejemanja prijav in izvedbe del. Samo Kristl je dodal, da ni pravih podatkov, obveščeni so zgolj tisti, kjer se priklopi dejansko izvajajo. Težava je tudi v tem, da gradnjo infrastrukture izvajajo eni, samo telefonijo pa ponujajo tudi drugi operaterji. Dejstvo je

tudi, da na območju naše občine ni komercialnega interesa s strani ponudnikov za izgradnjo infrastrukture, saj je potem premalo naročnikov.

Miroslav Breznik je vprašal, kako je z odkupom zemljišča za parkirišča za šolo, ali se bo nabavil premični oder in kdaj bo izvedena asfaltna prevleka od jurovskega križišča do Rotarja.

Jasna Senekovič je povedala, da je pridobitev omenjenih zemljišč za šolo predvidena z menjavo, ki se bo izvajala z Župnijo Sv. Jurij v Slov. goricah. Nakup premičnega odra pa se načrtuje v okviru prijave na javni poziv LAS Ovtar Slov. goric, ki bo najverjetneje objavljen v jeseni.

AD 8.

POROČILO NADZORNEGA ODBORA O IZVEDENIH NADZORIH V OBDOBJU MAJ 2015 – MAREC 2017

Hermina Križovnik, predsednica Nadzornega odbora Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je predstavila Poročilo Nadzornega odbora o izvedenih nadzorih v obdobju maj 2015- marec 2017.

Razprava: Roman Črnčec, Miroslav Breznik, Alojz Andrejč in Barbara Lorber.

AD 9.

SKLEP O POTRĐITVI NOVELACIJE DIIP – UREDITEV GASTERAJSKIH CEST – II. FAZA

Samo Kristl je predstavil predlagani sklep in novelacijo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta – Ureditev gasterajskih cest – II. faza.

Razprave ni bilo.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617 in 80/16 - ZIPRS1718), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, na 19. redni seji, dne 29.06.2017, sprejel Sklep o potrditvi novelacije DIIP Ureditev gasterajskih cest – II. faza, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 9 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.
PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 150
Sklep je **bil** sprejet.

AD 10.
RAZNO

Članom sveta je bila predstavljena vloga Denisa Držanića, z dne 07.04.2017 in doseženega dogovora na sestanku s šolo, z dne 07.06.2017, v skladu s katerim, Občina Sv. Jurij v Slov. goricah prevzema plačilo ekonomske cene vrtca, v višini 1.352,71 EUR (dokumenti so del zadeve št. 122-1/2017 in 602-1/2017) .

Sejo je zapustil član občinskega sveta Miroslav Breznik.

Razprava: Gregor Nudl, Dušan Ribič, Jožefa Kurnik.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet sprejel sklep, da občina prevzame plačilo dela ekonomske cene vrtca, za Nika Držanića, v višini 1.352,71 EUR.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 7 članov sveta.
PROTI je glasoval 1 član sveta.

Sklep št. 151
Sklep je **bil** sprejet.

Članom sveta je bila predstavljena vloga JVIZ in VVZ OŠ Jožeta Hudalesa, z dne 19.04.2017, za pokritje neizterljivega dolga za pokritje stroškov malice in vrtca otrok Katje Hazl v višini 1.277,29 EUR (dokumenti so del zadeve št. 602-1/2017).

Razprava: Dušan Ribič, Roman Črnčec.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet sprejel sklep, da občina ne prevzame plačila neizterljivega dolga za malice in oskrbnino vrtca, ki je nastal s strani Hazl Katje.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.
PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 152

Sklep je bil sprejet.

Članom sveta je bila predstavljena vloga Janeza Škrleca, z dne 28.06.2017, za sofinanciranje nakupa opornice za otroka Jana Škrleca, ki jo potrebuje za okrevanje po operaciji desne goleni in jo bo moral imeti do 18. leta (zadeva št. 410-17/2017).

Razprava: Dušan Ribič, Roman Črnčec.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet sprejel sklep, da bo Občina Sv. Jurij v Slov. goricah sofinancirala nakup opornice za Jana Škrleca, v višini 2.000,00 EUR.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 153

Sklep je bil sprejet.

Članom sveta je bila predstavljena ponudba Petra Kranerja, z dne 29.06.2017, ki občini ponuja v nakup nezazidana stavbna zemljišča v Sp. Gasteraju (del zadeve št. 478-21/2016).

Po razpravi so bili člani sveta soglasni, da so o ponudbi seznanjeni o morebitni vključitvi nepremičnin v Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sv. Jurij v Slov. goricah pa bodo razpravljali in odločali na eni izmed prihodnjih sej, v sklopu sprejema načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisnik pripravila:

Jasna Senekovič

Višji svetovalec

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

3.

POTRDITEV ZAPISNIKA 5. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ____ redni seji, dne _____, sprejel zapisnik 5. dopisne seje, kot je bil zapisan.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 JUROVSKI DOL
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55
E: obcina@obcinajurij.si

Jurovski Dol, 13.07.2017

Zadeva: 900-1/2015-

Z A P I S N I K

5. dopisne seje

Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,

ki je bila sklicana v torek, 11.07.2017 in je bila končana v četrtek, 13.07.2017 ob 12. uri, ko je glasove oddalo sedem članov občinskega sveta.

K točki 1

Sklep o potrditvi novelacije Investicijskega programa »Ureditev gasterajskih cest – II. faza«

Člani občinskega sveta so glasovali:

Ime in priimek	Glasuje	Datum glasovanja
Alojz ANDREJČ	ZA	12.07.2017, osebno
Miroslav BREZNIK	ZA	12.07.2017, osebno
Roman ČRNČEC	ZA	12.07.2017, osebno
Jožefa KURNIK	ZA	12.07.2017, osebno
Branko LORBEC	/	Ni glasoval
Barbara LORBER	ZA	12.07.2017, po e-pošti
Gregor NUDL	ZA	12.07.2017, osebno
Dušan RIBIČ	ZA	12.07.2017, po e pošti
Tanja ŠKRLEC	/	Ni glasovala

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-uradno prečiščeno besedilo, 14/13-popr., 101/13, 55/15 – ZfisP in 96/15-ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, na 5. dopisni seji, dne 13.07.2017 sprejel Sklep o potrditvi novelacije IP za projekt »Ureditev gasterajskih cest – II. faza«.

Sklep št. 154

Sklep je bil sprejet.

Zapisala:

Jasna Senekovič

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec, župan



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

4.

ODLOK O DRUGEM REBALANSU PRORAČUNA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Simona Črnčec, dipl. ekon.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odl. US), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617 in 80/16 - ZIPRS1718) in 16. člena Statuta Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah (Medobčinski uradni vestnik 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____ sprejel Odlok o drugem rebalansu proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, kot je bil predlagan.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSКИH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

5.

SKLEP O SOGLASJU K SYSTEMIZACIJI DELOVNIH MEST ZA VRTEC ZA ŠOLSKO LETO 2017/18 IN DOLOČITVI POVEČANEGA NORMATIVA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 108. čl. Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list. RS, št. 16/07-uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09 (64/09 - popr., 65/09 - popr.), 20/11, 40/12-ZUJF, 57/2012-ZPCP-2D, 47/15, 46/16 in 49/16-popr.), 17. čl. Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF, 14/15 - ZUUJFO), Pravilnika o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 27/14), 40. čl. Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega in vzgojno-varstvenega zavoda Osnovna šole Jožeta Hudalesa (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07, 30/09, 6/16, 17/16) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____ sprejel Sklep o soglasju k sistemizaciji delovnih mest za vrtec za šolsko leto 2017/18 in določitvi povečanega normativa, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 108. čl. Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07-uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09 (64/09 - popr., 65/09 - popr.), 20/11, 40/12-ZUJF, 57/2012-ZPCP-2D, 47/15, 46/16 in 49/16-popr.), 17. čl. Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF, 14/15 - ZUUJFO), Pravilnika o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 27/14), 40. čl. Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega in vzgojno-varstvenega zavoda Osnovna šole Jožeta Hudalesa (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07, 30/09, 6/16, 17/16) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP

O SOGLASJU K DODATNI SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST ZA VRTEC ZA ŠOLSKO LETO 2017/18 in DOLOČITVI POVEČANEGA NORMATIVA

I.

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah soglaša s predlagano Sistemizacije delovnih mest v vrtcu pri JVIZ in VVZ OŠ Jožeta Hudalesa Jurovski Dol, za šolsko leto 2017/2018.

II.

Občinski svet daje soglasje k povečanemu normativu v naslednjih oddelkih vrtca, in sicer:

- za dva homogena oddelka prvega starostnega obdobja – 24 + 4 otroci,
- za heterogen oddelek drugega starostnega obdobja – 19 + 2 otroka,
- za kombiniran oddelek – 17 + 2 otroka.

III.

Sklep začne veljati z naslednjim dnem po sprejemu, uporablja pa se od 01.09.2017.

Jurovski Dol, 12.10.2017

Zadeva: 600-7/2017

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

V skladu s 108. čl. Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07-uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09 (64/09 - popr., 65/09 - popr.), 20/11, 40/12-ZUJF, 57/2012-ZPCP-2D, 47/15, 46/16 in 49/16-popr.) in s 40. čl. Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega in vzgojno-varstvenega zavoda Osnovne šole Jožeta Hudalesa (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07, 30/09, 6/16, 17/16), določi sistemizacijo delovnih mest za vrtec v skladu z normativi in standardi, ravnatelj v soglasju z ustanoviteljico.

V šolskem letu 2017/2018 se je po opravljenem razpisu za vpis v vrtec pokazala potreba po odprtju četrtega oddelka vrtca. Od 01.09.2017 so tako v vrtcu oblikovane štiri skupne vrtca, in sicer:

- dva homogena oddelka prvega starostnega obdobja,
- heterogen oddelek drugega starostnega obdobja in
- en kombiniran oddelek.

Primerjava veljavne in predlagane sistemizacije za vrtec za šolsko leto 2017/2018, ki bo veljala od 01.09.2017:

Zap. št.	Naziv delovnega mesta	Število delavcev 2016/2017 – od 01.03.2017	Število delavcev šolsko leto 2017/2018
1.	Vzgojiteljica	4,13	4,134
2.	Pomočnica vzgojiteljice	3,29	4,0
3.	Organizacijski vodja vrtca	0,33	0,366
4.	Kuharica	1	1,19
5.	Svetovalna delavka	0,10	0,13
6.	Vodja prehrane	0,0407	0,050
	Vodja higienskega režima	0,0407	0,050
7.	Računovodja	0,20	0,20
	Poslovni sekretar	0,20	0,20
8.	Čistilka	0,70	0,55
	Perica	0,25	0,25
9.	Hišnik	0,167	0,167
SKUPAJ ZAPOSLENIH:		10,45	11,287

V skladu s 17. čl. Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUJFO) izvajata dnevni in poldnevni program vzgojitelj in pomočnik vzgojitelja. Krajši program pa izvaja vzgojitelj, lahko pa tudi pomočnik vzgojitelja. Dnevni program prvega starostnega obdobja izvajata skupaj vzgojitelj in pomočnik vzgojitelja, vsaj šest ur dnevno, v oddelku drugega starostnega obdobja pa vsaj štiri ure dnevno. Sočasna prisotnost se ne izvaja v času počitka otrok. Pri izdelavi sistemizacije za vzgojiteljice in pomočnice vzgojiteljic se je upošteval 11-urni poslovni čas vrtca. 0,13% zaposlitve vzgojiteljice je skladno z 62. čl. Kolektivne pogodbe za dejavnost vzgoje in izobraževanja v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 52/94, 49/95,34/96, (45/96-popr.), 51/98, 28/99, 39/99-ZMPUPR, 30/00, 56/01, 64/01, (78/01-popr.), 56/02, 52/07, 60/08, 33/10, 83/10, 89/10, 79/11, 40/12, 3/13, 46/13), ki vzgojitelju, ki doseže 30 let delovne dobe (za ženske), od tega najmanj 20 let v vzgoji in izobraževanju, omogoča dvournno zmanjšano vzgojno delo.

Pravilnik o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 27/14), opredeljuje normative, ki so potrebni za strokovne delavce. Tako se delovno mesto svetovalnega delavca sistemizira v vrtcu s 30 oddelki, organizator prehrane in organizator zdravstveno-higienskega režima opravljata delo za 60 oddelkov vrtca, delovno mesto za administrativno-računovodske delavce se sistemizira, na način, da se upoštevajo oddelki šole in vrtca.

Število delovnih mest v kuhinji se sistemizira na podlagi porabe časa za posamezno delovno operacijo, ob upoštevanju starostne skupine in energijskih potreb otrok. Delovno mesto delavca v pralnici in čistilke se sistemizira za povprečno 60 kg suhega perila na dan oz. 600 m² čistilne površine. Delovno mesto drugih tehničnih delavcev (hišnik-vzdrževalec, kurjač in šofer), v našem primeru delovno mesto hišnika, se sistemizira v vrtcih z 18 oddelki. Vrtec, ki ne dosega normativov posameznih delovnih mest za administrativno-računovodske delavce in tehnične delavce, lahko le-te zaposli v ustreznem deležu, v skladu z 20. čl. Pravilnika o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje.

Prvi odstavek 17. čl. Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 36/10, 62/10-ZUPJS, 94/10-ZIU, 40/12-ZUJF in 14/15-ZUUJFO), določa da število otrok v oddelku prvega starostnega obdobja ne sme presegati števila dvanajstih otrok, v oddelku drugega starostnega obdobja pa ne sme presegati števila dvaindvajsetih otrok. V skladu z drugim odstavkom istega člena pa lahko pristojni organ lokalne skupnosti glede na razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v lokalni skupnosti odloči, da število otrok v oddelku presega tako določeno število, za največ dva otroka.

Pravilnik o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske dejavnosti (Uradni list RS, št. 27/14), tako v 6. odst. 25. čl. določa, da lahko lokalna skupnost (občinski svet) glede na razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v lokalni skupnosti odloči, da se najvišje število otrok v oddelku, poveča za največ 2 otroka, kadar gre za oddelke prvega in drugega starostnega obdobja ter kombiniran oddelek. Občinski svet s potrditvijo tega sklepa, določi naslednje število otrok za posamezen oddelek:

- za homogen oddelek prvega starostnega obdobja – 12+2 otroka, v šolskem letu 2017/2018 sta oblikovana dva oddelka,
- kombiniran oddelek – 17+2 otroka,
- za heterogen oddelek drugega starostnega obdobja – 19 + 2.

Po podatkih, ki smo jih prejeli 08.09.2017 sta kombiniran oddelek in oddelek drugega starostnega obdobja v celoti zapolnjena vključno z upoštevanim povečanim normativom. En oddelek prvega starostnega obdobja bo zapolnjen s povečanim normativom z mesecem novembrom, trenutno je vključenih 13 otrok, drug oddelek prvega starostnega obdobja pa ima trenutno zapolnjenih deset mest, z mesecem oktobrom se bodo zapolnila še tri mesta, v novembru pa bo v celoti zaseden, tudi povečan normativ.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

6.

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSКИH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

7.

SKLEP O DOLOČITVI KANDIDATA ZA ČLANA DS RS IN PREDSTAVNIKA OBČINE V VOLILNO TELO ZA VOLITVE ČLANA DS RS

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Nosilec gradiva: Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja in Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 40. in 41. čl. Zakona o državnem svetu (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 95/09 – odl. US in 21/13 – ZFDO-F), 2. čl. Pravil za izvolitev predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v volilno telo za volitve člana državnega sveta ter za določitev kandidata za člana državnega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel Sklep o določitvi predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v volilno telo za volitve člana Državnega sveta RS in kandidata za člana Državnega sveta, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 40. in 41 čl. Zakona o državnem svetu (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 95/09 – odl. US in 21/13 – ZFDO-F), 2. čl. Pravil za izvolitev predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v volilno telo za volitve člana državnega sveta ter za določitev kandidata za člana državnega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

I.

Za predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v volilnem telesu za volitve člana Državnega sveta Republike Slovenije se imenuje:

II.

Za kandidata za člana Državnega sveta Republike Slovenije se imenuje:

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na Občinskem svetu.

Jurovski Dol, 12.10.2017
Številka: 041-4/2017-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Predsednik Državnega zbora Republike Slovenije je z Odlokom o razpisu splošnih volitev v Državni svet (Uradni list RS, št. 48/17), dne 08.09.2017, razpisal splošne volitve v Državni svet. Splošne volitve članov državnega sveta – predstavnikov lokalnih interesov bodo potekale v sredo, 22.11.2017.

Na podlagi 12. čl. Zakona o Državnem svetu (Uradni list RS, št. 100/05-uradno prečiščeno besedilo, 95/09 – odl. US in 21/13 – ZFDO-F) za izvedbo volitev članov državnega sveta predstavnikov lokalnih skupnosti skrbijo komisije volilnih enot in republiška volilna komisija.

Lokalne skupnosti izvolijo svoje predstavnike v volilno telo v skladu s svojimi pravili, prav tako pa kandidate za člane državnega sveta določijo predstavniki organi lokalnih skupnosti (14. in 41. čl. Zakona o Državnem svetu).

Volitve članov državnega sveta so posredne. Opravijo se s tajnim glasovanjem na volilnih zborih volilnih teles. Volilna telesa sestavljajo posebej izvoljeni predstavniki lokalnih skupnosti in interesnih organizacij, t.i. elektorji. Lokalne skupnosti izvolijo elektorje v volilno telo po lastnih pravilih. Pri tem morajo upoštevati kriterije o številu elektorjev, ki jih za različna področja določa Zakon o državnem svetu. Seznime elektorjev v volilnih telesih za volitve predstavnikov lokalnih interesov predložijo občinski sveti volilnim komisijam volilnih enot najpozneje 30 dni pred dnem glasovanja. Kandidature za člana državnega sveta se v istih rokih kot veljajo za predložitev seznamov elektorjev, predložijo pristojni volilni komisiji.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pozvala člane Občinskega sveta, da posredujejo predloge kandidatov za enega elektorja za volitve v Državni svet Republike Slovenije (v skladu s Sklepom Državne volilne komisije, št. 041-20/2014-8, z dne 13.09.2017, v postopku preizkusa števila elektorjev) in za enega kandidata za člana Državnega sveta Republike Slovenije. Rok za podajo predlogov se bo iztekel v ponedeljek, 09.10.2017 ob 15. uri.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja bo do seje Občinskega sveta zasedala na svoji seji in predala županu seznam predlaganih kandidatov za predstavnika občine v volilno telo in kandidatov za člana državnega sveta.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

8.

POROČILO O POLLETNI REALIZACIJI PRORAČUNA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Simona Črnčec, dipl. ekon.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 97. čl. Statuta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____, sprejel sklep, da je bil seznanjen s poročilom o šestmesečnem izvrševanju proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v letu 2017.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSКИH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

9.

SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 23. čl. Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 62/10-popr., 20/11-Odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ____ . redni seji, dne _____ sprejel Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, kot je predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 23. čl. Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 62/10-popr., 20/11-Odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ____ . redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA
JAVNEGA DOBRA**

1. člen

Spodaj navedeni nepremičnini:

parc. št.	k.o.	ID
1339/17	530 - Partinje	6340243

se ukine status grajenega javnega dobra in postane last Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

2. člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnino iz prvega člena tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe le-to pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo lastninsko pravico na Občino Sv. Jurij v Slov. goricah.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 478-23/2017-

Datum: 12.10.2017

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

V skladu s 23. čl. Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 20/11 - odl. US, 57/12, 101/13 - ZdavNepr, 110/13, 19/15), se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa (občinski svet) po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil (občinska uprava).

Zahtevi za ukinitvev statusa javnega dobra mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status.

Zemljišče parc. št. 1339/17, k.o. 530 - Partinje, je v zemljiški knjigi označeno kot grajeno javno dobro lokalnega pomena, saj je v preteklosti predstavljalo cesto. Danes zemljišče ne predstavlja več občinske ceste, saj slednja poteka po drugih zemljiščih. Z namenom ureditve premoženjsko pravnih razmerij na občinski cesti LC 203 461, predlagamo, da občinski svet sprejeme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra navedeni nepremičnini, da bo občina z zadevno nepremičnino lahko razpolagala in uredila lastništvo zemljišč tako, kot se uporabljajo dejansko.

Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo občinska uprava pošlje sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.



Skica parcele, kateri se odvzema status grajenega javnega dobra (vir: PISO).



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

10.

SKLEP O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - Odl. US, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 62/10 - popr., 20/11 - Odl. US, 57/12, 101/13 - ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, na ____ redni seji, dne _____, sprejel Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 62/10 - popr., 20/11 - Odl. US, 57/12, 101/13 - ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, na ____ . redni seji, dne _____ , sprejel

SKLEP o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra

1. člen

Pri spodaj navedenih nepremičninah:

parc. št.	k.o.	ID
548	529 – Jurovski Dol	1233025
549	529 – Jurovski Dol	1065015
547/2	529 – Jurovski Dol	6579678
547/1	529 – Jurovski Dol	6579677
541	529 – Jurovski Dol	57539
538/1	529 – Jurovski Dol	6579675

se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah po uradni dolžnosti izda ugotovitevno odločbo o vknjižbi lastninske pravice v korist in na ime Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2272877000 in podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine iz prvega člena tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe le-to pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču, zaradi izvedbe vpisa v zemljiško knjigo.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 478-22/2017-

Datum: 12.10.2017

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Precej nepremičnin, ki v naravi predstavljajo cestno infrastrukturo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je v zemljiški knjigi vpisano kot »JAVNO DOBRO«. V teh primerih lastnik ni poznan, čeprav je občina dejanski lastnik in tudi upravljelec nepremičnin. Občina tako za te nepremičnine tudi ne more sklepati nobenih pravnih poslov, npr. vzpostaviti služnosti zaradi izgradnje infrastrukturnih objektov oz. infrastrukturnega omrežja, ki bi potekala po občinskih zemljiščih.

V skladu z veljavnimi določbami Zakona o graditvi objektov – ZGO1 ima občina možnost oz. je pristojna, da formalno pravno uredi vpis lastninske pravice na nepremičninah, ki so javno dobro in v zemljiški knjigi zaznamuje dejstvo, da gre za javno dobro lokalnega pomena.

Grajeno javno dobro so zemljišča, namenjena splošni uporabi, kot jo določa predpis (zakon ali odlok) in je njihova raba pod enakimi pogoji namenjena vsem. Med grajeno javno dobro lokalnega pomena v skladu z **Zakonom o graditvi objektov – ZGD-1** (2.2 točka prvega odstavka 2. člena) spada omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Zakon o javnih cestah v 2. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic, vendar pa je mogoče pridobiti služnost za napeljevanje vodovoda in kanalizacije, električnih, telefonskih in telegrafskih napeljav, plinovodov ter podobnih objektov in naprav javnega pomena, pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo javne ceste. Na prometnih površinah zunaj vozišča javne ceste in na površinah na njej, ki so določene za opravljanje dejavnosti namenjenih upravičencem v prometu, je mogoče za opravljanje takih dejavnosti potrebno pridobiti posebno pravico uporabe.

Predlagana zemljišča predstavljajo dele kategoriziranih občinskih cest:

- JP 703 411 – Jurovski Dol - novo naselje
- LC 203 221 – Zamarkova – Partinje – Varda – Jurovski Dol -2,
- JP 703 321 – Jurovski Dol.

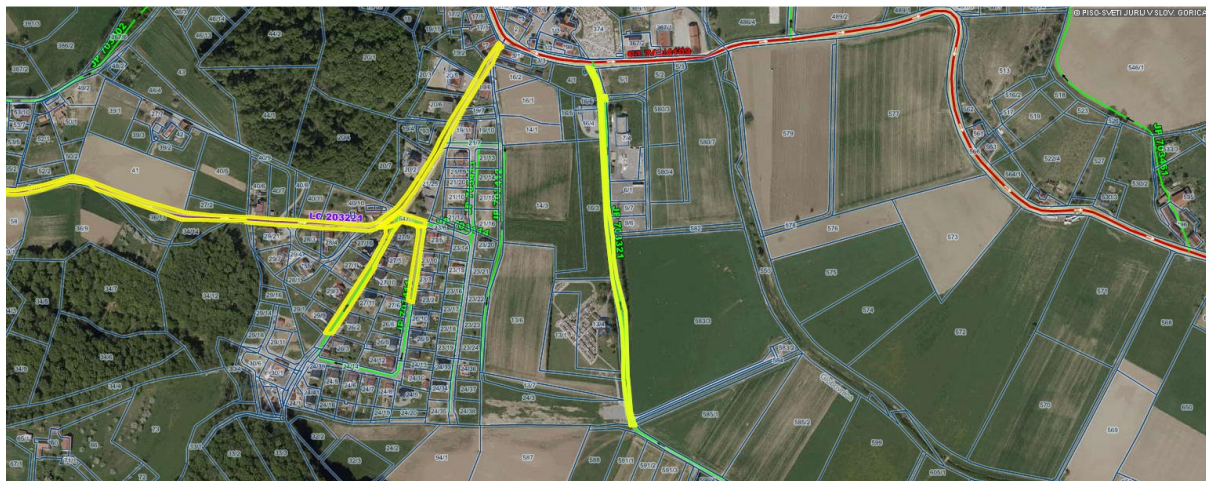
Na v sklepu navedenih parcelnih številkah se bo po ureditvi statusa grajenega javnega dobra vpisala služnostna pravica za potrebe izgradnje zemeljskega srednjenapetostnega in nizkonapetostnega kablovoda ter optičnega kablovoda, v skladu s trasnim načrtom, v korist podjetja Elektro Maribor d.d., ki bo dela izvajalo.

Na podlagi 21. člena ZGO-1 pridobi objekt status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Po pridobljenem statusu grajenega javnega dobra mora njegov lastnik objekt vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu ni mogoče pridobiti lastninske ali kakršne druge stvarne pravice s priposestvovanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Občinska uprava bo po sprejemu tega sklepa izdala odločbo po uradni dolžnosti ter po pravnomočnosti odločbe posredovala zemljiškoknjižni predlog za vpis lastninske pravice na Občino Sv. Jurij v Slov. goricah in zaznambo grajenega javnega dobra za navedena zemljišča.

Glede na zgoraj navedeno, se Občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep kot predlagan.



Skica parcel, po katerih bo potekali zemeljski kablovodi. (vir: PISO).



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

11.

RAZNO

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

