



Zadeva: 478-20/2023-

Datum: 29. 4. 2024

Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah izdaja na podlagi 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 99/21 – ZureP-3, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP in 23/24), 7. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 - ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra v k.o. Varda v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 6/24) po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičninam:

- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/6, ID 6451439,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/7, ID 6451441,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/8, ID 6451442,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/10, ID 6451443,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/11, ID 6873165,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/12, ID 6873166,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/4, ID 6451445,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/5, ID 6451438,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 246/9, ID 6451440,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 247, ID 5336110,
 - katastrska občina 531 Varda, parcela 248, ID 4162094,
- preneha status »javno dobro«.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe vpiše lastninska pravica v korist Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol, matična številka: 2242877000, do celote (do 1/1).

3. Stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je na 9. redni seji, dne 28. 3. 2024 sprejel sklep št. 478-20/2023, o ukinitvi statusa javnega dobra v k.o. Varda v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah, ki je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 6, dne 8. 4. 2024. Z navedenim sklepom je občinski svet odločil o ukinitvi »javnega dobra« na nepremičninah:

- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/6, ID 6451439,

- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/7, ID 6451441,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/8, ID 6451442,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/10, ID 6451443,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/11, ID 6873165,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/12, ID 6873166,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/4, ID 6451445,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/5, ID 6451438,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 246/9, ID 6451440,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 247, ID 5336110,
- katastrska občina 531 Varda, parcela 248, ID 4162094.

Pogoji za prenehanje statusa javnega dobra so določeni v 262. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 99/21 – ZureP-3, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24). Status javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oz. njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odvzame. Za odvezm statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporablja 260. člen Zakona o urejanju prostora, ki določa, da se status grajenega javnega dobra pridobi oz. odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta.

V prvi točki izreka te odločbe navedene nepremičnine v naravi predstavljajo nepremičnine po katerih potekajo občinske lokalne ceste oz. gre za nepremičnine, ki mejijo na lokalne ceste in je po njih v preteklosti potekala cesta. Zaradi zemljiškknjižne ureditve zadevnih nepremičnin je potrebno vpisano »javno dobro« ukiniti in vpisati lastninsko pravico v korist občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

V skladu z določili osmega odst. 260. čl. Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 99/21 – ZureP-3, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), občinska uprava po pravnomočnosti odločbe o ukinitvi statusa javnega dobra le-to pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je o stroških odločeno kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

S tem je izrek odločbe utemeljen.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. čl. Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 - ZIUOPDVE in 3/22 – Zdeb) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e-uprava ter na spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Odločba je izdana po uradi dolžnosti in je po 22. čl. in 2. točki 1. odst. 23. čl. Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v roku 15 dni po vročitvi odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno na naslov Občina Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taka za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec



Samo Kristl, dipl. upr. org.
Direktor občinske uprave



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski, portalu e-uprava in spletni strani Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Vložiti:

- v zadevo.