



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

**9. REDNA SEJA  
OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE  
SV. JURIJ V SLOV.  
GORICAH  
(9/11)**

**(četrtek, 22.12.2011 ob 17. uri)**

Jurovski Dol, 14.12.2011  
Zadeva: 900-1/2011-

Na podlagi 22. in 23. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), sklicujem

**9. redno sejo**  
**Občinskega sveta občine Sv. Jurij v Slov. goricah,**  
**ki bo v četrtek, 22.12.2011 ob 17. uri**  
**v sejni sobi občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/B.**

**PREDLOG DNEVNEGA REDA:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 8. redne seje
3. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
4. Pravilnik o sofinanciranju raznih društev v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah – druga obravnava
5. Novelacija Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Celovita oskrba severovzhodne Slovenije s pitno vodo
6. Seznanitev s Programom oskrbe s pitno vodo za leto 2012
7. Sklep o sprejemu Letnega programa športa Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012
8. Sklep o sprejemu Letnega programa kulture Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012
9. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012
10. Imenovanje predstavnika občine v Svet zavoda JSKD, Območna Izpostava Lenart
11. Sprejem izhodišč o prodaji zemljišča parc. št. 580/4 k.o. Jurovski Dol za gradnjo Motela za starejše
12. Razno

Prosim za zanesljivo udeležbo ob napovedanem času!

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

Vročiti:

- članom občinskega sveta,
- članom nadzornega odbora,
- predstavnikom medijev.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: [obcina@obcinajurij.si](mailto:obcina@obcinajurij.si)

# 2.

## ZAPISNIK 8. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Jasna Senekovič

### PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel zapisnik 7. redne seje, kot je bil zapisan.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

*Številka: 900-1/2011*

*Datum: 28.10.2011*

## Z A P I S N I K

**8 redne seje Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki je bila  
v četrtek, 27.10.2011**

**Seja je potekala v sejni sobi Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,  
Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol**

Sejo je vodil župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Peter Škrlec.

**Na seji so bili navzoči člani in članica Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah:  
Alojz Andrejč, Branko Črnčec, Drago Korošec, Franc Lešnik, Gregor Nudl, Janez  
Verbošt, Marija Šauperl in Roman Črnčec (v nadaljevanju: člani sveta)**

**Navzoči gostje: mag. Vesna Male, Danijel Železnjak.**

**Seja se je pričela ob 17. uri.**

### AD 1.

#### UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA

Navzočih je bilo 7 članov sveta.

S sklicem seje so člani sveta prejeli predlog dnevnega reda 8. redne seje Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, katerega je župan podal v obravnavo in sprejem:

13. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
14. Potrditev zapisnika 7. redne seje
15. Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo Maribor« - hitri postopek
16. Strategija razvoja turizma turistične destinacije Osrednja Štajerska 2010-2020
17. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
18. Pravilnik o sofinanciranju raznih društev v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah – prva obravnava
19. Sprememba Letnega programa razvoja podeželja v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2011
20. Razno

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 20. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) in 33. čl. Poslovnika Občinskega sveta (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 8. redni seji, dne 27.10.2011, sprejel dnevni red, kot je bil predlagan.

Navzočnost je prišlo 7 članov sveta.

**ZA je glasovalo 7 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 65*

Dnevni red **je bil** sprejet.

**AD 2.**

**POTRDITEV ZAPISNIKA 7. SEJE OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Razprave ni bilo.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 8. redni seji, dne 27.10.2011, sprejel zapisnik 7. redne seje, kot je bil zapisan.

Navzočnost je prišlo 7 članov sveta.

**ZA je glasovalo 7 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 66*

Sklep **je bil** sprejet.

Zaradi zamude predstavnika Medobčinskega redarstva in inšpektorata je Občinski svet na predlog župana sprejel sklep, da se s sprejetim dnevnim redom nadaljuje do prihoda g. Danijela Železnjaka.

**AD 3.**  
**STRATEGIJA RAZVOJA TURIZMA TURISTIČNE DESTINACIJE**  
**OSREDNJA ŠTAJERSKA 2010-2020**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Strategijo razvoja turizma turistične destinacije Osrednja Štajerska 2010-2020 je podrobneje predstavila mag. Vesna Male.

Razpravljali so: Alojz Andrejč, Marija Šauperl, Drago Korošec, Roman Črnčec.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 8. redni seji, dne 27.10.2011, sprejel Sklep o sprejemu Strategije razvoja turizma na območju občin Zg. Podravja (osrednja Štajerska) 2010-2020, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 67*

Sklep je bil sprejet.

**AD 4.**  
**POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

Marija Šauperl je vprašala ali so govorice o zaprtju pošte v Jurovskem Dolu resnične.

Župan Peter Škrlec je odgovoril, da takšno informacijo sliši prvič in da bo občinska uprava v naslednjih dneh posredovala vprašanje na odgovorne na Pošti Slovenije.

Marija Šauperl je predlagala, da občina za namene parkirišč, katerih je v samem centru Jurovskega Dola po zaprtju trga premalo, odkupi zemljišče g. Verleta v samem centru Jurovskega Dola. Predlagala je, da se na zemljišču ustvari večnamenski prostor, ki bi bil uporabljen za parkirišče, v času kakšnih prireditev bi lahko bil namenjen za slednje, prav tako bi se lahko ograje postavile tako, da bi se v času Jurjevanja lahko uporabile za priveze konjev.

Peter Škrlec je povedal, da se lahko pozanima o možnosti prodaje in ceni zemljišča.

Drago Korošec je menil, da bi bil to pravi prostor za parkirna mesta.

Župan je še dodal, da je ena možnost za parkirišče tudi župnijski vrt.

Marija Šauperl je predlagala, da se sredi trga uredi fontana in menila, da za na trg s kamni niso primerni avtomobili.

Peter Škrlec je odgovoril, da za fontano v središču trga Zavod za kulturno dediščino ni hotel dati kulturnovarstvenega soglasja, tako tudi ni zajeta v projektu, s katerim smo se prijaviteli na javni razpis Agencije RS za kmetijstvo in razvoj podeželja.

Sejo je zapustila Marija Šauperl.

Roman Črnčec je vprašal, kako bo z dostavo v primeru zaprtja trga?

Samo Kristl je odgovoril, da bo dostava dovoljena, prav tako bo urejen dostop za varnostna in gasilska vozila. Povedal je, da bi sedanjo zelenico uredili v parkirišča, uredil bi se lahko tudi manjši dvignjeni prostor za prireditve.

Gregor Nudl je opozoril na mulde v Partinju, ki so polne odpadlega listja.

Samo Kristl je odgovoril, da se mulde čistijo, a vse na enkrat ni mogoče izvesti.

Franc Lešnik je vprašal, kdaj se bo uredila cesta Lešnikov klanec.

Peter Škrlec je odgovoril, da se ureditev te ceste načrtuje v prihodnjem letu.

Člani občinskega sveta so se načelno strinjali, da se na trgu v Jurovskem Dolu, ki je v fazi zaključnih del, postavi obeležje v spomin na atentat Ivana Krambergerja.

#### **AD 5.**

### **ODLOK O USTANOVITVI ORGANA SKUPNE OBČINSKE UPRAVE »MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO MARIBOR« (HITRI POSTOPEK)**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 49. a členom Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10) ter 16. in 57. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 8. redni seji, dne 27.10.2011, sprejel Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo Maribor«, kot je bil predlagan.

Gradivo je podrobneje predstavil Danijel Železnjak.

Razpravljali so: Drago Korošec.

Sejo je zapustil Roman Črnčec.

Navzočnost je priglasilo 6 članov sveta.

**ZA je glasovalo 5 članov sveta.**

**PROTI je glasoval 1 član sveta.**

**Sklep št. 68**

**Sklep je bil sprejet.**

**AD 6.**  
**PRAVILNIK O SOFINANCIRANJU PROGRAMOV IN PROJEKTOV**  
**RAZNIH DRUŠTEV V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**  
**(PRVA OBRAVNAVA)**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo), 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10 in 84/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 8. redni seji, dne 27.10.2011 sprejel Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov raznih društev v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah, v prvi obravnavi.

Navzočnost je priglasilo 6 članov sveta.

**ZA je glasovalo 6 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 69*

Sklep je bil sprejet.

**AD 7.**  
**SPREMEMBA LETNEGA PROGRAMA RAZVOJA PODEŽELJA**  
**OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah ( MUV, št. 16/2010) in 15. člena Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči za programe razvoja podeželja v Občini Sv. Jurij v Slovenskih goricah (MUV, št. 27/2007), je Občinski svet občine Sv. Jurij v Slovenskih goricah na 8. redni seji dne 27.10.2011, sprejel Spremenjen Letni program razvoja podeželja v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2011, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 6 članov sveta.

**ZA je glasovalo 6 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 70*

Sklep je bil sprejet.



**AD 8.**  
**RAZNO**

Drago Korošec je menil, da je plačilo spremembe namembnosti nepravično, saj občani plačujejo nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča.

Seja je bila zaključena ob 20.35 uri.

Zapisnik pripravila:  
Jasna Senekovič  
Svet. za spl. in prav. zadeve

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: [obcina@obcinajurij.si](mailto:obcina@obcinajurij.si)

**3.**

# **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

**4.**

# **PRAVILNIK O SOFINANCIRANJU PROGRAMOV IN PROJEKTOV RAZNIH DRUŠTEV V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Jasna Senekovič

## **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo), 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10 in 84/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov raznih društev v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah kot je predlagan.

## DRUGA OBRAVNAVA:

Na podlagi 21. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo), 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10 in 84/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

# **PRAVILNIK**

## **o sofinanciranju programov in projektov raznih društev**

### **v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah**

## **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

### **1. člen**

S tem pravilnikom se določijo pogoji, merila in postopki za vrednotenje, razdelitev in nadzor sredstev, namenjenih raznim društvom za programe in projekte, ki niso predmet drugih razpisov in jih iz občinskega proračuna sofinancira Občina Sv. Jurij v Slov. goricah.

### **2. člen**

Po tem pravilniku se sofinancira dejavnost registriranih društev, ki jih pravilniki o sofinanciranju programov in projektov iz proračuna Občine Sv. Juriji v Slov. goricah ne določajo in imajo sedež v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah ter izvajajo dejavnost na območju občine oz. ne glede na sedež, če je program dela zastavljen tako, da aktivno vključuje občane Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, deluje v javnem interesu in s svojim delovanjem dokaže vsebinsko učinkovitost in koristnost občini.

Na podlagi tega pravilnika niso sofinancirana društva in organizacije, ki jih občina sofinancira po zakonu.

Sredstva, ki se razdelijo na podlagi tega pravilnika, niso namenjena za sofinanciranje investicij v prostore društev.

## **II. UPRAVIČENCI IN POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV**

### **3. člen**

Izvajalci programov in projektov na področju društev (združenj in drugih podobnih organizacij) morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- da imajo sedež v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah in izvajajo dejavnost na območju občine oz. ne glede na sedež, če je program zastavljen tako, da vključuje občane Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, deluje v javnem interesu in s svojim delovanjem dokaže vsebinsko učinkovitost in koristnost občini,
- vsaj 2/3 članstva društva občanov Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, v kolikor ne dosega kvote 2/3, so upravičeni do 50% deleža glede na kriterije in merila vrednotenja programov,
- so registrirani za opravljanje programov na področju ustrezne dejavnosti društev oz. ki s svojim dosedanjim delom izkazujejo pričakovano kakovost na tem področju,
- imajo zagotovljene možnosti (materialne, kadrovske, organizacijske) za uresničenje načrtovanih aktivnosti,

- imajo urejeno evidenco o članstvu, plačani članarini in ostalo dokumentacijo, kot to določa Zakon o društvih,
- občinski upravi vsako leto redno dostavljajo poročila o realizaciji programov, poslovno poročilo za preteklo leto, poročila o doseženih uspehih na občinskih, regionalnih in državnih prireditvah, če se jih udeležijo ter načrt aktivnosti za prihodnje leto,
- dostavijo osnutek projekta, ki zagotavlja ustrezno kakovost in izkazuje doseganje ciljev iz pravilnika.

### **III. POSTOPEK JAVNEGA RAZPISA IN DODELJEVANJA FINANČNIH SREDSTEV**

#### **4. člen**

Sredstva, ki so v proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah zagotovljena za sofinanciranje delovanja drugih društev, se dodeljujejo na podlagi javnega razpisa, razen sredstev iz 3. odst. 10. čl. tega pravilnika. Razpisni rok se časovno prilagaja postopku priprave in sprejemanja občinskega proračuna.

#### **5. člen**

Postopek javnega razpisa in dodeljevanja sredstev izvajalcem poteka po naslednjem zaporedju:

- priprava in objava javnega razpisa za zbiranje predlogov programov in projektov društev,
- zbiranje predlogov programov in projektov,
- strokovno ocenjevanje prispelih predlogov programov in projektov,
- obravnava in potrditev predlogov programov in projektov,
- obveščanje predlagateljev o odločitvi,
- reševanje morebitnih pritožb,
- sklepanje pogodb z izbranimi izvajalci dejavnosti, projektov in programov društev,
- spremljanje izvajanja pogodb in
- obravnava poročil o projektih in programih ter ocena skladnosti s pogodbenimi obveznostmi.

#### **6. člen**

Objava javnega razpisa mora vsebovati:

- ime, naziv in sedež naročnika javnega razpisa,
- predmet razpisa,
- pogoji, ki jih morajo izpolnjevati izvajalci, njihovi programi in projekti,
- merila za dodelitev sredstev,
- okvirno vrednost sredstev za predmet javnega razpisa,
- določitev obdobja za porabo sredstev,
- razpisni rok,
- način dostave predlogov,
- navedbo oseb, pooblaščenih za dajanje informacij,
- informacijo o razpisni dokumentaciji in
- rok, v katerem bodo predlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa.

Javni razpis se objavi na spletni strani in oglasni deski občine.

Razpisni rok ne sme biti krajši od enega meseca in daljši od dveh mesecev.

Zainteresirani izvajalci se prijavijo na razpis na določenih obrazcih razpisne dokumentacije, ki jo pripravi občinska uprava.

#### **7. člen**

Odpiranje, pregled in ocenitev prispelih vlog opravi tričlanska komisija, ki jo imenuje župan in je sestavljena iz predstavnika občinskega sveta, Odbora za družbene dejavnosti in občinske uprave.

Mandat komisije je vezan na mandat župana.

#### **8. člen**

Prepozno prispеле vloge na javni razpis se s sklepom občinske uprave zavržejo.

Komisija v roku osem dni od odpiranja vlog, pisno pozove tiste predlagatelje vlog, katerih vloge niso bile popolne, da jih v roku 15 dni dopolnijo.

Če dopolnitev ne posredujejo, se vloga s sklepom občinske uprave zavrne.

Komisija na podlagi meril, določenih v tem pravilniku in glede na razpoložljivo višino proračunskih sredstev pripravi predlog sofinanciranja posameznih prijavljenih programov.

Predlog pregleda in izda ustrezno odločbo pristojni organ občinske uprave.

Izvajalec, ki meni, da izpolnjuje pogoje in merila javnega razpisa ter da mu razpisana sredstva niso bila dodeljena v skladu z merili, lahko vloži pritožbo v roku 15 dni od prejema odločbe.

O pritožbi odloča župan. Odločba o pritožbi je dokončna.

#### **9. člen**

Financiranje na razpisu izbranih programov in projektov se izvede na podlagi sklenjene pogodbe o sofinanciranju posameznega programa oz. projekta, v kateri se opredeli višina sredstev, obseg in realizacija programov in nalog ter način nadzora nad porabo sredstev.

#### **10. člen**

Izjemoma sme župan skleniti pogodbo o sofinanciranju posameznega programa oz. projekta tudi brez javnega razpisa, vendar le v primeru, da ugotovi posebno pomembnost programa oz. projekta in ga ni bilo mogoče vnaprej načrtovati.

Iz občinskega proračuna se lahko financirajo tudi drugi projekti, če pomenijo bistveno popestritev društvene dejavnosti v občini z novostmi in kvaliteto, ki pripomore k kvaliteti življenja občanov.

Za namene, navedene v prvem in drugem odstavku tega člena, se v občinskem proračunu nameni najmanj 20% sredstev od skupnega zneska zagotovljenih sredstev za dejavnost raznih društev.



V primeru, da se ta del rezerviranih sredstev ne porabi do 15. decembra tekočega leta, se prenesejo v proračun za naslednje leto oz. se lahko porabijo za prireditve v organizaciji občine ob koncu tekočega leta.

#### IV. MERILA ZA VREDNOTENJE PROGRAMOV IN PROJEKTOV

##### 11. člen

Vrednost posameznega programa ali projekta je izražena v točkah. Vrednost točke se določi glede na skupno število točk in višino proračunskih sredstev za tekoče leto.

##### 12. člen

Komisija pri vrednotenju programov in projektov upošteva naslednja merila in kriterije:

<b>1. Število članov</b>	
- do 10 članov	5 točk
- do 20 članov	10 točk
- do 30 članov	15 točk
- do 40 članov	20 točk
- do 50 točk	25 točk
- nad 50 članov	30 točk
<b>2. Praznovanje okroglih obletnic (10, 20, 30,...let)</b>	10 točk
<b>3. Novoustanovljeno društvo ali organizacija</b>	5 točk
<b>4. Prireditve lokalnega značaja</b>	
- organizacija tradicionalne prireditve	10-30 točk
- sodelovanje na prireditvi	5-15 točk
- organizacija prireditve	10-20 točk
<b>5. Sodelovanje z ostalimi društvi in organizacijami v občini</b>	5-10 točk
<b>6. Organizacija predavanj</b>	5 točk na predavanje
<b>7. Redni stroški društva (samo za društva registrirana na območju občine Sv. Jurij v Slov. goricah)</b>	do 100 točk
<b>8. Projekti društva (kumulativno)</b>	
- projekti, ki so pomembni za populacijo, ki jo društvo v svoji dejavnosti zastopa	do 20 točk
- projekti, ki so vsebinsko učinkoviti in koristni za Občino Sv. Jurij v Slov. goricah	do 30 točk
- projekti, ki predstavljajo aktivnosti društva in občino navzven	do 10 točk

## **V. NADZOR NAD PORABO SREDSTEV**

### **13. člen**

Izvajalci programov in projektov morajo najkasneje do 28. februarja naslednje leto oddati letno poročilo o izvedbi programov. V primeru, da občinska uprava na osnovi oddanega poročila ali izvedenega nadzora ugotovi neizpolnjevanje pogodbenih obveznosti, se izvajalcu teh programov ustrezno zmanjšajo ali ukinejo sredstva zagotavljanja v pogodbi.

Občina lahko od izvajalcev programov zahteva vsa dokazila in podatke, ki so potrebni za ovrednotenje izvajanja dogovorjenih programov.

Podrobnejši nadzor nad porabo sredstev se uredi s pogodbo.

### **14. člen**

Upravičenec je dolžan povrniti nenamensko porabljenih sredstev skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se zaračunavajo od dneva nakazila do dneva vračila, v primeru ko se ugotovi:

- da so bila dodeljena sredstva delno ali v celoti nenamensko uporabljena,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- druge nepravilnosti pri porabi sredstev.

## **VI. KONČNE DOLOČBE**

### **15. člen**

Ta pravilnik začne veljati 15 dni po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije.

Jurovski Dol, 22.12.2011

Zadeva: 033-3/2011-1

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### Obrazložitev:

Odbor za družbene dejavnosti Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je med prvo in drugo obravnavo ponovno obravnaval predlagani Pravilnik na svoji 4. redni seji, dne 07.12.2011. Pravilnik je dopolnjen z nekaterimi določili, ki urejajo postopek javnega razpisa in razpisno dokumentacijo. Prav tako je nekoliko obsežnejši 8. člen predlaganega pravilnika, ki določeneje ureja postopek od odpiranja vlog, do razdelitev proračunskih sredstev.

Odbor za družbene dejavnosti je največ časa namenil merilom in kriterijem, na podlagi katerih bodo ocenjene vloge prispele na javni razpis in jih določil v naslednji vsebini:

<b>1. Število članov</b>	
- do 10 članov	5 točk
- do 20 članov	10 točk
- do 30 članov	15 točk
- do 40 članov	20 točk
- do 50 točk	25 točk
- nad 50 članov	30 točk
<b>2. Praznovanje okroglih obletnic (10, 20, 30,...let)</b>	10 točk
<b>3. Novoustanovljeno društvo ali organizacija</b>	5 točk
<b>4. Prireditve lokalnega značaja</b>	
- organizacija tradicionalne prireditve	10-30 točk
- sodelovanje na prireditvi	5-15 točk
- organizacija prireditve	10-20 točk
<b>5. Sodelovanje z ostalimi društvi in organizacijami v občini</b>	5-10 točk
<b>6. Organizacija predavanj</b>	5 točk na predavanje
<b>7. Redni stroški društva (samo za društva registrirana na območju občine Sv. Jurij v Slov. goricah)</b>	do 100 točk
<b>8. Projekti društva (kumulativno)</b>	
- projekti, ki so pomembni za populacijo, ki jo društvo v svoji dejavnosti zastopa	do 20 točk
- projekti, ki so vsebinsko učinkoviti in koristni za Občino Sv. Jurij v Slov. goricah	do 30 točk
- projekti, ki predstavljajo aktivnosti društva in občino navzven	do 10 točk

Predlagamo, da občinski svet sprejeme predlagan Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov raznih društev v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah v drugi obravnavi.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

# 5.

## **NOVELACIJA DIIP – CELOVITA OSKRBA SV SLOVENIJE S PITNO VODO**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občina Lenart (Avgust Zavernik)

### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10-ZUKN in 107/10), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10) in Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10), 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel Sklep o potrditvi Novelacija Investicijskega programa projekta Celovita oskrba severovzhodne Slovenije s pitno vodo, kot je bil predlagan.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10-ZUKN in 107/10), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10) in Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10), 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel

**SKLEP  
O POTRITVI NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA**

1. Potrdi se novelacija investicijskega programa investicijskega projekta »CELOVITA OSKRBA SEVEROVZHODNE SLOVENIJE S PITNO VODO - SZ Slovenske gorice« (v nadaljevanju: novelacija IP), ki ga je za investitorja (nosilec projekta), Občino Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, izdelala Razvojna agencija Slovenske gorice, d.o.o., Trg osvoboditve 9, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, novembra 2011.
2. V NRP občine se spremeni obstoječi projekt, skladno z opredelitvami v novelaciji IP.
3. Odobri se nadaljevanje izvajanja investicije.
4. Vrednost investicije po stalnih cenah, ki so enake tekočim, znaša 9.534.245,66 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se izvaja skladno s časovnim načrtom do septembra 2012.
5. Vire za financiranje zagotavljajo:
  - EU, KS, v okviru prednostne usmeritve Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, razvojne prioritete: Varstvo okolja – področje voda; prednostne usmeritve Oskrba s pitno vodo, v znesku 6.316.731,74 EUR;
  - RS, Ministrstvo za okolje in prostor, v znesku 1.651.223,94 EUR;
  - občine, v znesku 1.566.299,00 EUR (razdelitev po občinah je razvidna iz novelacije IP).

Zadeva: 355-9/2007-  
Jurovski Dol, 22.12.2011

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

**Obrazložitev:**  
**k novelaciji investicijskega programa za izvedbo projekta Celovite oskrbe**  
**severovzhodne Slovenije s pitno vodo SZ Slovenske Gorice**

Občina Lenart je pripravila novelacijo investicijskega programa za izvedbo projekta Celovite oskrbe severovzhodne Slovenije s pitno vodo SZ Slovenske Gorice. Novelacija je bila zahtevana s strani posredniškega telesa Ministrstva za okolje in prostor. Razlog novelacije je v odstopanjih v cenah med prvotnim investicijskim programom in doseženimi cenami na javnih razpisih. Na ponovljenih izvedbah postopkov javnih naročanj so se cene gradbeno montažnih del bistveno spremenile zato je bila novelacija investicijskega programa nujna. Po prvotnem investicijskem programu, ki je bil izdelan že v letu 2008 in dopolnjen leta 2010 so bile vrednosti pri posameznih sklopih projekta ocenjeni, kot je prikazano v tabeli:

**Tabela:** Vrednosti investicije po posameznih etapah izvajanja investicije za oskrbo prebivalstva s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji stanje v začetku leta 2010

Naziv investicije	ocenjeni invest.stroški
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica-Kungota	1.637.500
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica – Šentilj z vodohranom Kaniža in zamenjava vodovodnega cevovoda Šentilj z vodohranom Kaniža in zamenjava vodovod.cevovoda od prečrp. postaje Jelenče do vodohrana Jarenina	2.213.300
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica – Lenart (oba dela)	4.482.700
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Maribor – Duplek – Lenart I. faza	455.700
Rekonstrukcija in novogradnja magistralnega vodovodnega cevovoda Maribor –Duplek – Lenart II. Faza, vodohran, črpališče	1.650.000
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Lenart – Benedikt, odcep za Gornjo Radgono	2.053.100
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Lenart - Benedikt odcep za Sv. Ano	293.400
<b>Skupaj</b>	<b>12.785.700</b>
drugi stroški (10%)	1.278.570
<b>Skupaj</b>	<b>14.064.270</b>
DDV (20%)	2.812.854
<b>SKUPAJ VREDNOST INVESTICIJE</b>	<b>16.877.124</b>

Na podlagi 2. Javnega naročila, ki smo ga izvajali zaradi odstopa od pogodb s strani SCT d.d. Ljubljana in Granit d.d. Slovenska Bistrica smo na javnem naročilu dosegli nekoliko višje cene od prvega razpisa v začetku leta 2010, vendar še kljub temu mnogo nižje od prvotnega investicijskega programa. Ker je razkorak med osnovnim investicijskim programom iz začetka leta 2010 in dejansko doseženimi cenami na razpisih oz. pri izvedbi javnih naročil, posredniško telo zahteva novelacijo investicijskega programa. Tega smo pripravili in v skladu s stališči SVLR, da ga podpiše odgovorne osebe investitorja tudi storili ter poslali na Ministrstvo za okolje in prostor. Na vsebino novelacije investicijskega programa Ministrstvo

za okolje in prostor ni imelo pripomb, vendar pa zahtevajo pisne sklepe sprejetja odgovornih oseb posamezne članice konzorcija oz. vseh občin udeleženih v projektu.

V naslednjem odstavku navajamo stališče Ministrstva za okolje in prostor.

“Pisni sklep, ki je bil izdan pri obravnavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta, je obvezna priloga dokumenta identifikacije investicijskega projekta. Podobno velja tudi za potrditev predinvesticijske zasnove in investicijskega programa (19. in 20. člen UEM), kakor tudi za novelacijo investicijskega programa, ki jo je potrebno izdelati, kadar je prišlo do večjih sprememb. Vsakega od teh dokumentov investitor potrdi ali pa zavrne, sklepi, podpisani s strani odgovorne osebe, pa so po tej uredbi tudi obvezna priloga in torej sestavni del posameznega dokumenta.”

V novelaciji investicijskega programa smo uporabili zgolj zneske s katerimi v tem trenutku razpolagamo, oz. kot imamo sklenjene pogodbe in so naslednje:

Investicija	Dolžina v m	EUR	Gradbena dela	Oprema	Tekoče cene, v EUR	
					Upravičeni stroški	Ostali stroški
<b>Vodovodni sistem</b>	<b>51.938</b>	<b>8.882.545</b>	<b>3.552.636</b>	<b>5.329.909</b>	<b>8.720.152</b>	<b>162.393</b>
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica - Kungota	6.040	597.829	179.967	417.862	597.829	0
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica - Šentilj z vodohranom Kaniža in zamenjava vodovodnega cevovoda Šentilj z vodohranom Kaniža in zamenjava vodov. cevovoda od prečrp. postaje Janeče do vodohrana Jarenina	8.450	1.400.000	611.060	788.940	1.400.000	0
Rekonstrukcija regionalnega vodovodnega cevovoda Pesnica - Lenart (oba dela)	11.160	3.257.871	936.354	2.321.517	3.257.871	0
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Maribor - Duplek - Lenart - I. sklop	2.580	320.000	184.904	135.096	320.000	0
Rekonstrukcija in novogradnja magistralnega vodovodnega cevovoda Maribor - Duplek - Lenart II. sklop, vodohran, črpališče	7.230	1.300.000	792.489	507.511	1.300.000	0
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Lenart - Benedikt, odcep za Gornjo Radgono	7.140	983.124	390.250	592.874	983.124	0
Rekonstrukcija magistralnega vodovodnega cevovoda Lenart - Benedikt odcep za Sv. Ano	1.590	162.393	77.684	84.709	0	162.393
Izgradnja vodovodnega sistema Lenart – Voličina, 3. faza	7.748	861.328	379.928	481.400	861.328	0
<b>Ostali stroški</b>		<b>651.701</b>			<b>491-956</b>	<b>159.745</b>
Priprava investicijske dokumentacije (DIIP, PIZ, IP, študije izvedljivosti in vloge)		103.000			0	103.000
Priprava strokovnih podlag za pripravo projektne dokumentacije in		278.863			0	278.863



Investicija	Dolžina v m	EUR	Gradbena dela	Oprema	Tekoče cene, v EUR	
					Upravičeni stroški	Ostali stroški
ostala projektna in tehnična dokumentacija (PGD, PZI)						
Priprava razpisne dokumentacije		28.100			0	28.100
Stroški nadzora		87.576			87.576	0
Stroški obveščanja javnosti		45.545			45.545	0
<b>Celotna vrednost investicije</b>		<b>9.425.629</b>			<b>8.853.273</b>	<b>572.336</b>
<b>DDV - 20%</b>		<b>108.617</b>				<b>108.617</b>
<b>Celotna vrednost investicije z DDV</b>		<b>9.534.246</b>			<b>8.853.273</b>	<b>680.973</b>

Na podlagi noveliranega investicijskega programa bodo občine zagotovile v % enaki delež, kot je bil predviden v osnovnem investicijskem programu to je v predvideni višini 16,06 %, vendar zneskovno nekoliko manj kot po prvotnem investicijskem programu, kar je za občine tudi ugodnejše. Po novelaciji investicijskega programa občine članice konzorcija zagotovijo lastne deleže v naslednjih zneskih.

▪ **Predvidena finančna konstrukcija z izračunanimi deleži sofinanciranja**

Deleži sofinanciranja projekta »Celovite oskrbe severovzhodne Slovenije s pitno vodo – SZ Slovenskih goric«

Skupaj	
Neto investicija	9.425.629
DDV	108.617
Investicija z DDV	9.534.246
<i>Viri financiranja</i>	<i>9.534.246</i>
<i>Kohezijski sklad</i>	<i>6.316.732</i>
<i>Občinski proračuni</i>	<i>1.284.094</i>
<i>Državni proračun - MOP</i>	<i>1.651.224</i>
<i>Državni proračun – SVLR (23. člen ZFO-1)</i>	<i>282.206</i>

Načrtovani stroški občin v letu 2011-2013

Razdelitev občine	Do vkl. 2010*	2011	2012	2013	SKUPAJ
Lenart	124.911	48.903	210.899	13.595	398.308
Sveta Trojica v S.g.	25.383	1.756	35.475	1.943	64.557
Sveti Jurij v S.g.	14.290	670	26.211	1.406	42.577
Maribor	689	32	998	54	1.773
Duplek	103.539	37.400	112.922	7.846	261.707
Pesnica	62.738	11.437	71.225	4.311	149.711
Kungota	66.122	35.586	20.445	2.907	125.061
Šentilj	87.619	15.928	95.717	5.821	205.085
Sveta Ana	45.753	4.558	43.943	2.524	96.778
Benedikt	79.033	8.459	88.505	5.053	181.050
Cerkvenjak	188	19	280	16	502
Gornja Radgona	16.483	1.951	19.631	1.125	39.190
<b>SKUPAJ VSE OBČINE</b>	<b>626.749</b>	<b>166.700</b>	<b>726.251</b>	<b>46.601</b>	<b>1.566.300</b>

\*Ocena (stroški razdeljeni po ključu)

Na podlagi zahteve Ministrstva za okolje in prostor vas zaradi nastale situacije prosimo, da nam čim prej izdate sklep župana o potrditvi novelacije investicijskega programa Celovite oskrbe severovzhodne Slovenije s pitno vodo – SZ Slovenske gorice.

Šele po dostavi vseh sklepov občin o potrditvi novelacije investicijskega programa na Ministrstvo za okolje in prostor bo Občina Lenart lahko sklenila pogodbo z MOP - om o sofinanciranju projekta. Projekt se izvaja in gradnja poteka vendar ga ne moremo financirati v kolikor ne bo takoj sklenjene pogodbe z MOP – om o sofinanciranju.

Zadevo obravnavajte kot prioritarno in nujno.

Avgust Zavernik



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: [obcina@obcinajurij.si](mailto:obcina@obcinajurij.si)

# 6.

## **SEZNANITEV S PROGRAMOM OSKRBE S PITNO VODO ZA LETO 2012**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Mariborski vodovod, Javno podjetje d.d.

Nosilec gradiva: Samo Kristl

Program oskrbe s pitno vodo za leto 2012 je na vpogled v prostorih Občinske uprave Občine Sv. Jurij v Slov. goricah vsak delovni dan v poslovnem času občine in na sami seji.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

7.

# LETNI PROGRAM ŠPORTA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2012

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Simona Črnčec, dipl. ekon.

## PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07 UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10), 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS št. 22/98, 97/01, 27/02, 110/02 in 15/03), 7. člena Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 34/09) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Letni program športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012, kot je bil predlagan.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07 UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10), 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS št. 22/98, 97/01, 27/02, 110/02 in 15/03), 7. člena Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 34/09) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **LETNI PROGRAM ŠPORTA v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012**

Letni program športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 zagotavlja, da bo Občina Sv. Jurij v Slov. goricah iz občinskega proračuna za leto 2012 izvajalcem športnih programov namenila 10.600,00 € sredstev za izvajanje programov športa, ki se financirajo iz javnih sredstev.

Izvajalcem športnih programov se na osnovi Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah v letu 2012 sofinancirajo naslednji programi:

<b>PROGRAMI:</b>	<b>SREDSTVA V €</b>	<b>v %</b>
<b>ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠTUDENTOV:</b>	<b>2.400,00</b>	22,64
1. Športna vzgoja šoloobveznih otrok	<b>400,00</b>	
- Naučimo se plavati 10- urni program plavanja za otroke v starosti 6-8 let	400,00	
○ prevoz	300	
○ vstopnina na bazen	100	
2. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport (6-15 let)	<b>1.000,00</b>	
○ za strokovni kader	600,00	
○ za materialne stroške programov	400,00	
3. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport (15-20 let)	<b>1.000,00</b>	
○ za strokovni kader	600,00	
○ za materialne stroške programov	400,00	
<b>KAKOVOSTNI ŠPORT</b>	<b>3.500,00</b>	33,02
○ materialni stroški		
<b>ŠPORTNA REKREACIJA</b>	<b>1.690,00</b>	15,94
○ najem objekta – telovadnica OŠ J. Hudalesa Jurovski Dol		
<b>RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE:</b>	<b>500,00</b>	4,72
○ 1. usposabljanje, izpopolnjevanje kadrov v športu		
<b>ŠPORTNE PRIREDITVE</b>	<b>400,00</b>	3,77
<b>DELOVANJE DRUŠTEV</b>	<b>2.110,00</b>	19,91
○ kakovostni šport (75%)	1.680,00	
○ rekreativni šport (25%)	430,00	
<b>SKUPAJ:</b>	<b>10.600,00</b>	<b>100,00</b>

Na osnovi sprejetega Letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 ter Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah, bo najkasneje 30 dni po sprejemu letnega programa športa objavljen javni razpis za sofinanciranje programov športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012.

Številka: 671-7/2011  
Datum: 22.12.2011

Župan  
Občine Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec

### **Obrazložitev:**

Občinski svet je v preteklem mandatu sprejel Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 34/09). S pravilnikom se določajo pogoji, postopki, kriteriji in merila za sofinanciranje programov športa iz proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki so v javnem interesu občine.

V letu 2012 je v proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na proračunski postavki: »401815 *Letni program športa*« zagotovljenih 10.600,00 € sredstev.

Občinska proračunska sredstva, namenjena športnim vsebinam, lahko izvajalci pridobijo na osnovi kandidature na javnem razpisu. Sofinanciranje programov športa se izvede v skladu z letnim programom športa, ki ga sprejme občinski svet.

Predlog letnega programa športa za leto 2012 so na svoji 4. redni seji obravnavali tudi člani Odbora za družbene dejavnosti, ki ga kot takšnega predlagajo v sprejem občinskemu svetu.

Občinska uprava bo najkasneje v roku 30 dni po sprejemu letnega programa športa objavila javni razpis za sofinanciranje programov športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

# 8.

## **LETNI PROGRAM KULTURE OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2012**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Jasna Senekovič

### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 66. čl. Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Ur. l. RS, št. 77/07 – UBP1, 56/08, 4/10 in 20/11), 5. čl. Pravilnika o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 34/09), Odloka o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 (MUV, št. 33/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Letni program kulture za leto 2012 kot je bil predlagan.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 66. čl. Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Ur. l. RS, št. 77/07 – UBP1, 56/08, 4/10 in 20/11), 5. čl. Pravilnika o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 34/09), Odloka o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 (MUV, št. 33/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

**LETNI PROGRAM KULTURE  
OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH  
ZA LETO 2012**

**I.**

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v skladu z obveznostjo občine, da zagotavlja pogoje in sprejema ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture, zagotavlja pogoje za:

- kulturno ustvarjalnost,
- dostopnost kulturnih dobrin,
- kulturno raznolikost in
- ohranjanje slovenske kulturne identitete.

**II.**

Letni program kulture v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 zagotavlja izvajalcem kulturnih programov in kulturnih projektov, da na podlagi objavljenega javnega razpisa ali javnega poziva, pridobijo proračunska sredstva iz občinskega proračuna za leto 2012 (postavki 401813 in 401814).

**III.**

Naloga občine je zlasti zagotavljanje ustreznih pogojev v občini za uresničevanje javnega interesa na področju kulture in spodbujanje občank in občanov, da brez ovir izrazijo svoje potrebe in interese na tem področju.

Naloga občine bo:

- omogočanje spodbujanja kulturne dejavnosti občank in občanov na področju ljubiteljske kulture ter zagotovitev sredstev za njihovo dejavnost,
- omogočanje dostopnosti do kulturnih dobrin, ki bodo plod uresničevanja programov nosilcev dejavnosti z območja občine.

Za zagotavljanje zgoraj navedenega bo občina z javnim razpisom oz. javnim pozivom za prijave za sofinanciranje kulturnih programov ali projektov, spodbujala dejavnosti na področju kulture.

#### IV.

Občina bo podpirala naslednje kulturne programe in kulturne projekte ter v naslednji višini sredstev, potrebnih za njihovo uresničitev:

Zap. št.	Sofinanciranje	Višina sofinanciranja
<b>1.</b>	<b>Javni kulturni programi</b> (instrumentalna skupina, orkester nad 20 članov, odrasli pevski zbor nad 16 članov, odrasla plesna, folklorna skupina nad 16 članov, instrumentalna skupina do 20 članov, mladinski in otroški pevski zbor, odrasla gledališka, lutkovna skupina, vokalna, glasbena skupina do 16 članov, otroška in mladinska folklorna, plesna skupina, male pevske in glasbene skupine, mladinska in otroška gledališka, lutkovna skupina, likovna, fotografska skupina, literarna, recitatorska skupina, posameznik – samozaposleni na področju kulture)	<b>4.000,00 EUR</b>
<b>2.</b>	<b>Javni kulturni projekti</b>	<b>6.000,00 EUR</b>
2.1	Javne kulturne prireditve	3.000,00
2.2	Nakup opreme in osnovnih sredstev	300,00
2.3	Izobraževanje in usposabljanje strokovnih kadrov	400,00
2.4	Stroški delovanja društev, zvez ter ostalih izvajalcev	2.300,00

#### V.

Kulturni programi in projekti, ki bodo sofinancirani s strani lokalne skupnosti bodo izbrani po postopku, ki je v skladu s Pravilnikom o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 34/09), predpisan za javni razpis oz. javni poziv.

#### VI.

Ta program začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu in se uporablja za izvedbo javnega razpisa oz. poziva in razdelitev sredstev za sofinanciranje javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012.

Datum: 22.12.2011

Zadeva: 610-8/2011-1

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### **Obrazložitev:**

V skladu z Zakonom o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Ur. l. RS, št. 77/07 – UBP1, 56/08, 4/10 in 20/11) je Občina Sv. Jurij v Slov. goricah sprejela Pravilnik o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, 34/09, v nadaljevanju Pravilnik), na podlagi katerega občina sedaj že dve leti zaporedoma razdeljuje finančna sredstva za uresničevanje interesov na področju kulture na območju občine.

Sprejet Pravilnik v svojem 5. čl. določa, da se izvajanje programov na področju kulture določi z letnim programom kulture, katerega ne predlog Odbora za družbene dejavnosti, sprejme občinski svet.

Letni program kulture določa programe in projekte, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev ter višino sredstev za njihovo uresničevanje.

S predlaganim Letnim programom kulture za leto 2012, je Odbor za družbene dejavnosti predlagal sofinanciranje določenih programov in projektov ter njihovo višino sofinanciranja, ki po predlaganem Odloku o proračunu občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 (MUV, št. 33/10) znašajo 10.000, EUR. Sredstva so razdeljena na javne kulturne programe v višini 4.000,00 EUR in javne kulturne projekte v višini 6.000,00 EUR. Javni kulturni projekti so po predlogu sofinancirani v naslednjih višinah:

- javne kulturne prireditve v višini do 3000,00 EUR,
- nakup opreme in osnovnih sredstev do 300,00 EUR,
- izobraževanje in usposabljanje strokovnih kadrov do 400,00 EUR,
- stroški delovanja v višini do 2.300,00 EUR.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

9.

# SKLEP O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA LETO 2012

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Jasna Senekovič

## PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 19. čl. Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lenart (Url. I. RS, št. 65/99, 5/04) v zvezi s 124. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2011, kot je bil predlagan.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 19. čl. Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lenart (Url. l. RS, št. 65/99, 5/04) v zvezi s 124. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ . redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

**SKLEP  
O VREDNOSTI TOČKE  
ZA IZRAČUN NADOMESTILA  
ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA  
V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH  
ZA LETO 2012**

**1.**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2012 znaša:

- za zazidana stavbna zemljišča: 0,002347 €;
- za nezazidana stavbna zemljišča: 0,001158 €.

**2.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije, uporablja pa se od 01.01.2012 dalje.

Jurovski Dol, 22.12.2011  
Zadeva: 422-10/2010-1

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### **Obrazložitev:**

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah še nima svojega odloka, ki bi urejal obveznost plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, zato v skladu s 124. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10), še vedno uporablja na tem področju sprejet odlok občine Lenart.

V 19. čl. Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Lenart (Ur. l. RS, št. 65/09 in 5/04) je določeno, da se vrednost točke določa s sklepom, in sicer konec leta za naslednje leto in da se usklajuje z rastjo cen življenjskih potrebščin.

Letošnja vrednost točke tako predstavlja lansko vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, zvišano za rast cen življenjskih potrebščin. Poprečni indeks cen življenjskih potrebščin glede na november lansko leto, kateri je bil določen kot mejni mesec za izračun v lanskem letu, znaša 102,7.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejeme predlagan sklep.







OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: obcina@obcinajurij.si

# 10.

## **SKLEP O IMENOVANJU PREDSTAVNIKA OBČINE V SVET ZAVODA JSKD OBMOČNA IZPOSTAVA LENART**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Jasna Senekovič

### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 27. čl. Akta o ustanovitvi Javnega sklada Republike Slovenije za kulturne dejavnosti (Ur. l. RS, št. 72/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel Sklep o imenovanju predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v Svetu zavoda JSKD, Območna izpostava Lenart, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 27. čl. Akta o ustanovitvi Javnega sklada Republike Slovenije za kulturne dejavnosti (Ur. l. RS, št. 72/10) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel

**SKLEP O IMENOVANJU  
PREDSTAVNIKA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH  
V SVETU ZAVODA JSKD OBMOČNA IZPOSTAVA LENART**

**1. člen**

Za predstavnika Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v Svetu zavoda Javnega sklada Republike Slovenije za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Lenart, se imenuje:

**Miroslav BREZNIK, Jurovski Dol 108, 2223 JUROVSKI DOL.**

**2. člen**

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Jurovski Dol, 22.12.2011  
Zadeva: 610-5/2011-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### **Obrazložitev:**

Javni sklad Republike Slovenije za kulturne dejavnosti (v nadaljevanju JSKD) bo na novo imenoval svete vseh 59 območnih izpostav JSKD, saj se je do sedaj imenovanim članom, iztekel mandat.

Člane sveta območne izpostave imenuje direktor JSKD na predlog samoupravnih lokalnih skupnosti. Na podlagi 27. čl. Akta o ustanovitvi JSKD (Ur. l. RS, št. 72/10) samoupravne skupnosti oblikujejo predlog na podlagi poziva kulturnim društvom, zvezam kulturnih društev ter posameznikom s področja kulturnih dejavnosti, ki delujejo v posamezni samoupravni lokalni skupnosti. Samoupravne lokalne skupnosti morajo predložiti svoje predloge direktorju najpozneje 60 dni po prejemu neposrednega poziva direktorja za vložitev predlogov.

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah je prejela poziv za oblikovanje predloga za imenovanje članov sveta območne izpostave dne, 16.11.2011 in poziv posredovala Kulturnemu društvu Ivan Cankar Jurovski Dol. Slednji so posredovali predlog, kakršen je predlagan.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 JUROVSKI DOL  
T: 02/729 52 50 | F: 02/729 52 55  
E: [obcina@obcinajurij.si](mailto:obcina@obcinajurij.si)

# 11.

## **SPREJEM IZHODIŠČ O PRODAJI ZEMLJIŠČA PARC. ŠT. 580/4 K.O. JUROVSKI DOL ZA GRADNJO MOTELA ZA STAREJŠE**

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Urad občinske uprave

Nosilec gradiva: Samo Kristl

### **Obrazložitev:**

Investitor Matjaž Mohorko, je občinski upravi Sveti Jurij v Slovenskih goricah predstavil projekt nameravane gradnje »Motela za starejše« z namestitveno kapaciteto 36 stanovalcev. Predstavitev nameravane investicije, dovoljenje Ministrstva za zdravje za opravljanje zdravstvene nege v drugih dejavnostih in pozitivno mnenje banke Hypo Alpe-Adria Bank d.d., poslovna enota Maribor, za finančno spremljanje investicije, je priložena k gradivu te točke.

Investitor je izbrano lokacijo določil na podlagi predloga, ki mu ga je podal župan Občine, saj smatra, da bo izgradnja tega objekta doprinesla k razvoju naše občine v smislu naraščanja potreb po storitvenih dejavnostih, kot sta trgovina in gostinstvo, katero bi lahko bilo celo vključeno v sistem delovanja motela.

Investitor je v fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja in bo v primeru dokončne odločitve banke o finančnem spremljanju objekta potreboval odločitev Občinskega sveta o oddaji stavbne pravice ali prodaje zemljišča za gradnjo objekta na parc. števil. 580/4 K.o. Jurovski Dol.

2011

PENZION ZA STAREJŠE SV.  
JURIJ V SLOV. GORICAH

Tenus Servis d.o.o.

10/13/2011



## 1. UVOD

### 1. NAMEN

Podobno kot v drugih gospodarsko razvitih evropskih državah se tudi v Sloveniji starostna struktura prebivalstva spreminja. Opazni so premiki v demografski strukturi prebivalstva, saj delež starejših narašča, medtem ko se rodnost znižuje. V sodobnih družbah lahko ob pozitivnih premikih opazimo tudi vrsto negativnih procesov v družbeni strukturi, ti pa so prisotni tudi v našem okolju. Podiranje tradicionalnih oblik družine, čedalje večja homogenost upokojenskih družin, spreminjanje vrednost, povečevanje ekonomske in socialne razslojenosti ter drugi pojavi potiskajo del starejšega prebivalstva pogosto na družbeno obrobje. Za kvalitetno življenje v tretjem življenjskem obdobju, v katerem so starejši še posebej ranljivi, je institucionalno varstvo gotovo izrednega pomena. Že bežen pogled na problematiko nam da vedeti, da je situacija daleč od idealne, saj nastanitvenih kapacitet v domovih za starejše primanjkuje. V skladu z demografskimi projekcijami bo potreba po oblikah institucionalnega varstva v prihodnosti še bolj izražena. V organiziranje in zagotavljanje institucionalnega varstva starejših se bo tako moralo ob državi vključiti tudi zasebno sfero.

## 2. PRIKAZ SEDANJEGA STANJA

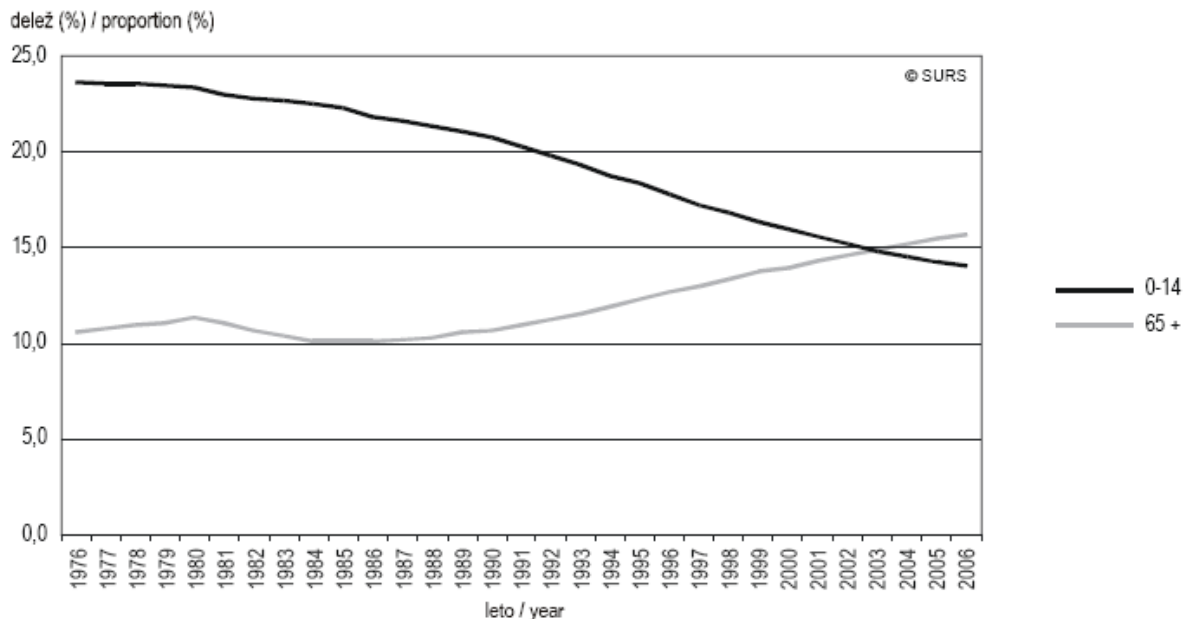
### 2.1. RAZMERE NA PODROČJU INSTITUCIONALNEGA VARSTVA STAREJŠIH V SLOVENIJI

Podobno kot drugod po Evropi, se tudi v Sloveniji struktura prebivalstva spreminja. Od leta 1995 do 2005 se je število starejših od 65 let v Sloveniji povečalo za 26,5%, čeprav smo šele leta 2009 dosegli demografsko koleno, po katerem bo naraščanje stare skupine prebivalstva še hitrejše. Delež starejših narašča, medtem ko rodnost pada (SURS, 2008a).

Najhitreje naraščajoča skupina prebivalstva v svetu so najstarejši, to so tisti, ki so že dosegli starost 80 in več let. Najpomembnejša vzroka staranja prebivalstva sta upadanje rodnosti in podaljševanje življenjske dobe.



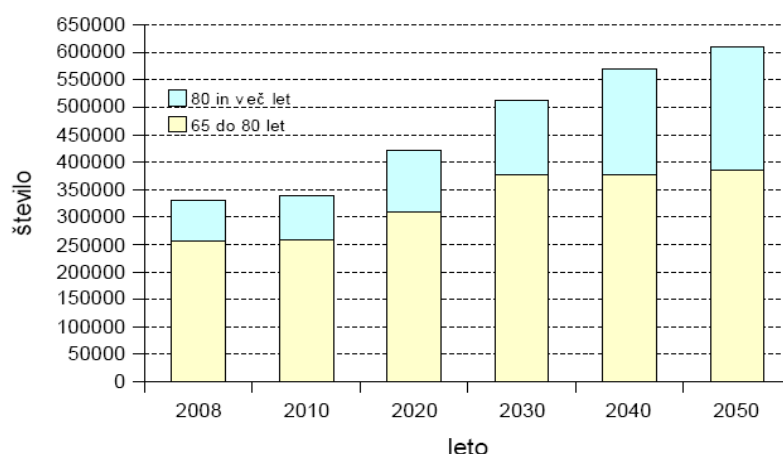
Po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije je na dan 30. junij 2008 v Sloveniji živelo 2.039.399 prebivalcev, od teh 330.461 starih 65 in več let in 74.205 starih 80 in več let (SURs, 2008b). Delež oseb, starejših od 65 let, je že ob popisu 1991 presegel 11%, do leta 2002 se je povečal na 14,7%, sredi leta 2008 pa je bilo pri nas 16,1% starejših od 65 let. Če pogledamo graf na sliki 1, vidimo, da je tudi v prihodnje pričakovati stalno rast števila starejšega prebivalstva. Tako po projekciji Eurostata v Sloveniji za leto 2020 predvidevajo že 27,5% prebivalstva starejšega od 65 let. Takrat lahko pričakujemo, da bo nastanitev v domovih za starejše ali kakšno drugo obliko institucionalnega varstva potrebovalo že kar 28.300 ljudi.



Iz podatkov, predstavljenih v tabeli 1 je hitro razvidno, da bi ob predpostavki, da 5% starostnikov nad 65 let potrebuje institucionalno varstvo (Resolucija o nacionalnem programu socialnega varstva za obdobje 2006 - 2010), do leta 2050 morali podvojiti trenutne kapacitete v domovih za starejše. Ker pa hkrati opazimo tudi večanje deleža starostnikov nad 80 let, pa lahko sklepamo, da bo kapacitet treba pravzaprav več.

Okoli deset odstotkov starostnikov med 65. in 70. letom trpi zaradi demence, v kasnejših življenjskih obdobjih pa pogostnost strmo raste. Tako ima demenco skoraj polovica starejših od 85 let. Groba ocena je, da je v Sloveniji 25.000 oseb z demenco. Zaradi staranja prebivalstva pričakujemo, da se bo število oseb z demenco v naslednjih dvajsetih letih vsaj podvojilo. Podobno hitro bodo naraščale potrebe po posebnih oblikah oskrbe in varstva demenčnih oseb, če predpostavimo, da zdravstvo ne bo našlo učinkovitega zdravila in da se delež ljudi z demenco ne bo povečal. Po podatkih mednarodnih zdravstvenih organizacij boleha za demenco približno 5% vseh starejših od 60 let. V Sloveniji ima resne težave  $\frac{1}{3}$  starostnikov v domovih za starejše. Če ocenimo, da desetina od teh zahteva posebno obravnavo, bodo potrebe po posebnih oblikah varstva in posebej arhitektonsko prirejenih domovih naraščale, kot prikazuje graf 2.

Število starejših v Sloveniji 2008 do 2050



Na spletnih straneh ministrstva za javno upravo lahko najdemo podatek, da v Sloveniji deluje 95 posebnih socialnovarstvenih zavodov (internetni vir 1), podatki Skupnosti socialnih zavodov Slovenije (internetni vir 2) pa za konec leta 2007 navajajo, da je v Sloveniji na voljo 14292 mest v 78 domovih, kar pomeni možnost domske oskrbe le za 4,37 odstotkov prebivalcev starih 65 in več let. Podatek kaže, da 5 odstotni cilj ni bil izpolnjen, saj je primanjkovalo 2050 mest. Tako so domovi za starejše v Sloveniji polno zasedeni, število prošelj za sprejem pa iz leta v leto narašča oziroma je “čakanje na prosto posteljo” čedalje daljše. Dober pokazatelj trenutnega demografskega stanja je t.i. indeks staranja, ki je v odstotkih izraženo razmerje med številom prebivalstva, starega 65 let in več in številom mladega prebivalstva, starega od 0 do 14 let. Indeks je v Sloveniji že presegel 100, kar je razvidno tudi iz grafa na sliki 1. Sredi leta 2009 je indeks staranja za Slovenijo znašal 118,0; to pomeni, da je bilo na 100 mladih 118 starejših prebivalcev.

## 2.2. RAZMERE NA PODROČJU INSTITUCIONALNEGA VARSTVA STAREJŠIH NA ŠTAJERSKEM PODROČJU

V Upravni enoti Maribor je indeks pokritosti (delež v okviru 5% populacije starejše od 65 let) 76,72%, kar pomeni, da primanjkuje kar 450 mest. Navedena pokritost ustreza za 3,84% prebivalcev starih 65 let in več. To pomeni, da obstoječi domovi v Upravni enoti Maribor ponujajo 1051 mesti za starejše. Po podatkih, ki jih je objavil Statistični urad RS (SURS, 2008b), je bilo v Upravni enoti Maribor na dan 30. junija 2008 32.389 prebivalcev starejših kot 65 let. Če bi želeli v okviru institucionalnega varstva zagotoviti mesta za 5% starejših od 65 let, bi potrebovali 1.619 mest. Na območju območne enote ZZZS Maribor pokritost s kapacitetami v domovih ne ustreza, saj primanjkuje 550 mest (indeks pokritosti znaša 94,41%),

Na območju upravne enote Maribor je trenutno delujočih 11 domov za starejše, kar pa je premalo z ozirom na število vlog za sprejetje v domsko varstvo (tabela – seznam čakajočih).

Tabela: Pregled števila čakajočih (generirano 13.10.2011)

Dom Lenart, d.o.o. (ZS)	43
Zavod Hrastovec-Trate (JP)	45
Dom starejših občanov Tezno Maribor (JS)	428
Dom upokojencev Danice Vogrinec Maribor (JK)	47
Dom upokojencev Danice Vogrinec Maribor (JS)	271
Dom upokojencev Danice Vogrinec Maribor (JS)	210
Sončni dom, družba za storitve d.o.o. (ZS)	127

Center za starejše občane Ormož, d.o.o. (ZS)	8
Dom starejših Idila d.o.o. (ZS)	19
Dom upokoencev Ptuj (JS)	118
Dom dr. Jožeta Potrča Poljčane (JS)	72
<b>SKUPAJ</b>	<b>1388</b>

VIR: [http://prosnje.ssz-slo.si/SSZShtmlPregledi/pregled\\_cakajocih.aspx](http://prosnje.ssz-slo.si/SSZShtmlPregledi/pregled_cakajocih.aspx)

Tudi pomoč na domu, ki jo v upravni enoti Maribor izvaja več izvajalcev, ne more nadomestiti pomanjkanja mest v domovih starejših. Pri tej obliki pomoči starejšim socialna vključenost v okolje in druženje odpadeta, vemo pa, da ju starejši zelo potrebujejo. To dokazuje veliko število Štajercev, ki morajo bivati v domovih po celi Sloveniji. Poleg naštetih velikih demografskih sprememb potrebo po storitvah za starejše povečujejo tudi socialne in zdravstvene spremembe. Spremembe v zdravstvu in podaljševanje življenjske dobe namreč prinašajo vedno večje število starejših, ki potrebujejo zahtevno zdravstveno nego. Zaradi sprememb v načinu življenja pa družine v vedno manjšem obsegu zagotavljajo potrebno pomoč svojim starejšim družinskim članom.

Kapacitete domov za starejše na Štajerskem področju (OE ZZZS) še zdaleč ne zadoščajo potrebam. Dokaz za to trditev so izjemno dolge čakalne vrste. Po evidenci iz oktobra 2011, čaka na sprejem v domove na tem področju 1388 oseb.

Struktura plačnikov storitev v domovih za starejše je naslednja (nastanitev z oskrbo):

- Samoplačniki cca 69%
- Delni samoplačniki (doplačila občin) 30%
- V celoti občine 1-2%

Vir: Letna poročila 2010 Dom Ptuj, Polzela, DUM Maribor  
Zdravstvena nega plačana s strani ZZZS.

### 3. PRIKAZ PROBLEMA

Na ožjem območju Štajerske primanjkuje nastanitvenih mest v domovih za starejše. Demografske projekcije kažejo na stalno rast deleža starejših, ki bodo potrebovali institucionalno varstvo, zato bo v prihodnje potrebno zagotoviti dodatne kapacitete. Graditev dodatnih kapacitet je v skladu z nacionalnimi smernicami, strategijami in socialnimi programi. K reševanju problematike lahko pristopajo tudi zasebniki ali podjetja, po sistemu pridobitve koncesije za dejavnost oz. dovoljenja za delo.

#### 3.1. HIPOTEZA

Rešitev problema je izgradnja dodatnih kapacitet za starejše na širšem območju Štajerske regije. Izhajamo iz predpostavke, da pričnemo dejavnost kot motel za starejše, pridobimo **dovoljenje za delo oz. koncesijo s strani občine** za opravljanje storitev zdravstvene nege. Motel zgradimo in opremimo po smernicah za institucionalno varstvo starejših.

### 4. MODEL REŠITVE

Gradnjo pričnemo kot motel za starejše, objekt zasnovan po predpisih za izvajanje institucionalnega varstva starejših s pridobljenim dovoljenjem za delo Ministrstva za zdravje za opravljanje dejavnosti zdravstvene nege.

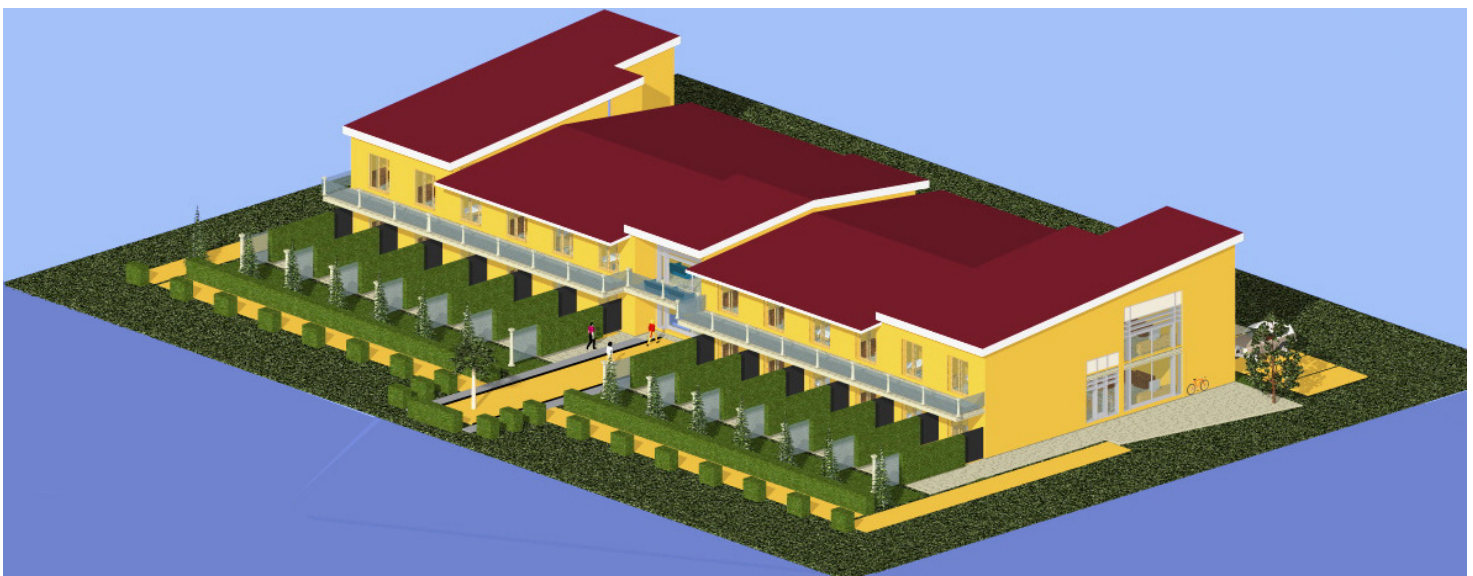
#### 4.1. Opis objekta in nastanitvenih kapacitet

Dom za starejše bo nudil nastanitev 36 stanovalcem (GRADNJA V DVEH FAZAH: I.faza: 18 mest, 2. faza: 18 mest).

Predvidena velikost parcele je 3000 m<sup>2</sup> od tega 2100 m<sup>2</sup> zelenice (park, sprehajalne poti,...)ter 900 m<sup>2</sup> (P) bruto tlorisna površina doma.

Predvidene velikosti izhajajo iz predvidenega števila bodočih stanovalcev, veljavne zakonodaje in množice predpisov za institucionalno varstvo starejših, kamor sodijo:

- Pravilnik o minimalnih tehničnih pogojih za izvajanje storitev institucionalnega varstva starejših oseb, pomoči na domu in socialnega servisa (Uradni list, 1999),
- Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev oskrbovanih stanovanj za starejše ter o načinu zagotavljanja pogojev za njihovo obratovanje (Uradni list, 2004),
- Smernice za gradnjo stanovanj za stare ljudi s poudarkom na varovanih stanovanjih, ki jih je pripravil Urbanistični inštitut Republike Slovenije;
- Priročnik "Načrtovanje in prilagajanje grajenega okolja v korist funkcionalno oviranih ljudi", avtorica M. Vovk (elementi načrtovanja stanovanj za stare, v kolikor niso v neskladju z zgoraj navedenima pravilnikoma),
- Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb (Uradni list, 2003).



#### 4.2. ZASNOVA - FUNKCIJA

Lokacija objekta je v občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah. Objekt obsega pritličje, kjer se nahajajo bivalni prostori s spremljevalnimi prostori in prostori za administracijo. Vsi bivalni prostori imajo samostojne izhode na vrtove z urejeno teraso. Parkirišča za obiskovalce in

osebje se nahajajo ob vhodni fasadi v neposredni bližini objekta in javna parkirišča v neposredni bližini.

### Pritličje:

- Vhodna avla z recepcijo in stopniščem , 16 garsonjer, 2 sobi za osebje , 2 razdelilni kuhinji z jedilnico ter dnevnim prostorom , 4 kopalnice za nego invalidov , shrambi prostori, kotlovnica ter administracija.

**Prva faza : desno krilo +skupni prostor (recepcija) z 18 mesti za nastanitev**

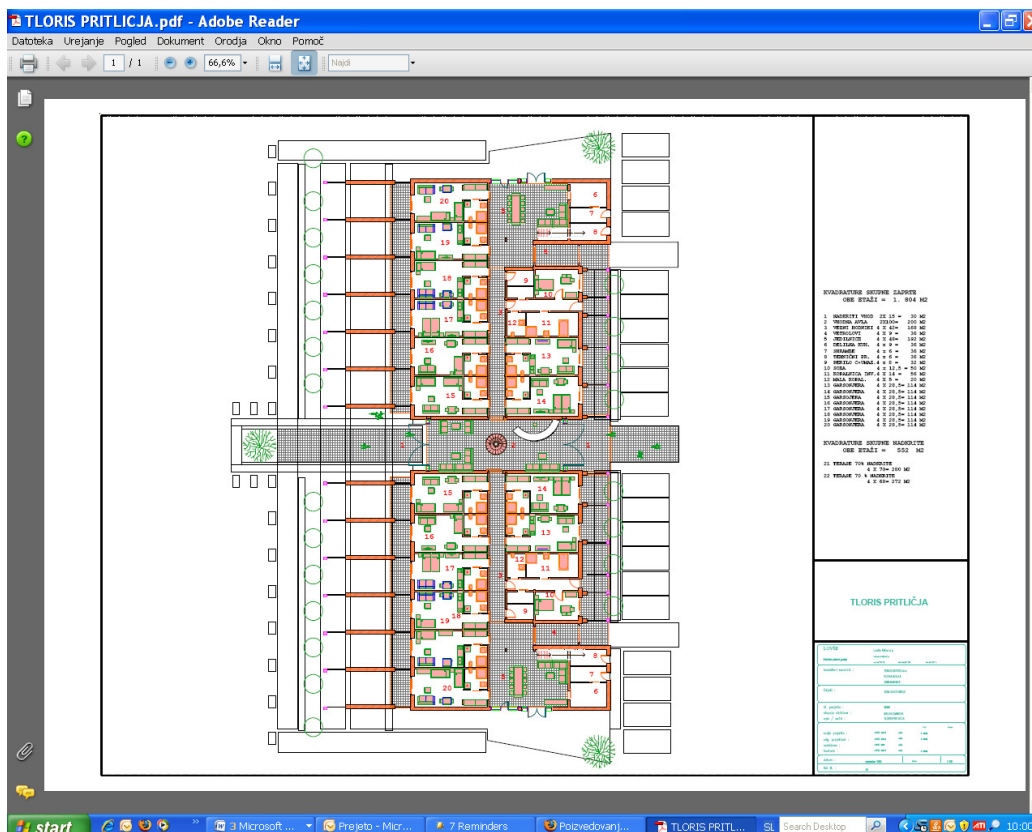
Druge faza: levo krilo

### 4.2.1. ZUNANJE POVRŠINE – UREDITEV OKOLJA

BRUTO KOLIČINE ZUNANJIH POVRŠIN (PRIBLIŽNA OCENA) :

-	TLAKOVANE POVRŠINE	:	100 m <sup>2</sup>
-	ZELENE POVRŠINE	:	2000 m <sup>2</sup>
-	OBJEKT CCA.	:	900 m <sup>2</sup>
SKUPAJ PARCELA			: 3000 m <sup>2</sup>

*Tloris pritličja:*



Ker vsi stanovalci ne potrebujejo enakih nastanitvenih zmogljivosti, razdelimo dom na več različnih tipov sob. Tako predvidevamo skupaj 18 sob ob katerih bo servisni del s kuhinjo, pralnico, obednico, prostori za druženje, prostori za zdravstveno nego in prostori za osebje.

#### 4.2.2. Terminski plan izgradnje

Pogoje graditve vseh objektov opredeljuje Zakon o graditvi objektov (ZGO-1-UPB1, 2004). Po zakonu obsega graditev tako projektiranje, gradnjo in vzdrževanje.

Regulative investicijske izgradnje zahtevajo obsežno projektno dokumentacijo. Sem spadajo idejna zasnova, idejni projekt, projekt za gradbeno dovoljenje (PGD), projekt za izvedbo (PZI). Tehnična dokumentacija obsega projekt izvedbenih del (PID), projekt za obratovanje in vzdrževanje objekta, projekt za vpis v uradne evidence.

Predpostavljamo, da izvedba projekta gradnje objekta takšne vrste traja eno (1) leto.

### 5. Zaključek

Slovenija, Evropa in svet se soočajo s staranjem prebivalstva, s staranjem pa se pojavlja vedno večja potreba po varstvu starejših oseb v zato prilagojenih namestitvenih objektih. Zagotavljanje socialne in zdravstvene oskrbe je potrebno za dostojno in kvalitetno življenje starejših oseb. Institucionalno varstvo je tudi del nacionalne in evropskih strategij socialnega varstva in predvideva nastanitvena mesta v domovih za 5% delež prebivalstva, starejšega od 65 let. Na širšem štajerskem področju je kapacitet v domovih za starejše že sedaj premalo. Zato smo se odločili za postavitev Motela za starostnike, kateri bi bil zasnovan za nastanitev starejših po smernicah gradnje objektov institucionalnega varstva starejših in zagotavljal vse potrebe stanovalcev po zdravstveno negovalnih storitvah, za katere že imamo pridobljeno dovoljenje za delo Ministrstva za zdravje.

Pridobili smo tudi pismo o nameri občine za izdajo koncesije za opravljanje zdravstvene nege v omenjenem objektu.

Na podoben način delujejo že nekateri hoteli za starejše na območju Slovenije in tujine, ter odpirajo in načrtujejo se novi.

Menimo, da je tovrstna dejavnost prihodnost in velik tržna priložnost, s katero bi zagotavljali potrebne storitve, zaposlovali kader in zagotavljali prihodek podjetju.



