



Datum: 20.03.2017
Zadeva: 478-20/2015-

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 67. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 1. odst. 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud - 1, 20/11 - Odl. US, 57/12, 101/13 – ZdavNepr, 110/13 in 19/15) in Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra (Medobčinski uradni vestnik, št. 7/17) v upravni zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti

ODLOČBO o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Spodaj navedenim nepremičninam:

Parcelna št.	Katastrska občina	ID
82/4	528 – Malna	5828752
77/4	528 – Malna	1614472
77/6	528 – Malna	2016366
77/7	528 – Malna	338001
72/4	528 – Malna	2016367
75/4	528 – Malna	6392768
75/5	528 – Malna	6392769
*22/5	528 – Malna	2016368
83/3	528 – Malna	2689666
128/8	528 – Malna	6442539
660/9	528 – Malna	6392747
212/8	530 - Partinje	4865882
210/4	530 - Partinje	456089
220/3	530 - Partinje	4571419
228/4	530 - Partinje	2971847
230/2	530 - Partinje	1460702
63/9	527 – Zg. Gasteraj	6442667
65/7	527 – Zg. Gasteraj	6442648
65/4	527 – Zg. Gasteraj	6442647

se podeli status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. S to odločbo se po njeni pravnomočnosti za nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe v zemljiški knjigi uredi vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 101/13 – ZdavNep, 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) pridobi objekt status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Grajeno javno dobro so zemljišča, namenjena splošni uporabi, kot jo določa predpis (zakon ali odlok) in je njihova raba pod enakimi pogoji namenjena vsem. Med grajeno javno dobro lokalnega pomena v skladu z Zakonom o graditvi objektov – ZGO-1 (2.2 točka prvega odstavka 2. člena) spada omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

O določitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena je na 17. redni seji, dne 23.02.2017, na predlog župana odločal, Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in sprejel Sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra (Medobčinski uradni vestnik, št. 7/17), s katerim je določil, da pridobijo nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe so v lasti Občine Sv. Jurij v Slov. goricah in predstavljajo kategorizirani občinski cesti JP 703 – 331 – Malna – Črnčec in JP 703 342 – Zg. Partinje – Leš ter trenutno še nekategorizirano cesto, ki vodi do gospodinjstev na naslovu Zg. Gasteraj 4a in Zg. Gasteraj 48.

V skladu z 22. čl. ZGO-1 mora njegov lastnik oz. upravljavec, vzdrževati objekt v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu oz. njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske pravice ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah bo po pravnomočnosti to odločbo posredovala zemljiškknjizni predlog pristojnemu sodišču, ki bo po uradni dolžnosti v zemljiško knjigo vpisalo zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradi dolžnosti in je po 22. čl. in 2. točki 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 . Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec



Samo Kristl, dipl. upr. org.
v.d. direktorja občinske uprave



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Po pravnomočnosti odločbo prejme:

- elektronska zemljiška knjiga.

Vložiti:

- v zadevo.