



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

**5. REDNA
SEJA
OBČINSKEGA SVETA
OBČINE SV. JURIJ V SLOV.
GORICAH**

5/19

Jurovski Dol, 23.05.2019

Jurovski Dol, 15.05.2019
Zadeva: 900-1/2018-

Na podlagi 2. odst. 21. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18), sklicujem

5. redno sejo
Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,
ki bo v četrtek, 23.05.2019 ob 17. uri
v sejni sobi občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b.

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 4. redne seje
3. Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu«
4. Sklep o mnenju lokalne skupnosti o prijavljenih kandidatih za delovno mesto ravnatelja JVIZ in VVZ OŠ Jožeta Hudalesa Jurovski Dol
5. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah- skrajšani postopek
6. Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra v k.o. Žitence
7. Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2019
8. Odlok o turistični in promocijski taksi v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah – prva obravnava
9. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
10. Razno

Prosim za zanesljivo udeležbo ob napovedanem času!

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Vročiti:

- članicam in članom občinskega sveta,
- predstavnikom medijev,
- k zadevi.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

2.

POTRDITEV ZAPISNIKA 4. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Nosilec gradiva: Anja Majcenič, mag. prava

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 31. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ____ redni seji, dne _____, sprejel zapisnik 4. redne seje, kot je bil zapisan.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

Jurovski Dol, 19.04.2019
Zadeva: 900-1/2018-

Z A P I S N I K

4. redne seje Občinskega sveta občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki je bila v četrtek, 18.04.2019 ob 17. uri v prostorih sejne sobe občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Sejo je vodil župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Peter Škrlec.

Na seji so bili navzoči članice in člani Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah:
Alen Breznik, Miroslav Breznik, Peter Breznik, Aleksandra Kranar, Branko Lorbek, Robert Pavalec, Dušan Ribič, Robert Zorjan (v nadaljevanju: člani sveta).

Odsotni: Jožefa Kurnik.

Gostje: predstavnik PP Lenart komandir Srečko Artenjak, ravnatelj JVIZ in VVZ OŠ J. Hudalesa Stanislav Senekovič.

Občinska uprava: Simona Črnčec, Anja Majcenič in Samo Kristl.

Zainteresirane javnosti ni bilo.

Seja se je pričela ob 17.00 uri.

AD 1. UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA

Župan Peter Škrlec je uvodoma pozdravil vse prisotne na 4. redni seji Občinskega sveta in ugotovil sklepčnost občinskega sveta, saj je bilo prisotnih osem od devetih članov sveta. Jožefa Kurnik je sporočila, da se seje zaradi bolezni ne bo udeležila.

Župan je poseben pozdrav namenil Srečko Artenjaku – komandirju Policijske postaje Lenart.

V nadaljevanju je predlagal dnevni red, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 3. redne seje
3. Varnostna situacija na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2018
4. Sklep o določitvi cen programa vrtca
5. Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2019
6. Sklep o podelitvi priznanj Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2018
7. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
8. Razno

Razprave ni bilo.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 4. redni seji, dne 18.04.2019, sprejel dnevni red, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 25

Sklep je bil sprejet.

AD 2. POTRDITEV ZAPISNIKA 3. REDNE SEJE

Župan Peter Škrlec je predstavil sklepe, sprejete na 3. redni seji občinskega sveta in zapisnik podal v razpravo.

Razprava: Alen Breznik, Dušan Ribič.

Na seji se je pridružil ravnatelj Stanislav Senekovič.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 31. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 4. redni seji, dne 18.04.2019, potrdil zapisnik 3. redne seje, kot je bil zapisan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 26

Sklep je bil sprejet.

AD 3. VARNOSTNA SITUACIJA NA OBMOČJU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2018

Srečko Artenjak je predstavil varnostno situacijo na območju Policijske postaje Lenart in območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v letu 2018.

Razprava: Peter Breznik, Miroslav Breznik, Dušan Ribič.

AD 4. SKLEP O DOLOČITVI CEN PROGRAMA VRTCA V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH

Peter Škrlec je pozdravil ravnatelja Stanislava Senekoviča in podal kratko obrazložitev predlaganega sklepa. Nato je besedo predal ravnatelju, ki je dodatno obrazložil sklep.

Razprava: Robert Zorjan, Robert Pavalec.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 30. in 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05, 25/08, 98/09, 36/10, 62/10, 94/10, 40/12, 14/15, 55/17), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05, 93/15) in na podlagi 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV št. 26/18), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 4. redni seji, dne 18.04.2019, sprejel Sklep o določitvi cen programa vrtca, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 27

Sklep je bil sprejet.

AD 5. SKLEP O DOPOLNITVI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2019

Samo Kristl je predstavil vsebino predlaganega sklepa.

Razprava: Dušan Ribič, Miroslav Breznik, Alen Breznik.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 24. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), 2. čl. Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 4. redni seji, dne 18.04.2019, sprejel Sklep o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2019, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 28

Sklep je bil sprejet.

AD 6. SKLEP O PODELITVI PRIZNANJ OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2018

Miroslav Breznik, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je predstavil predlagani sklep.

Razprave ni bilo.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 100/08, 79/09, 51/10, 40/12, 14/15, 11/18, 30/18), 16. čl. Statuta občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) in 18. čl. Odloka o priznanjih Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/11, 7/11-popr.) je Občinski svet občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 4. redni seji, dne 18.04.2019, sprejel Sklep o podelitvi priznanj Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2018, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta.

PROTI je glasovalo 0 članov sveta.

Sklep št. 29

Sklep je bil sprejet.

AD 7. POBUDE IN VPRAŠANJA

Robert Pavalec je postavil vprašanje, kdo je postavil znake za omejitev pri Rokavcu? Iz smeri Lenarta in Velke je namreč omejitev hitrosti 30, pri Žnoflovi kapeli pa ni nobenega prometnega znaka, zato predlaga, da se ga postavi tudi tam. Podal je pobudo za Facebook stran občine, saj bi tako bili občani bolj obveščeni o samem dogajanju v kraju.

Robert Zorjan je podal predlog, da se z občino Lenart dogovori o ureditvi ceste od križišča z državno cesto Lenart - Trate do vpadne table občine Sv. Jurij v Slov. goricah v Sp. Gasteraju.

Peter Škrlec in Samo Kristl sta povedala, da na lenarški občini sprva ni bilo interesa za ureditev tega dela, sedaj bi bilo potrebno preveriti, kako je z zadevo. Svetnik je opozoril tudi, da pri Hageru ni več znaka 40.

Robert Pavalec je zapustil sejo.

Branko Lorbek je podal pobudo za ureditev kanalete pri Lekežiču in sanacijo manjšega plazu pri Zorecu. Opozoril je še, da se plaz nad Pavalecom širi in podal pobudo za ureditev jarka ob makadamski cesti pri Lucu na Malni. Vsa voda in zemlja namreč s tega zemljišča odteče na njegov travnik. Peter Škrlec je odgovoril, da se bo zadeva preverila.

Alen Breznik je postavil vprašanje, ali se je občina že kaj pogovorila z ribiško družino Pesnica glede jezera Radehova. Med zadnjim večjim deževjem je namreč opravil meritve gladine na večih mestih in posnel slike, ki dokazujejo, da je še veliko prostora za odvečno vodo v strugi Globovnice. Samo Kristl je razložil, da je od športnega igrišča razlivno območje, kjer je predvideno, da se voda razlije, zato je v tem delu tudi prepovedana gradnja. Občina nima pristojnosti, da bi določala, kako se naj jezero Radehova uredi.

Miroslav Breznik je dodal, da je jezero akumulacijsko in da bi v primeru napovedi večjega deževja vodno gospodarstvo moralo znižati nivo gladine jezera.

Dušan Ribič je opozoril, da so obcestni snežni koli bili odstranjeni šele na današnji dan in da bi to lahko bilo opravljeno prej. Postavil je vprašanje glede financiranja zemeljskih del pri plazu pri Štanerju. Samo Kristl je odgovoril, da je dela naročila občina.

Svetnik je nadalje povedal, da pri povezavi ceste z občino Pesnica manjka še samo ureditev ozkega pasu pri Kaučiču, ki bi ga bilo potrebno razširiti, saj je frekvenca vozil velika. Obenem bi bilo dobro, da se ta ovinek naredi za prednost in poskrbi za cestno signalizacijo, saj sedaj ni nobene oznake za avtocesto.

Svetnika je zanimalo, zakaj se na cesti v Gasteraju tolikokrat spreminjajo omejitve, kdo je to naročil in koliko je to finančno stalo?

Peter Škrlec je glede snežnih kolov povedal, da so ti postavljeni zaradi označevanja roba cestišča za pomoč pri pluzenju snega in ne zaradi drugih udeležencev v prometu. V bodoče se bo koncesionarja opozorilo, naj se odstranjevanja lotijo prej.

Glede omejitev v Gasteraju je razložil, da je v primeru ležečih policajev obvezna tabla z omejitvijo 30. Samo Kristl je dodal, da je Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu predlagal takšno ureditev. Drugega predloga za uvedbo cone 30 občina zaenkrat ni prejela.

Robert Zorjan je podal repliko, da so šele sedaj hitrosti veliko manjše, vendar v večini še vedno presegaajo omejitve.

Dušan Ribič je izrazil nestrinjanje z besedami Sama Kristla, saj občinski svet ni sprejel odločitve, da bo pri Rokavcu cona 30, kar je po njegovem mnenju zagotovo razvidno iz starih zapisnikov.

Miroslav Breznik je dodal, da so občani poslali peticijo ter da je o tem večkrat potekala razprava. Ena od zadnjih odločitev je bila, da naj bo to stvar strokovne presoje, do katere lahko pride tudi z analizo meritev hitrosti. Svetnik je izrazil strinjanje z ureditvijo prednostne ceste na povezavi z avtocesto pri Kaučiču. Samo Kristl je pojasnil, da občina nima pristojnosti na tem delu, saj to spada v območje občine Pesnica in da v primeru odsotnosti prometnih znakov velja pravilo desnega.

Dušan Ribič je povedal še, da se je na vseh sejah vedno zavzemal za nakup merilnika hitrosti, na podlagi meritev pa se bi naj sprejela skupna odločitev. Ne strinja se s tem, da odločitev sprejme ena sama oseba.

Aleksandra Kranar je podala vprašanje, ki ga je dobila s strani občanov in sicer jih zanima, kdaj bo uradna otvoritev ceste od jurovskega križišča proti Plodršnici? Obenem se strinja z mnenjem Dušana Ribiča glede omejevanja hitrosti v Gasteraju. Peter Škrlec je na prvo vprašanje odgovoril, da otvoritve ne bo, razen v primeru, da se za to odločijo občani, ki ob tej cesti živijo. Občina nato k otvoritvi le pristopi.

AD 8. RAZNO

Simona Črnčec je povedala, da je občina prejela vlogo Slovenske demokratske stranke za delno povračilo stroškov volilne kampanje. V skladu s 5. členom Sklepa o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za lokalne volitve v občini Sv. Jurij v Slov. goricah (MUV, št. 12/10) je namreč potrebno občinskemu svetu podati poročilo o volilni kampanji. Na podlagi tega sklepa bodo stranki delno povrnjeni stroški volilne kampanje in sicer v višini 9,47 EUR za župana ter 192,39 EUR za svetnike.

Peter Škrlec je člane sveta seznanil, da bo slavnostna seja občinskega sveta v petek, 26.04.2019 ob 18.30 uri in jih povabil na prireditve ob Jurjevih dnevih 2019.

Seja je bila zaključena ob 20.00 uri.

Zapisnik sestavila:
Anja Majcenič

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

3.

SKLEP O SOGLASJU K CENI SOCIALNO VARSTVENE STORITVE »POMOČ DRUŽINI NA DOMU«

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Dom Danice Vogrinec Maribor in občinska uprava

Nosilec gradiva: Dom Danice Vogrinec Maribor

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 2. odst. 43. čl. Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07, 23/07, 41/07, 61/10, 62/10, 57/12, 39/16, 52/16, 15/17, 29/17, 54/17, 21/18, 31/18), 37. čl. Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. čl. Statuta občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet občine Sv. Jurij v Slov. goricah na __. redni seji, dne _____ sprejel Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu«, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 2. odst. 43. čl. Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07, 23/07, 41/07, 61/10, 62/10, 57/12, 39/16, 52/16, 15/17, 29/17, 54/17, 21/18, 31/18), 37. čl. Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. čl. Statuta občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet občine Sv. Jurij v Slov. goricah na __. redni seji, dne _____sprejel

**SKLEP O SOGLASJU
K CENI SOCIALNO VARSTVENE STORITVE
»POMOČ DRUŽINI NA DOMU«**

I.

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v višini 18,45 EUR na efektivno uro, katere predlagatelj je izvajalec socialno varstvenih storitev na območju občine, Dom Danice Vogrincec Maribor.

II.

Cena storitve »pomoč družini na domu« znaša za uporabnika 3,50 EUR na efektivno uro.

III.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu, uporablja pa se od 01.07.2019.

Številka: 122-3/2019-

Datum: 23.05.2019

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Dom Danice Vogrinec Maribor bo na območju občin Upravne enote Lenart od 01.07.2019 izvajal socialno varstveno storitev »pomoč družini na domu«, ki jo morajo zagotavljati občine v skladu s 43. čl. Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07, 23/07, 41/07, 61/10, 62/10, 57/12, 39/16, 52/16, 15/17, 29/17, 54/17, 21/18, 31/18). Omenjena storitev obsega socialno oskrbo upravičenca v primeru invalidnosti, starosti ter v drugih primerih, ko lahko socialna oskrba na domu nadomesti institucionalno varstvo.

Stroške storitve pomoč družini na domu – socialna oskrba na domu v skladu z 12. členom Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) sestavljajo:

- stroški strokovne priprave v zvezi s sklenitvijo dogovora,
- stroške vodenja in koordiniranja in
- stroški za neposredno izvajanje storitve na domu uporabnikov.

Za stroške strokovne priprave in vodenja ter koordiniranja je pri predlagani ceni upoštevanih 0,58 zaposlenega.

Mesečni stroški vodenja in koordiniranja pomoči skupno znašajo 3.745,62 EUR. Ob upoštevanju, da se za Občino Sv. Jurij v Slov. goricah predvideva 10 od skupno 71 uporabnikov, znaša znesek za občino 527,55 EUR na mesec.

Stroški neposredne socialne oskrbe predstavljajo strošek dela 9 socialnih oskrbovalk, strošek materiala in storitev ter strošek amortizacije in investicijskega vzdrževanja in skupaj znašajo 14.516,65 EUR mesečno.

Skupna višina stroškov neposredne socialne oskrbe za Občino Sv. Jurij v Slov. goricah bo znašala 2.406,78 EUR, ob predvidevanju, da se bo na območju občine opravilo 164 učinkovitih ur na mesec (skupaj na območju UE Lenart 990 ur). Delež Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je tako 16,57% vseh stroškov.

Od 01.07.2019 bodo tako celotni stroški storitve »pomoč družini na domu« znašali 18,45 EUR na učinkovito uro, od tega bi znašala subvencija iz sredstev proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah 14,95 EUR.

Na podlagi 37. čl. Pravilnika daje soglasje k ceni storitve pristojni upravni organ občine (občinski svet), za katero izvajalec izvaja storitev. Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme predlagani sklep.

Primerjava po letih:

Leto	Subvencija občin v EUR	Strošek uporabnika v EUR	Skupaj učinkovita ura v EUR
2012	13,31	2,81	16,12
2013	11,91	2,81	14,72
2014	12,14	2,81	14,95
2015	12,12	2,81	14,93
2016 - do 31.08.2016	13,13	2,81	15,94

Od 01.09.2016 do 28.02.2017	12,67	2,81	15,48
Od 01.03.2017 do 31.05.2017	12,95	2,81	15,76
Od 01.06.2017	12,26	3,50	15,76
Od 01.07.2017 naprej	13,26	3,50	16,76
Od 01.03.2018 naprej	12,81	3,50	16,31
Od 01.12.2018	13,11	3,50	16,61
Od 01.07.2019	14,95	3,50	18,45



Številka: 2452

Datum: 7.5.2019

OBČINA SV. JURIJ V SLOVENSKIH GORICAH

Jurovski dol 70 b

2223 Jurovski dol

OBČINA
Sveti Jurij v Slovenskih goricah

Prejeto: 08-05-2019	DM: 13
Klas. zn.: 122-3/2019-10	PRIL: 2x
Opomba:	VRED:

Zadeva: VLOGA ZA IZDAJO SOGLASJA K CENI SOCIALNOVARSTVENE STORITVE
POMOČI NA DOMU

Spoštovani!

Kot izvajalec storitve pomoči družini na domu smo pripravili nov izračun cene storitve pomoči družini na domu. Prilagamo obrazložitev predloga in predpisane obrazce.

1. PREDLOG CENE STORITVE POMOČI DRUŽINI NA DOMU OD 1.7.2019

Cena storitve pomoči družini na domu je izračunana v skladu z 12. in 17. členom Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialnovarstvenih storitev (Ur.l. RS, št. 87/06), Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah pravilnika o oblikovanju cen socialnovarstvenih storitev (Ur. l. RS, št. 6/12), Pravilnikom o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Ur. l. RS, št. 45/10) in Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Ur. l. RS, št. 28/11).

1.1. IZHODIŠČA

Pri izračunu cene so upoštevana naslednja izhodišča:

a.) Planirano število storitev

Izhodišče za oblikovanje cene predstavlja povprečno število storitev, ki jih lahko izvede devet oskrbovalk za delo pomoč na domu. Planirano je povprečno število 110 učinkovitih ur na oskrbovalko na mesec. Skupno število učinkovitih ur torej znaša 990 ur (9 x 110 ur).

b.) Število zaposlenih

- skupaj 9 zaposlenih socialnih oskrbovalk, zaposlene socialne oskrbovalke imajo IV. stopnjo izobrazbe. Planirano število uporabnikov storitev: 71
- število zaposlenih za vodenje: 0,355
- število zaposlenih za koordiniranje: 0,225.



c.) finančni elementi

Plače

V kalkulaciji so upoštevane plače iz plačne lestvice veljavne za leto 2019, opredeljene tudi v Zakonu o sistemu plač v javnem sektorju (Ur.l. RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, Ur.l. RS št. 67/17).

Drugi stroški dela

Med drugimi stroški dela je upoštevano naslednje:

- regres za letni dopust v letnem znesku 886,63 EUR v skladu z Zakonom o delovnem razmerju (Ur.l. RS, št. 21/13),
- prehrana med delom v znesku 3,81 EUR na dan prisotnosti, v skladu z Ugotovitvenim sklepom o višini regresa za prehrano med delom od 1.1.2019 dalje (Ur.l. RS, št. 4/2019).
- povračila stroškov prevoza na delo posameznih oskrbovalk.

Stroški materiala, storitev, amortizacije in investicijskega vzdrževanja

Stroški materiala, storitev, amortizacije in investicijskega vzdrževanja so vsebovani v ceni storitve v višini, kot jo opredeljuje Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen socialnovarstvenih storitev (Ur.l. RS, št. 87/06). Podrobnejši opis je naveden v nadaljevanju.

d.) Delež za delitev stroškov vodenja in koordiniranja

Pri izračunu deleža stroškov za vodenje je upoštevan veljavni normativ iz 6. člena Pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Ur.l. RS, št. 45/10) na način, da se za vodenje upošteva 1 strokovni delavec na vsakih 200 upravičencev, pri čemer smo upoštevali, da se storitev opravi za 71 uporabnikov. Iz tega izhaja, da je za opravljanje storitve potreben 0,355 vodje.

Za koordiniranje je upoštevano določilo istega pravilnika, ki določa 0,5 koordinatorja na vsakih 20 oskrbovalcev na domu, kar pomeni, da se za opravljeno storitev upošteva 0,225 koordinatorja, saj storitev opravlja 9 oskrbovalk.

1.2. STROŠKI VODENJA IN KOORDINIRANJA

Stroški vodenja so sestavljeni iz:

- **stroškov dela**, ki predstavljajo plačo, prispevke delodajalca za socialno varnost, regres za letni dopust in druge stroške dela vodje in koordinatorja. Deleži delitve so navedeni v poglavju 1.1.d. (0,355 vodje in 0,225 koordinatorja). Strošek dela vodje predstavlja povprečni strošek vodje, pomnožen s priznanim deležem za vodenje. Za koordinatorja pomoči na domu je upoštevana plača socialnega delavca pomnožena z ustreznim deležem (koordinator pomoči na domu).
- Strošek dela vsebuje tudi strošek dela drugih zaposlenih, ki opravljajo poslovodna, računovodska, knjigovodska, računalniška in druga dela (v nadaljevanju upravno-



administrativna dela), pri čemer je upoštevano, da ti stroški lahko znašajo največ 75 % stroškov dela vodje in koordinatorja.

- **Stroški materiala in storitev** predstavljajo skupne stroške, kot so stroški pisarniškega materiala, stroški nabave drobnega inventarja, stroški energije in vode, stroški čistilnih storitev, stroški vzdrževanja prostorov, stroški plačilnega prometa, stroški izobraževanja in upravno-administrativni stroški, pri čemer je upoštevano, da lahko omenjeni stroški znašajo največ 20 % stroškov dela vodje in koordinatorja.

Ob upoštevanju deleža za delitev stroškov vodenja in koordiniranja smo izračunali stroške vodenja in koordiniranja, ki znašajo skupaj 3.745,62 EUR na mesec.

Pravilnik v tretjem odstavku 17. člena določa, da če izvaja izvajalec storitev za več občin, se stroški vseh strokovnih delavcev in strokovnih sodelavcev, ki opravljajo te naloge razdelijo med občine sorazmerno glede na število uporabnikov iz posamezne občine. **Za Občino Sv. Jurij se predvideva 10 uporabnikov** (sedanji uporabniki in predvideni novi uporabniki, ki so oz. bodo poslali vlogo za storitev). Skupno število vseh uporabnikov je predvideno 71, od tega jih je za Občino Sv. Jurij predvidenih 10, **kar predstavlja 14,08 % teh stroškov.**

Skupna višina stroškov vodenja in koordiniranja bo za Občino Sv. Jurij znašala 527,55 EUR.

1.3. STROŠKI NEPOSREDNE SOCIALNE OSKRBE

Stroški za neposredno socialno oskrbo uporabnikov predstavljajo stroške neposrednih socialnih oskrbovalcev na domu in so sestavljeni iz:

- **stroškov dela**, ki predstavljajo plače, prispevke delodajalca za socialno varnost in druge stroške dela za 9 socialnih oskrbovalk na domu.
- **stroškov materiala in storitev**, ki predstavljajo predvidene stroške zaščitne obleke, zaščitnih sredstev, pisarniškega materiala, storitve strokovnega izobraževanja, zdravstvene storitve, nezgodno zavarovanje ter zavarovalne premije za splošno odgovornost,
- **stroškov amortizacije in investicijskega vzdrževanja**, ki predstavljajo stroške amortizacije in investicijskega vzdrževanja za vozilo.

Pri izračunu je upoštevano določilo 3. odstavka 12. člena, ki določa, da lahko stroški materiala in storitev ter stroški amortizacije skupaj znašajo največ 15 % stroškov dela socialnih oskrbovalcev na domu.

Tako izračunani stroški neposredne socialne oskrbe znašajo skupaj 14.516,65 EUR, kar je razvidno iz priloge 2/I-2.

Pravilnik v tretjem odstavku 17. člena določa, da če izvaja izvajalec storitev za več občin, se stroški za neposredno izvajanje storitve na domu uporabnika razdelijo med občine sorazmerno na podlagi števila učinkovitih ur, opravljenih za uporabnike iz posamezne občine. **Za Občino Sv. Jurij se predvideva 164 ur** (na podlagi sedanjih uporabnikov in predvidenih novih uporabnikov, ki so oz. bodo podali vlogo za storitev). Skupno število vseh predvidenih učinkovitih ur je 990 ur, od tega je za Občino Sv. Jurij predvidenih 164 ur, **kar predstavlja 16,57 % vseh stroškov.**



Skupna višina stroškov neposredne socialne oskrbe bo za Občino Sv. Jurij znašala 2.404,78 EUR.

1.4. EKONOMSKA CENA

Ekonomska cena, ki izhaja iz normativnega števila 990 efektivnih ur na mesec ob delavnikih in sobotah znaša skupaj 18,45 EUR, od tega znaša ekonomska cena vodenja 3,78 EUR in ekonomska cena neposredne socialne oskrbe skupaj 14,66 EUR.

Ekonomska cena, ki izhaja iz normativnega števila 990 efektivnih ur na mesec ob nedeljah znaša skupaj 26,21 EUR, od tega znaša ekonomska cena vodenja 3,78 EUR in ekonomska cena neposredne socialne oskrbe skupaj 22,43 EUR.

Ekonomska cena, ki izhaja iz normativnega števila 990 efektivnih ur na mesec ob praznikih znaša skupaj 27,77 EUR, od tega znaša ekonomska cena vodenja 3,78 EUR in ekonomska cena neposredne socialne oskrbe skupaj 23,98 EUR.

PREDLOG CENE STORITVE POMOČI NA DOMU

Na podlagi 37. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev daje soglasje k ceni storitve pristojni organ občine, za katero izvajalec izvaja storitev.

Predlagana ekonomska cena za delavnike znaša 18,45 EUR.

Občina določi ceno za uporabnika in višino subvencije s strani občin.

Do sedaj je bila cena za uporabnika enotna za vse uporabnike na območju UE Lenart. Ob spremembi izvajalca socialnovarstvene storitve na domu ocenjujemo, da je smiselno ohraniti enako subvencijo vseh občin v Upravni enoti Lenart.

Uskladitev cen socialno varstvenih storitev začne veljati od 1.7.2019 dalje. Prosimo vas za izdajo soglasja k novi ceni storitve pomoči na domu.

NOVOSTI IN SPREMEMBE

Način obračunavanja storitev pomoči na domu se pri novem izvajalcu Domu Danice Vogrinc Maribor spremeni v tem delu, da se glede na pridobljene podatke iz CSD Maribor za leto 2018, na novo predvidijo deleži posameznih občin v UE Lenart in se s tem doseže pravičnejša porazdelitev po občinah. Na osnovi potrjene cene bomo pripravili pogodbo o sodelovanju s predvidenim pavšalnim zneskom, ki ga bomo na dan 31.12.2019 poračunali glede na dejansko realizacijo efektivnih ur.

S spoštovanjem,

Računovodja
Simona Balan, univ. dipl. ekon.



Direktor
mag. Marko Slavič



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

4.

**SKLEP
O MNENJU LOKALNE
SKUPNOSTI O
PRIJAVLJENIH KANDIDATIH
ZA DELOVNO MESTO
RAVNATELJA JVIZ IN VVZ
OŠ JOŽETA HUDALESA
JUROVSKI DOL**

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 53a. čl. Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07, 36/08, 58/09, 46/09, 65/09, 20/11, 40/12, 57/12, 47/15, 46/16, 49/16 in 25/17), 27. čl. Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega in vzgojno-varstvenega zavoda Osnovne šole Jožeta Hudalesa (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/07, 30/09) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji ___ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP

**o mnenju k prijavljenim kandidatom/-kam za delovno mesto ravnatelja/-ice
JVIZ in VVZ OŠ Jožeta Hudalesa Jurovski Dol**

I.

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah podaja pozitivno mnenje k imenovanju kandidata/-ke _____ za ravnatelja/-ico Javnega vzgojno-izobraževalnega in vzgojno-varstvenega zavoda Osnovna šola Jožeta Hudalesa Jurovski Dol, z obrazložitvijo:

II.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu.

Jurovski Dol, 23.05.2019
Zadeva: 603-2/2019-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

53. a člen Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja določa, da ravnatelja imenuje svet šole, ki si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti mnenje vzgojiteljskega, učiteljskega oziroma predavateljskega zbora, mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima javni vrtec oziroma šola sedež in mnenje sveta staršev. Mnenje mora biti obrazloženo.

Svet zavoda OŠ Jožeta Hudalesa Jurovski Dol je v skladu z omenjenim določilom v postopku imenovanja ravnatelja z dopisom z dne 06.05.2019, zaprosil občino za izdajo obrazloženega mnenja.

Zaradi varovanja osebnih podatkov dokumentacija kandidatov/kandidatk in posnetek predstavitve, ki je potekala 24.04.2019, nista dodana h gradivu. Svetniki si lahko oboje ogledajo v času uradnih ur na sedežu občine.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

5.

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PREDKUPNI PRAVICI OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH- SKRAJŠANI POSTOPEK

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Nosilec gradiva: Samo Kristl, dipl. upr. org.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 189. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____, sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v skrajšanem postopku, kot je bil predlagan.

SKRAJŠANI POSTOPEK:

Na podlagi 189. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____, sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PREDKUPNI PRAVICI OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 36/07, 22/17).

2. člen

Dopolni in spremeni se 2. člen odloka, tako da se glasi:

Predkupna pravica Občine Sv. Jurij v Slov. goricah velja na nepremičninah, na katerih so s prostorskimi akti predvidene ureditve in ukrepi v javno korist in ležijo na naslednjih območjih:

- območje za šport in rekreacijo – parc. št. 484/5 in 486/4, k.o. 528 – Malna,
- območje ureditve trškega jedra Jurovski Dol, parc. št. 4/1, 17/5, 17/3 in 17/2, vse k.o. 529 – Jurovski Dol,
- območja predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov izven poselitvenih območij s pripadajočimi varovalnimi pasovi – območje ČN Jurovski Dol,
- območja oz. nepremičnine izven poselitvenih območij, na katerih so zgrajena ali predvidena infrastrukturna omrežja in objekti,
- območje parc. št. 591/1, 591/2, 591/3, 591/4, 591/5, 591/6, 591/7, k.o. 529 - Jurovski Dol.

3. člen

Ostala vsebina odloka ostane nespremenjena.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Jurovski Dol, 23.05.2019

Zadeva: 007-12/2007-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah ima sprejet Odlok o predkupni pravici Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 36/07, 22/17), ki je pričel veljati konec leta 2007. Z omenjenim odlokom so bila v 2. členu določena območja, na katerih lahko občina uveljavlja predkupno pravico, in sicer določa:

Predkupna pravica Občine Sv. Jurij v Slov. goricah velja na nepremičninah, na katerih so s prostorskimi akti predvidene ureditve in ukrepi v javno korist in ležijo na naslednjih območjih:

1. Območje Zazidalnega načrta individualne stanovanjske zgradbe v Jurovskem Dolu »Nad osnovno šolo« (Ur. l. SRS, št. 26/88);
2. Območja predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov izven poselitvenih območij s pripadajočimi varovalnimi pasovi-Območje ČN Jurovski Dol;
3. Območje za šport in rekreacijo – parc. št. 484/5 in 486/4, k.o. Malna;
4. Območje ureditve trškega jedra Jurovski Dol – parc. št. 5 in 4/1, k.o. Jurovski Dol.

S predlaganimi spremembami in dopolnitvami odloka predlagamo nekatera nova območja predkupne pravice. Gre za zemljišča parc. št. 591/1, 591/2, 591/3, 591/4, 591/5, 591/6, 591/7, k.o. Jurovski Dol, ki jih bo kot solastnik najverjetneje želel odkupiti Sklad kmetijskih zemljišč.

Ker gre za manj zahtevne spremembe in dopolnitve Občinskemu svetu predlagamo, da predlagani odlok sprejeme po skrajšanem postopku, v skladu s 83. členom Poslovnika Občinskega sveta (MUV, št. 26/18).



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

6.

SKLEP O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V K.O. ŽITENCE

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah
Gradivo pripravil: Občinska uprava
Nosilec gradiva: Anja Majcenič, mag. prava

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi drugega odstavka 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____, sprejel Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra, kot je bil predlagan.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi drugega odstavka 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju ZUreP-2) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____, sprejel

SKLEP
o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra

1. člen

Pri spodaj navedenih nepremičninah:

parc. št.	k.o.	ID
624/1	511 Žitence	739485
624/4	511 Žitence	68038

se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o vknjižbi lastninske pravice v korist in na ime Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000 in podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnini iz prvega člena tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe le-to pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču, zaradi izvedbe vpisa v zemljiško knjigo.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 360-4/2019-
Datum: 23.05.2019

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Precej nepremičnin, ki v naravi predstavljajo cestno infrastrukturo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je v zemljiški knjigi vpisano kot »javno dobro«. V teh primerih lastnik ni poznan, čeprav je občina dejanski lastnik in tudi upravljalec nepremičnin. Občina tako za te nepremičnine tudi ne more sklepati nobenih pravnih poslov, npr. vzpostaviti služnosti zaradi izgradnje infrastrukturnih objektov oz. infrastrukturnega omrežja, ki bi potekala po občinskih zemljiščih.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo določa zakon. ZUreP-2 v šestem poglavju določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve in pogoje za prenehanje tega statusa.

Med grajeno javno dobro v skladu s 7. točko 3. člena ZUreP-2 spadajo zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena.

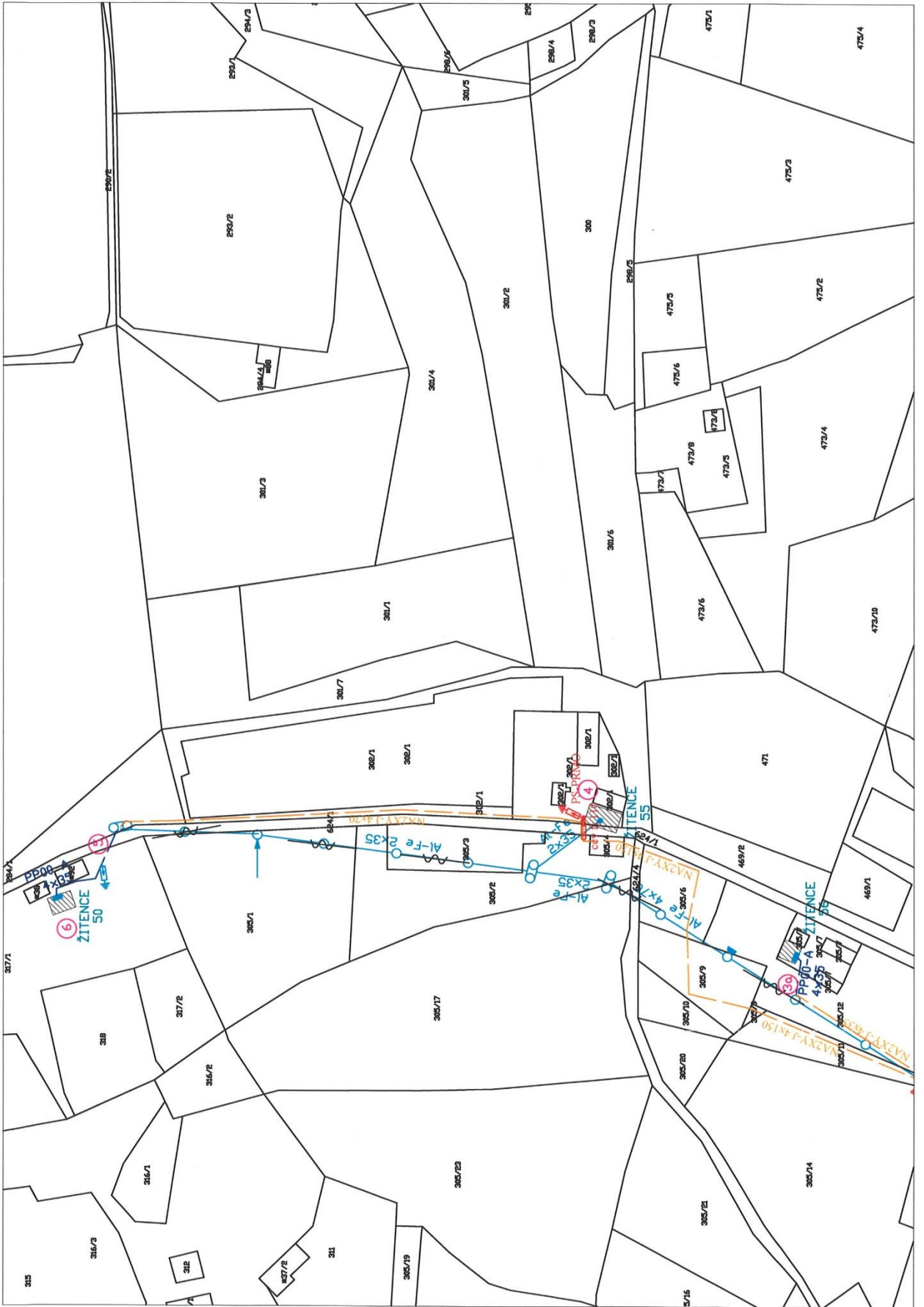
V skladu z veljavnimi določbami Zakona o urejanju prostora ima občina možnost oz. je pristojna, da formalno pravno uredi vpis lastninske pravice na nepremičninah, ki so javno dobro in v zemljiški knjigi zaznamuje dejstvo, da gre za javno dobro lokalnega pomena.

Zakon o javnih cestah v 2. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic, vendar pa je mogoče pridobiti služnost za napeljevanje vodovoda in kanalizacije, električnih, telefonskih in telegrafskih napeljav, plinovodov ter podobnih objektov in naprav javnega pomena, pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo javne ceste. Na prometnih površinah zunaj vozišča javne ceste in na površinah na njej, ki so določene za opravljanje dejavnosti namenjenih upravičencem v prometu, je mogoče za opravljanje takih dejavnosti potrebno pridobiti posebno pravico uporabe.

Po podatkih iz zemljiške knjige, Prostorskega informacijskega sistema občin in geodetskih podatkov je bilo ugotovljeno, da zemljišče parc. št. 624/1 predstavlja del lokalne ceste LC 203491 (Žitence - Dražen Vrh - Zg. Velka), zemljišče parc. št. 624/4 pa del občinske ceste JP 703313 (Žitence - Breznik – Verbošt). Na v sklepu navedenih parcelnih številkah se bo po ureditvi statusa grajenega javnega dobra vpisala služnostna pravica za potrebe izgradnje zemeljskega nizkonapetostnega kablovoda (zaradi dotrajanosti lesenih drogov), v korist podjetja Elektro Maribor d.d., ki bo dela izvajalo.

Na podlagi 245. člena ZUreP-2 objekt pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pridobljenem statusu grajenega javnega dobra mora v skladu z 246. čl. ZUreP-2 njegov lastnik objekt vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom.

Občinska uprava bo po sprejemu tega sklepa izdala odločbo po uradni dolžnosti ter po pravnomočnosti odločbe v skladu z določili šestega odstavka 245. člena ZUreP-2 posredovala zemljiškooknjižni predlog za vpis lastninske pravice na Občino Sv. Jurij v Slov. goricah in zaznambo grajenega javnega dobra za navedeno zemljišče.





OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

7.

DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2019

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Nosilec gradiva: Samo Kristl, dipl. upr. org.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 24. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), 2. čl. Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ____ redni seji, dne _____, sprejel Sklep o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2019, kot je bil predlagan.

Na podlagi 24. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), 2. čl. Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ____ redni seji, dne _____, sprejel

**SKLEP O DOPOLNITVI
NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2019**

**I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
V LETU 2019**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parc. št.	Velikost parcele v m²	Naslov (opis)	ID – oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe v m²	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
53.	210	Varda - 531	16/3	125	Pridobitev zemljišča – cesta	/	/	Brezplačen prenos

**II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
V LETU 2019**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parc. št.	Velikost parcele v m²	Naslov (opis)	ID – oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe v m²	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
23.	210	Jurovski Dol - 529	3/3	146	Zemljišče ob cesti	/	/	300

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu.

Jurovski Dol, 23.05.2019
Zadeva: 478-6/2018-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

S predlaganim sklepom dopolnjujemo Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2019 in sicer na strani pridobivanja, kjer vključujemo zemljišče parc. št. 16/3, k.o. Varda, ki v naravi predstavlja cesto. Zemljišče bo brezplačno predano v javno dobro.

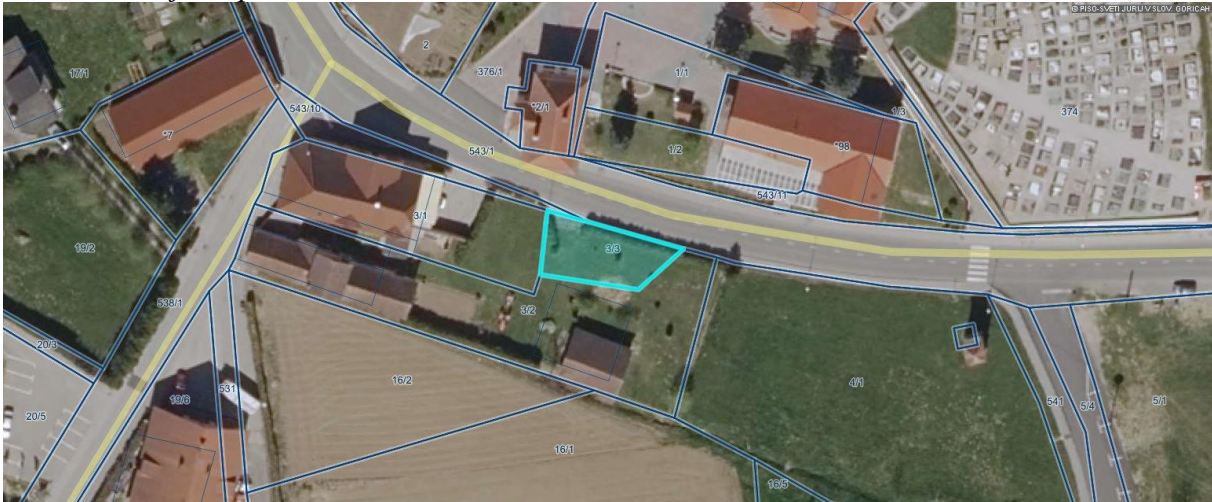
Na strani razpolaganja vključujemo zemljišče parc. št. 3/3, k.o. Jurovski Dol, ki ni nujno za redno delovanje oz. opravljanje dejavnosti občine.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme predlagan sklep.

Slika 1: Zemljišče parc. št. 16/3, k.o. Varda



Slika 2: Zemljišče parc. št. 3/3, k.o. Jurovski Dol





OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

8.

ODLOK O TURISTIČNI IN PROMOCIJSKI TAKSI V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH – prva obravnava

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Nosilec gradiva: Anja Majcenič, mag. prava

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 13., 17. in 50. čl. Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 13/18), 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 100/08, 79/09, 51/10, 40/12, 14/15, 11/18, 30/18) in 16. čl. Statuta občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ____ redni seji, dne _____, sprejel Odlok o turistični in promocijski taksi v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah v prvi obravnavi.

PREDLOG ODLOKA:

Na podlagi 13., 17. in 50. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 13/18 – v nadaljevanju ZSRT-1), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 in 14/15) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/18) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na ___ redni seji, dne _____ sprejel

O D L O K

**O TURISTIČNI IN PROMOCIJSKI TAKSI V OBČINI SV. JURIJ V SLOV.
GORICAH**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

**1. člen
(vsebina)**

(1) Odlok o turistični in promocijski taksi v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (v nadaljevanju: odlok) določa:

- višino turistične in promocijske takse ter oprostitve,
- način plačevanja turistične in promocijske takse,
- način vodenja evidence turistične in promocijske takse,
- nadzor in kazenske določbe.

(2) Odlok velja na turističnem območju, ki geografsko zaokrožuje območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

**2. člen
(pristojnost)**

Za izvajanje tega odloka sta pristojna organa občinske uprave, ki opravljata naloge s področja gospodarskih dejavnosti in financ.

**II. ZAVEZANCI ZA PLAČILO, VIŠINA TURISTIČNE IN PROMOCIJSKE TAKSE
TER OPROSTITVE**

**3. člen
(zavezanci)**

Turistično in promocijsko takso plačujejo državljani Republike Slovenije in tujci, ki prenočujejo v nastanitvenih obratih, ki jih opredeljuje ZSRT-1.

**4. člen
(višina turistične takse)**

(1) Turistična taksa za prenočitev na osebo na dan znaša 1,00 EUR, na osnovi slednje znaša promocijska taksa 0,25 EUR, skupna višina obeh taks znaša 1,25 EUR na osebo na dan.

(2) V primeru, ko je zavezanec za plačilo turistične takse upravičen do plačila turistične takse v višini 50 odstotkov, le-ta znaša 0,50 EUR za prenočitev na osebo na dan, na osnovi slednje znaša promocijska taksa 0,13 EUR, skupna višina obeh taks znaša 0,63 EUR na osebo na dan.

(3) Višina turistične takse, ki je opredeljena s tem členom odloka, se spremeni v sorazmerni višini, kot se zviša znesek turistične takse, ki jo uskladi Vlada Republike Slovenije v skladu s četrnim odstavkom 17. člena ZSRT-1. Spremembo občina objavi na svojih spletnih straneh, kjer opredeli tudi nov znesek turistične in promocijske takse.

5. člen **(oprostitev plačila turistične takse)**

(1) Plačila turistične takse in posledično promocijske takse so oproščeni:

- otroci do sedmega leta starosti,
- osebe z zdravniško napotnico v naravnih zdraviliščih,
- osebe na podlagi predložitve fotokopije odločbe pristojnega organa, iz katere je razvidno, da je pri zavarovancu ugotovljena invalidnost oziroma telesna okvara, ali fotokopije potrdila oziroma izvedenskega mnenja pristojne komisije o ugotavljanju invalidnosti oziroma telesni okvari, ali na podlagi članske izkaznice invalidske organizacije,
- otroci in mladostniki na podlagi predložitve fotokopije odločbe, ki zadeva razvrščanje in usmerjanje otrok s posebnimi potrebami,
- učenci, dijaki in študenti ter njihovi vodje oziroma mentorji, ki so udeleženci strokovnih ekskurzij in podobnih oblik dela, ki jih na nepridobitni podlagi izvajajo vzgojno-izobraževalne ustanove in so določene z letnim delovnim načrtom v okviru javno veljavnega vzgojno-izobraževalnega ali študijskega programa,
- osebe do 18. leta in njihove vodje oziroma mentorji, ki so udeleženci letovanj, ki jih organizirajo društva, ki jim je bil podeljen status pravne osebe v javnem interesu,
- osebe, ki prostovoljno odpravljajo posledice elementarnih nesreč,
- pripadniki Slovenske policije v obdobju opravljanja nalog iz svoje pristojnosti,
- osebe, ki so na začasnem delu in prebivajo v nastanitvenem obratu neprekinjeno več kot 30 dni,
- tuji državljani, ki so po mednarodnih pogodbah oproščeni plačila turistične takse.

(2) Turistično takso v višini 50 odstotkov plačujejo:

- osebe od 7. do 18. leta starosti,
- osebe od 18. do 30. leta starosti, ki prenočujejo v nastanitvenih obratih, vključenih v mednarodno mrežo mladinskih prenočišč (IYHF).

6. člen **(dokazila in vloga za oprostitve)**

(1) Kot dokazilo za oprostitvev plačila turistične takse za učence, dijake in študente ter njihove vodje oziroma mentorje, za udeležbo na strokovnih ekskurzijah in podobnih oblikah dela, ki jih izvajajo na nepridobitni podlagi vzgojno-izobraževalne ustanove, se štejejo tiste vzgojno-izobraževalne ustanove, ki so kot take navedene na seznamu, ki je objavljen na spletni strani

ministrstva pristojnega za izobraževanje. Oprostitev plačila turistične takse velja tudi za vzgojno-izobraževalne ustanove iz zamejstva. Nastanitveni obrat pred oprostitvijo plačila preveri, ali je vzgojno-izobraževalna ustanova na seznamu oziroma iz zamejstva in sledenje vpiše v evidenco iz 6. člena tega odloka.

(2) Do oprostitve plačila turistične takse so v skladu s šesto alinejo prvega odstavka 18. člena ZSRT-1 upravičene tiste osebe, ki se udeležijo letovanj, ki jih organizira društvo, ki delujejo v javnem interesu in ima o slednjem ustrezna dokazila, to je sklep pristojnega organa, ki je društvu dodelilo tak status in katerega sklep je veljaven na dan koriščenja prenočitev. Nastanitveni obrat pred oprostitvijo plačila turistične takse, preveri veljavnost takega sklepa, oziroma iz javno dostopnih podatkov (npr. spletne strani, Uradni list ...) preveri, ali ima društvo status v javnem interesu in slednje vpiše v evidenco iz 6. člena tega odloka.

(3) Odločbo o oprostitvi plačila turistične takse za zavezance iz prvega in drugega odstavka 4. člena tega odloka izda občinski organ iz 2. člena tega odloka, na podlagi pisne vloge zavezanca, ki jo slednji mora predložiti najmanj 30 dni pred prvo prenočitvijo za katero se oprostitev plačila turistične takse nanaša. Vloga mora vsebovati:

- podatke o organizatorju programa,
- podroben opis programa,
- dokazilo, da gre za program, ki se izvaja na nepridobitni podlagi,
- število udeležencev, za katere se zaproša oprostitev plačila turistične takse,
- podatke o nastanitvenem objektu in številu nočitev za posameznega udeleženca.

(4) Odločbo o oprostitvi ali delni oprostitvi plačila turistične takse iz prejšnjega odstavka, občina pošlje v vednost tudi nastanitvenemu obratu na katerega se prenočitev nanaša, ki tako oprostitev vpiše v evidenco iz 8. člena tega odloka.

III. NAČIN PLAČEVANJA TURISTIČNE TAKSE

7. člen

(plačilo turistične in promocijske takse)

Turistično in promocijsko takso iz prvega in drugega odstavka 4. člena tega odloka zavezanci nakažejo na poseben račun Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in na predpisan način, ki je objavljen na spletni strani občine, do 25. dne v mesecu za pretekli mesec.

IV. VODENJE EVIDENCE TURISTIČNE IN PROMOCIJSKE TAKSE

8. člen

(evidenca turistične takse)

(1) Pravne osebe javnega in zasebnega prava, samostojni podjetniki posamezniki, sobodajalci in kmetje, ki sprejemajo turiste na prenočevanje morajo voditi evidenco o turistični taksi, ki se lahko vodi na podlagi knjige gostov, ki jo vodijo po zakonu, ki ureja prijavo prebivališča.

(2) Evidenca turistične takse poleg podatkov iz knjige gostov vsebuje še:

- podatek o številu prenočitev posameznega gosta,
- skupno vsoto pobrane turistične takse za posameznega gosta;

- skupno vsoto pobrane promocijske takse za posameznega gosta;
- če je oseba oproščena plačila celotne ali dela turistične takse, mora biti v evidenci vpisan razlog oprostitve.

(3) Podatki v evidenci turistične takse se hranijo enako obdobje kot knjiga gostov. Hranijo se lahko v fizični ali elektronski obliki.

(4) Podatki o evidenci turistične takse morajo biti za vsakega posameznega gosta izpolnjeni najkasneje zadnji dan njegovega prenočevanja.

(5) Osebe iz prvega odstavka tega člena evidenco turistične takse vodijo elektronsko ali ročno.

V. NADZOR IN KAZENSKE DOLOČBE

9. člen (nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojni občinski inšpektorat ali redarstvo.

(2) Če pristojni inšpektor pri opravljanju nalog inšpekcijskega nadzora ugotovi, da so kršena določila tega odloka, odredi, da se nepravilnosti, ki jih ugotovi, odpravijo v roku, ki ga določi, odredi pa lahko tudi druge ukrepe, ki so potrebni za odpravo nepravilnosti.

10. člen (kazenske določbe)

(1) Z globo 2.000,00 EUR se kaznuje pravna oseba, ki ne vodi evidence turistične takse skladno z 8. členom tega odloka.

(2) Z globo 400,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 200,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe.

(4) Z globo 120,00 EUR se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje fizična oseba, sobodajalec in kmet, ki sprejema turiste na prenočevanje.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

11. člen (začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka:

Jurovski Dol,

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah
Peter Škrlec
Župan

Obrazložitev:

Turistično in promocijsko takso določa 4. tč. Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 13/2018 - v nadaljevanju: ZSRT-1). Zavezanci za plačilo turistične in promocijske takse so v skladu z zakonom državljani RS in tujci, ki prenočujejo v nastanitvenem obratu. Nastanitveni obrati so hoteli, moteli, penzioni, prenočišča, gostišča, hotelska in apartmajnska naselja, planinski in drugi domovi, kampi, prostori pri sobodajalcih in na turističnih kmetijah z nastanitvijo ter drugi objekti za nastanitev turistov.

Zavezanci za plačilo turistične takse so tudi lastniki počitniških hiš in počitniških stanovanj, če so izpolnjeni pogoji 22. člena ZSRT-1 (več kot 100.000 nočitev letno, vsaj 1.500 ležišč v nastanitvenih obrati ali najmanj 200 počitniških hiš ali stanovanj na območju občine). Turistično takso plačujejo tudi tisti, ki so deležni brezplačne storitve za prenočevanje, razen oprostitev, ki jih določa 18. člen ZSRT-1. Zavezanci za plačilo takse to plačujejo hkrati s plačilom storitve za prenočevanje.

ZSRT-1 določa poleg zavezancev in najvišjega možnega zneska turistične takse tudi oprostitve plačila takse, postopek pobiranja in odvajanja turistične takse, evidentiranje plačila turistične takse, nakazovanje turistične in promocijske takse, idr..

Pobrano turistično in promocijsko takso sobodajalci nakazujejo do 25. dne v mesecu za pretekli mesec na poseben podračun občine, občina pa prejeto promocijsko takso v osmih dneh po prejemu prenakaže na račun javne agencije na področju turizma. Promocijska taksa ni prihodek občinskega proračuna, ampak je namenjena dodatnemu sofinanciranju Slovenske turistične organizacije (STO).

Skladno z ZSRT-1 višino turistične takse določi občina. Pri tem upošteva vrsto in kategorijo nastanitvenih obratov, prebivanje v sezonskem ali zunajsezonskem obdobju, obseg ugodnosti in storitev, ki jih brezplačno zagotavlja turistom. Najvišja možna turistična taksa, ki jo določa ZSRT-1, je 2,50 EUR. Promocijska taksa se obračuna poleg turistične in znaša 25% zneska turistične takse.

Predloženi Odlok o turistični in promocijski taksi v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah določa zavezance za plačilo turistične in promocijske takse, višino in način plačevanja takse, oprostitve, način vodenja evidence, nadzor in kazenske določbe v primeru neupoštevanja določil odloka. Vsa ostala vprašanja s področja turistične takse opredeljujejo določila ZSRT-1. Za območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah se s tem odlokom določa turistična taksa v višini 1,00 EUR, na osnovi te znaša promocijska taksa 0,25 EUR, skupna višina obeh taks znaša tako 1,25 EUR. Zavezanci, ki so upravičeno do plačila turistične takse v višini 50% takse to plačujejo v višini 0,50 EUR, na osnovi te znaša promocijska taksa 0,13 EUR, skupna taksa tako znaša 0,63 EUR.

Občinskemu svetu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah se predlaga, da obravnava in sprejme predlagani osnutek Odloka o turistični in promocijski taksi.



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

9.

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah



OBČINA SVETI JURIJ
V SLOVENSKIH GORICAH
Jurovski Dol 70/B
2223 Jurovski Dol

10.

RAZNO

Predlagatelj: Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

