



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

# **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)**

## **»Rekonstrukcija občinskih cest III. faza«**

**Jurovski Dol, februar 2018**

<b>Vsebina</b>
----------------

<b>Naslov</b>
---------------

Stran

1 Osnovni podatki o investitorju	1
2 Avtorji investicijske dokumentacije in odgovorne osebe	2
3 Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero	3
4 Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev ter usklajenost z razvojnimi strategijami	4
5 Opis variant z investicijo predstavljenih v primerjavi z alternativo brez investicije	5
6 Predhodna idejna rešitev ali študija	6
7 Opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo	7
8 Kadrovskoorganizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	8
9 Varstvo okolja	9
10 Opredelitev investicije po stalnih cenah	10
11 Struktura financiranja naložbe	11
12 Predvidene inflacijske stopnje	12
13 Naložbe v osnovna sredstva po tekočih cenah	13
14 Struktura financiranja naložbe po stalnih in tekočih cenah	14
15 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti	15
16 Terminski plan naložbe	16
17 Projekcija prihodkov iz poslovanja in odhodkov iz poslovanja	17
18 Finančna donosnost naložbe	18
19 Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe	19
20 Letni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe	20
21 Diskontiran neto donos	21
22 Uporabljeni konverzijski faktorji za naložbe v osnovna sredstva	22
23 Uporabljeni konverzijski faktorji pri načrtovanih kalkulacijah	23
24 Kalkulacija (javnih) stroškov in koristi	24
25 Ekonomska donosnost naložbe	25
26 Letni prikaz donosov za izračun ekonomske donosnosti naložbe	26
27 Kratek povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta	27
28 Ugotovitev o smiselnosti in možnosti priprave nadaljne dokumentacije	28

<b>Osnovni podatki o investitorju</b>
---------------------------------------

<b>Naziv</b>	<b>OBČINA SVETI JURIJ V SLOVENSKIH GORICAH</b>
Naslov	JUROVSKI DOL 70B 2223 JUROVSKI DOL
Matična številka	2242877
Davčna številka	SI58481435
Šifra dejavnosti	84.110
Telefon	02 729 52 50
Telefon	041 327 011
Faks	02 729 52 55
Banka	BANKA SLOVENIJE
Banka	UJP SLOVENSKA BISTRICA

**Projekt** **REKONSTRUKCIJA OBČINSKIH CEST III FAZA**

Lokacija  
 Šifra dejavnosti projekta  
 Značaj projekta

**PREDSTAVITEV OBČINE SVETI JURIJ V SLOVENSKIH GORICAH**

Površina: 34 km<sup>2</sup>  
 Prebivalci: 2.134  
 Gospodinjstva: 602  
 Delovno aktivnih: 1018  
 Brezposelnih: 124

Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah zavzema skrajni vzhodni del zahodnih Slovenskih goric. Jurovski Dol v širšem obsegu leži na obrobju Pesniške doline, med rekama Pesnico in Ščavnico. Njena površina je 34 km<sup>2</sup> na kateri živi 2134 prebivalcev v 602 gospodinjstvih. Občina je demografsko manj razvito območje, saj je delež kmečkega prebivalstva več kot 30%. Prevladujejo kmetije. Med storitvenimi dejavnostmi prevladuje gradbeništvo, trgovine, avto prevoznništvo, ličarstvo, krovstvo, mizarstvo, gostinstvo in dopolnilnih dejavnosti na kmetijah.

Jurovski Dol je ena izmed tipičnih slovenskogoriških vasi z "dolom", po katerem teče Globovnica ob centru vasi, druga naselja po vrhovih pa razmejujejo še potoki Velka, Partinjšak in Gasterajski potok. Sredi gričastega jedra stoji gotska cerkev Sv. Jurija iz 16. stoletja, največji kulturno-arhitekturni spomenik v kraju.

Občina Sv. Jurij v Slovenskih goricah ima naslednja naselja: Jurovski Dol, Malna, Gasteraj, Zgornja Partinje, Varda in Žitence.

Jurovski Dol je rahlo sklenjeno naselje v dolini Globovnice, ki jo z obeh strani obdaja valovito in manj strmo pobočje. Na vzhodu meji na Malno, na zahodu na Zgornje Partinje. V osrednjem delu se je oblikovalo gručasto naselje, kjer stoji nekaj stanovanjskih hiš in stanovanjski blok, šola, cerkev, pošta, trgovini, kulturni dom, gasilski dom in vrtec. Skozi naselje poteka prometna krajevna pot Lenart-Jakobski Dol.

Zgornje Partinje je največje naselje v občini, ki leži v zahodnem delu občine. Naselje leži med dvema vrhovoma in vmesno dolino Partijskega potoka. Prevladujejo manjši in srednji kmetje. Danes se naselje postopno razvija, saj se ljudje ukvarjajo tudi z obrtjo, kmečkim turizmom in tržno proizvodnjo.

Malna leži na prisojnem pobočju med dolinama Globovnice in Gasterajskega potoka. V dolini so travniki in njive, na pobočjih se razprostirajo sadovnjaki in vinogradi. Za ta predel so še posebej značilni vodnjaki s talno vodo.

Gasteraj je razdeljen na Spodnji, Srednji in Zgornji Gasteraj. To so rahlo sklenjena naselja med potokoma Velko in Gasterajskim potokom. Posesti so majhne in razdrobljene, ki kmetom ne prinašajo večjega vira dohodka.

Varda je manjše razložno naselje med Jurovskim Dolom in Zgornjim Partinjem. Večji del naselja sestavljajo majhni zaselki na krčevinah, med njimi je znana Jurovska cesta, ki povezuje Lenart in Jurovski Dol. Nekoč tipična vinogradniška pokrajina se danes spreminja in kaže novo podobo, opaziti je namreč številne novogradnje, ki oživljajo naselje.

Žitence ležijo na treh slemenih ob cesti Lenart-Cmurek. Poseljenost se vidi na slemenih, le redke hiše vidimo na pobočjih in ob vznožju gričev. Na pobočjih prevladujejo njive in sadovnjaki, na dnu dolin so travniki.

## Osnovni podatki o investitorju

Občina je poimenovana po cerkvenem patronu Sv. Juriju, ki je bil zavetnik vitezov, vojakov, tudi poljedelcev, živinorejcev in vinogradnikov. Gotska cerkev, ki je posvečena Sv. Juriju predstavlja dominantno, v letu 2012 obnovljenega vaškega jedra, ki ga tvorijo še kulturni dom, Slomškov dom, župnišče in Gostilna Špindler. Vzhodno od cerkve je staro pokopališče, obdano s kamnitim obzidjem.

V centru Jurovskega Dola je sodobno opremljena osnovna šola z devetletnim programom in nov vrtec s tremi oddelki. Šola nosi ime po znanem slovenskem pisatelju, kiparju in slikarju, ter nenazadnje tudi učitelju, Jožetu Hudalesu, ki je dolga leta živel v Jurovskem Dolu in na tukajšnji šoli poučeval številne generacije otrok.

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah je v preteklih letih s pomočjo kandidiranja na sredstva EU zgradila centralno čistilno napravo za naselje Jurovski Dol, z dokončanjem projekta Prometna povezava urbanega središča z avtocesto, se je Jurovskemu Dolu časovno približalo mesto Maribor, obnovljen je bil kulturni dom, v celoti pa se je uredilo tudi samo vaško jedro. V sklopu obnove vaškega jedra je bila urejana tudi sprehajalna pot - Hajnčova pot, ki vodi kot bližnjica in sprehajalna pot do središča Jurovskega Dola že leta. Uporabljali so jo predvsem ljudje, ki živijo v Gasteraju in na Žitencah, danes, ko ljudje ne hodijo več toliko peš, jo koristijo predvsem sprehajalci in obiskovalci Športnega parka. Pred dobrimi 20 leti je veliko željo po ureditvi poti izkazal vaščan Janez Bauman - Hajnč in z deli pričel kar sam. Po njegovi smrti v letu 2003 je pot ostala zapuščena, Občina Sv. Jurij v Slov. goricah pa jo je v letu 2012 v sklopu projekta Ureditev vaškega jedra Jurovski Dol, v celoti prenovila. Obnovljena pot je bila v znak spoštovanja in izkazane ideje po urejeni poti, poimenovana po Janezu Baumanu - Hajnču, v Hajnčova pot.

V letu 2016 je vaško jedro pridobilo še eno znamenitost, zaradi katere bo trg med letom še večkrat poln obiskovalcev, in sicer je bila na zelenici med kulturnim in Slomškovim domom, posajena Roškarjeva trta, potomka Stare trte iz Maribora - najstarejše trte na svetu. Trta nosi ime po domačinu Ivanu Roškarju, kmetijskem ministru in narodnem poslancu v Kraljevini SHS.

V občini delujejo številna društva, ki dajejo pečat življenju in dogajanju v kraju. V Kulturnem društvu Ivan Cankar se radi pohvalijo s Folklorno skupino Jurovčan, katera deluje neprekinjeno že od leta 1973 in je skozi desetletja delovanja plesala različne plesne iz celotne Slovenije in predstavila različne običaje. V zadnjem obdobju pa v okviru kulturnega društva aktivno deluje tudi Jurovski oktet. Poleg kulturnega društva skrbi za ohranitev starih običajev, kulturne dediščine ter spodbujanjem in trženjem turističnih ponudb kraja, Turistično društvo Dediščina, ki je najbolj znana po tradicionalnih prireditvah Jurjevo in Žetev. V kraju pa ne manjka niti športnih aktivnosti, saj se v okviru Športnega društva Sv. Jurij v Slov. goricah že od malih nog kalijo dobri športniki, med katerimi prevladujejo nogometaši. Veliko podporo med občani uživajo člani tukajšnjega Prostovoljnega gasilskega društva Sv. Jurij, ki so pred kratkim uspeli z velikim projektom - nakupom novega gasilnega vozila, ki zagotavlja še večjo požarno varnost domačinov in okoliških krajev. Omeniti velja tudi kmečke gospodinje iz Društva kmečkih gospodinj Sv. Jurij, ki poskrbijo za domače kulinarčne dobrine na vsaki večji prireditvi, prav tako pa organizirajo številne kuharske tečaje, s katerimi svojim članicam omogočajo pridobitev novih znanj in veščin. Domači vinogradniki pa pridelujejo dobro vinsko kapljico, njihov osrednji dogodek predstavlja prireditev Martinovanje, ki vsako leto sedaj že tradicionalno poteka na trgu v Jurovskem Dolu. Svoje delovanje nadgrajujejo z izborom Jurjevega vina in z vinogradniškimi opravili, ki jih je skozi leto potrebno opraviti na Roškarjevi trti. Eno izmed številnejših društev je Društvo upokoencev Sv. Jurij v Slov. goricah, ki skrbi predvsem za druženje in povezovanje občanov na jesen življenja. Pozabiti pa se ne sme tudi na Čebelarsko društvo Sv. Jurij v Slov. goricah, ki skuša z urejenim učnim čebelnjakom prenesti znanje o čebelah na mlajše generacije.

### JURJEVI DNEVI

Jurjevi dnevi so dnevi v mesecu aprilu in maju, ko praznujemo občinski praznik. So dnevi zapolnjeni s številnimi kulturnimi, športnimi, humanitarnimi in drugimi prireditvami in dogodki. Z njimi obujamo bogato kulturno dediščino kraja s folkloro in kmečkimi igrami. Jurjevi dnevi povezujejo domačine in privabljajo obiskovalce.

Vrhunec Jurjevih dnevov je Jurjeva nedelja, ko je osrednji trg v Jurovskem Dolu še posebej živ in poln. Na ta dan lahko spremljamo povorko in blagoslov konj na čelu s Sv. Jurijem, slovesno mašo, godbo na pihala in bogat spremljevalni program. Gre za dogodek, ki so ga domačini in obiskovalci vzeli za svojega.

**Avtorji investicijske dokumentacije in odgovorne osebe**

**Avtorji**

**SAMO KRISTL dipl. upr. org**  
 Področje OKOLJE IN PROSTOR  
 Telefon 02 729 52 50  
 Delovno mesto. DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE  
 E naslov samo.kristl@obcinajurij.si

Podpis  
  
 Žig  


**SIMONA ČRNČEC dipl. ekon.**  
 Področje FINANCA  
 Telefon 02 729 52 56  
 Delovno mesto. višja sevtovalka II  
 E naslov simona.crncec@obcinajurij.si

Podpis  
  
 Žig  


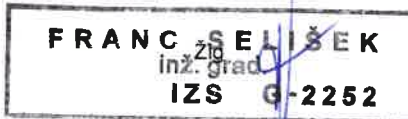

**Odgovorne osebe**

**PETER ŠKRLEC**  
 Področje ŽUPAN  
 Telefon 041 327 580  
 Delovno mesto. ŽUPAN  
 E naslov zupan@obcinajurij.si

Podpis  
  
 Žig  


**PROJEKTANT**

**FRANC SELIŠEK ing. grad.**  
 Področje PROJEKTIRANJE - NADZOR  
 Telefon 041715913  
 Delovno mesto.  
 E naslov nasvetf@siol.net

Podpis  
  
 Žig  


## Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero

### PREGLED IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Celotna Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah ima 2.134 prebivalcev.

Osrednje Slovenske gorice so gosto naseljene. Opraviti imamo s posebnim tipom razloženih naselij, ki leže po ploščatih, podolžnih slemenih. Manjše gručaste vasi so se razvile le okoli cerkva, ki navadno stojе na vrhovih slemen.

Razgibane pokrajinske slike ne oblikuje samo talni relief, ampak tudi razne pridelovalne kulture, ki so razporejene tako, da osojna pobočja gričev pokrivajo gozdovi, prisojna vinogradi, doline pašniki in travniki, obrobja pa njive in sadovnjaki.

To območje je klimatsko prehodno območje med ravninami mariborskega okoliša okoli reke Drave ter bolj panonskim območjem in klimo bližnjih Radgonsko-Kapelskih goric. Je precej gričevnato, tako da so samo južna in vzhodna pobočja primerna za poselitve.

Tukajšnja klima je mešanega tipa. Kontinentalni vplivi Panonske nižine se oblikujejo glede na hladne tokove z Alp, poletja so razmeroma topla, prav tako odvisna od višine reliefa. Deževja je ravno dovolj, zime pa so relativno mrzle z dovolj snega, ki varuje trto.

Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah sodi med manj razvite občine. Njen razvoj je v veliki meri odvisen tudi od razvitosti cestne omrežja, katerega Občina ves čas obnavlja v okviru lastnih finančnih zmožnosti.

Obnova občinskih cest in izgradnja lokalnih cest, ki povezujejo občino z drugimi središči, omogočajo boljše možnosti za turistični, ekonomski razvoj in preseljevanje mladih družin v občino. Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah si močno prizadeva za gospodarski razvoj občine, prav tako pa je njen glavni namen izboljšati življenjske pogoje občanom Sv. Jurija v Slovenskih goricah.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP) je namenjen črpanju sredstev za sofinanciranje investicij, v skladu z določili 21. in 23. člena Zakona o sofinanciranju občin. Občina je bila iz strani Službe Vlade Republike Slovenije za lokalno samoupravo in regionalni razvoj s povabilom k oddaji načrta porabe za koriščenje razpoložljivih sredstev za sofinanciranje investicij, seznanjena, da je iz tega naslova upravičena do 85.192 € za leto 2018 in možnost koriščenja povratnih sredstev v višini 85.192 €. Za leto 2019 je na razpolago 86.937,00 nepovratnih sredstev in enaka vsota povratnih sredstev.

V DIIP-u so na osnovi investicijskih ocen (pridobljene iz Projektne dokumentacije) narejeni preračuni na stalne in tekoče cene. Projekt je zaželen z gospodarskega in socialnega vidika razvoja Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah ter prispeva k ciljem regionalne politike EU.

Dokument obravnava naložbo v rekonstrukcijo treh občinskih ceste in sicer:

- LC 203 121 Malna - Plodršnica v celotni dolžini 1.800 m.
- JP 703 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO v celotni dolžini 1500 m
- JP 703 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK v celotni dolžini 400 m

Osnova za izdelavo dokumenta je Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, ki vključuje alternativo brez investicije ter alternativo z investicijo. Obe sta prikazani po stalnih in tekočih cenah. Slednje so pripravljene na podlagi inflacijskih stopenj, ki so predvidene za pripravo državnega proračuna. Pri pripravi dokumenta smo upoštevali tudi Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi, ki jih je v okviru delovnega dokumenta 4 za zdaj že staro programsko obdobje 2007 - 2013 pripravila Evropska komisija - generalni direktorat za regionalno politiko. Sama operacija obravnava vsa dela, predvidena po Projektni gradbeni dokumentaciji. Prikazani so cilji investicije, usklajenost operacije s strategijo gospodarskega razvoja, podana je analiza obstoječega stanja v Občini Sveti Jurij v Slovenskih Goricah.

Izvedba investicije je usmerjena v zagotavljanje cestno prometne varnosti v Občini Sveti Jurij v Slovenskih Goricah, s čimer se rekonstruira obstoječe dotrajano vozišče z novo asfaltno prevleko in izboljša prometni pretok na cesti. Podana je varianta brez investicije in varianta z realizacijo investicije po fazah, terminski plan izvedbe, nadalje je prikazana finančna konstrukcija investicije, podani so izračuni finančnih in ekonomskih kazalcev. Na podlagi izvedenega postopka identifikacije so bili problemi v okolju razvrščeni po pomenu in iz njih izpeljani osnovni strateški cilji kot podlaga za izdelavo akcijskega programa:

#### **Neposredni učinki investicije so:**

- izboljšana prometna varnost,
- krajši čas vožnje in povezava za javni in osebni promet z občinami, Lenart, Pesnica in Šentilj ali ter občinskim središčem, manjša bo tudi poraba goriva uporabnikov.
- dobra prevoznost tudi v slabem vremenu,
- manj onesnaževanja okolja.

#### **Posredni učinki investicije so:**

- urejenost prizadetega območja,
- boljše možnosti razvoja turizma,
- večji standard prebivalstva,
- ohranitev poselitve oz. zaustavitev trenda depopulacije območja.

## Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev ter usklajenost z razvojnimi strategijami

V prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Lenart za območje nove občine Lenart (ki zavzema predhodno področje nove Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah) v letu 2002 (Ur.l. RS, št. 78/04), kakor tudi v načrtu razvojnih programov v Občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah za obdobje 2016 - 2020 je rekonstrukcija in modernizacija občinskih cest predvidena kot ena izmed prioritarnih nalog, tako v srednjeročnem kot dolgoročnem obdobju. S tem bi se naj dosegla boljše prometna povezava med občino Sveti Jurij v Slovenskih goricah in občino Lenart, občino Šentilj in Sveta Ana ter občino Pesnica, kakor tudi ustrežnejše prometne razmere v naseljih samih, zagotovili bi se tudi boljši gospodarski in življenjski pogoji.

Po navedenem dokumentu je predvidena do leta 2019 rekonstrukcija in modernizacija še 1,8 km lokalnih cest in okrog 1,9 km krajevnih cest.

Lokalno cestno omrežje, vključno s pomembnejšimi lokalnimi cestami in javnimi potmi, bo tako predstavljalo osnovno prometno ogrodje v občini, na podlagi katerega se bo izvajal nadaljnji enakomeren gospodarski razvoj občine.

Na območju Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah cestno omrežje sestavlja:

KATEGORIJA	ŠT. ODSEKOV	DOLŽINA v KM
JP	37	54 721
LC	13	30 364

Obravnavana cesta je vključena v Regionalni razvojni program funkcionalno zaključene regije UE Lenart in UE Ptuj (statistična regija Spodnjega Podravja). Ceste so v celotni dolžini locirane v Občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah. Od skupne dolžine lokalnih cest le teh ni več neasfaltiranih. Kategorizirane krajevne ceste in javne poti so modernizirane, vendar je več kot 50 % asfaltiranih cest potrebnih temeljite prenove, približno 5 km pa je še neasfaltiranih.

Glavna državna cesta G3 - cesta Lenart - Sveti Jurij v Slov. gor., Pesnica in lokalne ceste, ki povezujejo pomembnejša območja in naselja v občini z občinskim centrom. Te ceste so pomembne za dnevne tokove delovne sile, oskrbo prebivalstva in za razvoj turizma in tržnega kmetijstva. Glede na to, ker je območje občine izrazito kmetijsko in predstavja za dobro tretjino prebivalstva občine osnovni vir dohodka kmetijska dejavnost, so za razvoj te dejavnosti, zlasti pa za razvoj dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, enako pomembne krajevne ceste, zlasti tiste, ki navezujejo posamezna naselja in zaselke z lokalnimi in regionalnimi cestami. Te ceste imajo velik pomen tudi za razvoj turizma.

Namen projekta "Rekonstrukcija občinskih cest III. faza" je prenova uničenega asfaltnege cestišča ene lokalne ceste na območju naselja Malna in ene javne poti ter izvedba 400 m asfaliranja makedamskaga vozišča na javni poti na območju naselja Zg. Partinje, kar bo nedvomno prispevalo k izboljšanju življenjskih in bivalnih pogojev za tiste prebivalce občine, ki te ceste uporabljajo za dnevne migracije v regijska središča.

### Investicija je usmerjena k naslednjim ciljem:

- varnejša pot za pešce in kolesarje, predvsem otrok in mladostnikov v bližnje šole in iz nje ter ter vsem ostalim udeležencem zagotoviti večjo varnost in udobnejšo vožnjo,
- ureditev odvodnjavanja meteornih voda,
- omogoča tudi potencialno povezovanje na medobčinskem nivoju ter prispeva k povečevanju atraktivnosti področja po katerem poteka cestišče,
- izboljšanje cestne in turistične infrastrukture v občini,
- razvoj kmetijstva, dodatnih dejavnosti v kmetijstvu ter drugih gospodarskih dejavnosti,
- zagotavlja boljšo medsebojno povezanost zaselkov na obravnavani relaciji,
- zagotavlja izboljšanje dostopnosti do ponudnikov, naravne in kulturne dediščine,
- omogoča posredno izboljšanje življenjskega standarda prebivalstva in njihovo lažjo mobilnost ter lažji dostop do šol, zdravstvene oskrbe, upravnih organov v Lenart in Maribor,
- zagotavlja zmanjšanje stroškov vzdrževanja ter prenos sredstev za razvojne namene tega projekta,
- pomembno zmanjšuje emisije po celotni trasi obravnavane ceste.

### Fizični in finančni kazalniki:

Z opredelitvijo projekta in aktiviranjem investicije bo Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah nadaljevala dodajati prispevek k cestno prometni varnosti ter prispevek k družbenemu in gospodarskemu razvoju. Realizaciji investicije razpolagala z naslednjimi rešitvami oz. fizičnimi kazalniki:

- Obnova cestišča, ki je v zelo slabem stanju
- Ureditev in obnova meteornege odvodnjavanja.
- Varnost udeležencev v prometu.
- Izboljšan pretok prometa, ki bo skrajšal potovalni čas koristnikom cestišča.

### Tudi finančni kazalniki so ugodni:

- V ekonomski dobi naložba ne ustvarja neto prihodkov, saj se za cestišče ne obračunava cestnina, ki bi povzročala direktne prihodke. Vsekakor pa se ustvarjajo družbeni prihodki, ki so izkazani v nadaljevanju dokumenta.

Območje investicije se nahaja v zmernem celinskem podnebnju. Najvišje dnevne temperature praviloma ne presegajo 35 stopinj C, najnižje pa praviloma na padejo pod - 20 stopinj C. Obdobje zamrznitev tal traja približno 3 mesece, zamrznitve pa segajo do 80 cm v globino. Za asfaltirane poti in parkirišča ter kanalne cevi so neugodne predvsem "odjuge" v obdobju zamrznitev, ki zelo negativno vplivajo na cestno telo in ostali material.

Izvedba investicije bo razdeljena v 2 fazi, po katerih se tudi izvedejo posamezna dela. Terminski plan izvedbe je predviden v

## Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev ter usklajenost z razvojnimi strategijami

letih 2018 in 2019. Temu je tudi prilagojeno financiranje investicije, ki se prav tako izvede letih 2018 in 2019.

### Zakonodaja s področja izgradnje in vzdrževanja cest

Skladnost z zakoni in podzakonskimi akti:

- Zakon o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 - uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 57/08 - ZLDUVCP, 69/08 - ZCestV, 42/09, 109/09, 109/10 - ZCes-1 in 24/15 - ZCestn)
- Zakon o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 56/08 - uradno prečiščeno besedilo, 57/08 - ZLDUVCP, 58/09, 36/10, 106/10 - ZMV, 109/10 - ZCes-1, 109/10 - ZPrCP, 109/10 - ZVoz, 39/11 - ZJZ-E in 75/17 - ZMV-1)
- Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US in 46/15)
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06 in 109/10 - ZCes-1)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04 in 109/10 - ZCes-1)
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09- ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in 102/15)
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popr., 58/03 - ZZK-1, 33/07 - ZPNačrt, 108/09 - ZGO-1C in 80/10 - ZUPUDPP)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, Uradni list Evropske unije, št. 307/15, 307/15, 337/17 in 337/17)
- Načrt razvojnih programov občine Sv. Jurij v Slov. goricah za obdobje 2018- 2021
- Odlok o rebalansu proračun Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah za leto 2018 (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/15)

Investicija je skladna s peto prioriteto, Povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja, Strategije razvoja Slovenije, ki je usmerjena v Skladnejši regionalni razvoj. Prioriteta določa, da je potrebno občinam zagotoviti finančne spodbude za razvoj lokalnega gospodarstva, socialnih dejavnosti in infrastrukture, spodbuditi kvalitetnejšo pripravo prostorskih aktov v skladu z razvojnimi prioritetami, poenostaviti prostorske predpise, okrepiti financiranje neprofitne stanovanjske gradnje, urediti področje komunalnih dejavnosti. Z izvedbo projekta bomo dosegli skladnejši regionalni razvoj, saj bomo prebivalcem ob novo zgrajeni daljinski kolesarski povezavi ponudili še rekonstruirano cestišče in s tem izboljšali kvaliteto življenja.

Projekt je skladen s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije, in sicer z drugim ciljem Razvoj policentričnega omrežja in drugih naselij in težnjo

Projekt je skladen z Operativnim programom krepitev regionalnih potencialov, ki obravnava gospodarsko - razvojno infrastrukturo in tudi skladen s 4. Razvojno prioriteto Razvoj regij, saj prispeva k razvoju cestne infrastrukture v regiji.

Enotni programski dokument Republike Slovenije je namreč v ospredje, torej kot svoje ključne cilje, postavil gospodarsko rast, ustvarjanje delovnih mest ter skladni regionalni razvoj, kar je bilo po svoji vsebini zelo blizu Lizbonskim usmeritvam.

Regije, ki zaostajajo v razvoju so praviloma tudi slabše opremljene s komunalno opremljenimi zemljišči za razvoj poslovnih con, podjetniškimi inkubatorji, tehnološkimi centri in ostalo ekonomsko infrastrukturo, ki je pogoj za pritegnitev investicij in hitrejši razvoj podjetništva.



## Opis variant z investicijo predstavljenih v primerjavi z alternativo brez investicije

### V dokumentu sta obdelani dve varianti:

**1. VARIANTA 1:** minimalna varianta oziroma ohranitev obstoječega stanja in permanentno letno minimalno vzdrževanje, ki predstavlja zgolj najnujnejša popravila poti, ki na tak način v resnici niti ne ohranja sedanjega nivoja kvalitete ter postaja vedno večja nevarnost za njene uporabnike.

**2. VARIANTA 2:** ureditev in obnova vozišča in bankin na  
 - LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica v celotni dolžini 1.800 m.  
 - JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO v celotni dolžini 1500 m  
 - JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK v celotni dolžini 400 m

### VARIANTA 1

Varianta 1 predvideva ohranitev obstoječega stanja tako, da se v obnovo načrtovanih občinst cest ne investira. To pomeni, da se občasno izvajajo le najnujnejša vzdrževalna dela in popravila na cesti (nasip dodatnega gramoza na bankine in ročno krpanje udarnih jam v asfaltu), ki se financirajo iz občinskega proračuna. Posledica slabega oziroma nezadostnega vzdrževanja cest so višji stroški za vzdrževanje, ki bremenijo občinski proračun in s tem posredno tudi same občane oziroma prebivalce naselij. Predvsem pa bi s to varianto ohranili prejšnje stanje, pri katerem so udeleženci izpostavljeni prometnim motnjam in nevarnostim. Do sedaj še na srečo na omenjenih odsekih ni bilo hujših prometnih nezgod. Ob povečanju prometa prihaja le do lažjih dotikov vozil t.i. oplazk. Ta materialna škoda je težje ovrednotena, zato je stroškovno ne moremo šteti k varianti. Potrebno pa se je zavedati, da z varianto 1 ni poskrbljeno za pešce, še posebej otroke.

Občina je tudi zakonsko dolžna vzdrževati in obnavljati lokalne ceste na svojem območju.

#### Ocenjena višina stroškov najnujnejših vzdrževalnih del je naslednja:

- letni strošek vzdrževanja občinskih cest bremeni občinski proračun za približno 100.000 EUR,
- tako bi letni strošek vzdrževanja obravnavanega oseka v dolžini dobrih 3700 m znašal približno 12.000 EUR,
- v obdobju 30 let znaša to približno 360.000,00 EUR.

Opazimo, da vzdrževanje ceste stroškovno ne predstavlja večjega bremena, vendar je ta račun le predpostavka, saj je to le ocenjena vrednost, na podlagi skupnega dela proračuna, ki je namenjen vzdrževanju občinskih cest. Potrebno je vedeti, da bo vzdrževanje ob upoštevanju realnih cen stalo neprimerno več, občina pa tudi ne predvideva vsako leto obnove oz. popravila obravnavane javne poti, saj je to tudi ekonomsko nesmiselno. Večji problem, ki ga naj pri tem še enkrat izpostavimo predstavlja sama varnost v cestnem prometu. Kot smo že rekli, gre na tem mestu poleg varnosti prometnih udeležencev za varnost šolskih otrok, ki se izobražujejo v regijskih središčih. Ti vsak šolski dan prihajajo in odhajajo iz šole prav s prečkanjem tega odseka, ki ga lahko ocenimo za potencialno nevarnega.

Poleg tega je pričakovati, da se bo strošek osnovnega vzdrževanja po letih le še povečeval, tudi če upoštevamo stalne cene, saj se prometna obremenitev iz leta v leto povečuje, poškodbe vozišča in udarne jame pa se povečujejo in poglabljajo.

### VARIANTA 2

Varianta 2 predvideva izvedbo investicij rekonstrukcije lokalne ceste in dveh javnih poti ki se bodo izvedla v letošnjem in prihodnjem letu. Z obravnavano investicijo se bo izvedla prenova asfaltne površine lokalne ceste LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica v celotni dolžini 1.800 m, pri čemer se širina asfaltiranega vozišča poveča za 30 cm, v vključenimi zemeljskimi deli, postavitve prometne signalizacije in ureditev odvajanja meteornih voda.

JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO v celotni dolžini 1500 m se razširi iz 2,5 m na 3 m širine asfaltiranega vozišča z vključenimi zemeljskimi deli, postavitve prometne signalizacije in ureditev odvajanja meteornih voda.

JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK v celotni dolžini 400 m, v tem primeru se bo makedamska cesta prevlekla z asfaltno prevleko v širini 3m vključno z vsemi zemeljskimi deli, postavitve prometne signalizacije in ureditev odvajanja meteornih voda.

LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica poteka skozi razpršeno naselje Malna in se konča v naselju Ploderšnica v občini Šentilj. Cesta je v občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah. Celoten odsek cest je dolg 1500m in bo v celotni dolžini obnovljen. Celotna dolžina ceste, ki je predvidena za modernizacijo je v izjemno slabem stanju. Na celotnem odseku so neprekinjene mrežaste razpoke v asfaltu, kjer nenehno nastajajo nove in nove udarne jame. V njih se ob deževnih dneh nabira veliko meteorne vode. Razen tega je omenjena pot malo preozka za motorni promet saj po njej poteka redna avtobusna povezava med občinami Maribor, Šentilj, Svetim Jurijem v Slovenskih goricah in Lenartom, kar zelo vpliva na varnost, še posebej pešcev in kolesarjev, med katerimi so v večini otroci in mladostniki iz bližnjih vasi.

Javni poti JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO in JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK povezujeta del naselja zgornje partinje z občinskim središčem in sosednjimi občinami. Pomembni sta za dnevne migracije tamakšnjih prebivalcem na delo in nazaj ter za prevoz otrok v šolo.

Kot najustreznejša varianta se je pokazala varianta modernizacije cest z rekonstrukcijo. Ceste se bodo modernizirale tako, da bodo bistveno izboljšani vozni pogoji, pri čemer ne bo prišlo do spremembe obstoječe trase. Glede na vrsto in gostoto prometa, ki je pretežno lokalnega značaja, bo cestišče široko pri lokalni cesti 4,3 m z obojestransko bankino v širini 0,5 pri javnih poteh pa 3 m z obojestranskimi bankinami in delom muldami v širini 0,5m na obeh straneh. Na cestišču se predvideva zamenjava

## Opis variant z investicijo predstavljenih v primerjavi z alternativo brez investicije

prodca na mestih kjer se bo izkazala potreba (tampon debeline 40 cm) in zamenjava asfaltne prevleke v BNOS izvedbi debeline 7 cm. Prometna signalizacija bo urejena v skladu s projektom, tako, da bo ustrezala prometu v naseljenem območju.

Odvodnjavanje bo deloma preko odprtih jarkov, deloma pa z asfaltnimi muldami in prepusti pod voziščem. Horizontalni elementi ceste so prilagojeni obstoječi trasi, manjše korekcije so le zaradi navedenega izboljšanja prometnih lastnosti ovinkov, nadalje pri urejanju brežin, utrjevanju bankin, oz. urejanju elementov odvodnjavanja. Vertikalni elementi (vzponi in padci) so prav tako pretežno prilagojeni obstoječi trasi, tako, da se izvedepopravilo obstoječe vozne konstrukcije. Prečni nagibi so enostranski, izhodišče pa je obstoječi asfalt ob začetku trase.

Dela se bodo izvedla v treh sklopih, ki se bodo posamezno izvajali v eni fazi, sicer pa bodo zajemala preddela, zemeljska dela, zgornji ustroj, odvodnjavanje, prometno opremo in signalizacijo ter ureditev priključkov. V nadaljevanju povzemamo kratek opis posameznih del.

### Preddela

Najprej se odstrani grmičevje in rast, ki se nahaja na trasi občinske ceste, vključno z razrezom debel in vejevja ter nakladom na prevozno sredstvo.

Nadalje se zakoliči trasa in zavarujejo profili, ki se nahajajo na ali ob trasi občinske javne poti. Izvede se tudi strojno rezanje obstoječega asfalta in sicer na stikih z drugimi cestami in hišnimi priključki in se tudi odstranijo obstoječi poškodovani betonski propusti. Nato se z frezalnim strojem odstrani obstoječa asfaltna prevleka, izvedejo se meritve obstoječega dela spodnjega ustroja, po potrebi se izvede sanacija spodnjega ustroja.

### Voziščna konstrukcija

- I. Dobava in vgrajevanje gramoza v gramozni tampon po predpisani trdnosti ( $M_e=80MN/m^2$ ).
- II. Fina izravnava tampona in končno valjanje pred asfaltiranjem.
- III. Dobava in vgrajevanje asfalta.
- IV. Dobava in polaganje betonskih cestnih robnikov, vključno z dobavo in vrgajevanjem betona.
- V. Dospri bankin s finejšnim materialom in utrditvijo.

### Odvodnjavanje

- I. Strojni izkop obcestnih odprtih jarkov, vključno z nakladanjem izkopanega materiala na prevozno sredstvo.
- II. Izdelava cevnih prepustov iz betonskih cevi, vključno z dobavo in vgrajevanjem betona.
- III. Izdelava tipskih poševnih glav za propuste, vključno z vsemi pomožnimi deli in prenosni.
- IV. Izdelava asfaltne mulde z asfaltbetonom

### Oprema ceste in ostala dela

- I. Dobava in postavitve prometnih znakov na enem drogu z izdelavo betonskega temelja.
- II. Čiščenje in pospravo grabišča po končanih delih.
- III. Razna dodatna dela, ki se pojavijo tekom gradnje in niso predmet tega.

**Celoten strošek investicije po stalnih cenah:**

	LETO 2018	LETO 2019	SKUPAJ
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	5.000,00	0,00	5.000,00
PREDEDELA	6.780,00	4.210,00	10.990,00
ZEMELJSKA DELA	29.055,00	24.085,00	53.140,00
ZGORNJI USTROJ	186.935,00	135.685,00	322.620,00
ODVODNJAVANJE	15.080,00	21.785,00	36.865,00
PROMETNA UREDITEV	2.300,00	0,00	2.300,00
ZAKLJUČNA DELA	18.450,00	18.235,00	36.685,00
NADZOR	5.000,00	5.000,00	10.000,00
<b>SKUPAJ</b>	<b>268.600,00</b>	<b>209.000,00</b>	<b>477.600,00</b>

## Opis variant z investicijo predstavljenih v primerjavi z alternativo brez investicije

Celotni strošek investicije po tekočih cenah

	LETO 2018	LETO 2019	SKUPAJ
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	5.080,00	0,00	5.080,00
PREDELA	6.888,48	4.367,20	11.255,68
ZEMELJSKA DELA	29.519,88	24.984,33	54.504,21
ZGORNJI USTROJ	189.925,96	140.751,48	330.677,44
ODVODNJAVANJE	15.321,28	22.598,45	37.919,73
PROMETNA UREDITEV	2.336,80	0,00	2.336,80
ZAKLJUČNA DELA	18.745,20	18.915,89	37.661,09
NADZOR	5.080,00	5.186,70	10.266,70
SKUPAJ	272.897,60	216.804,05	489.701,65

Tekoče ocene investicije so izračunane na podlagi rasti cen pri UMAR, ta v letu 2018 predvideva 1,6 % rast cen in 2,1% rast cen v letu 2019.

Vrednosti Upravičenih stroškov po stalnih cenah in vrednosti stroškov po tekočih cenah so identične osnovnim cenam, saj je DDV in vse postavke navedene v tabelah 1 in 2 upravičen strošek za sofinanciranje.

**Povzetek prikaza virov financiranja investicije po stalnih cenah**

Vir - Stalne cene	v %	leto 2018	v %	leto 2019	v %	SKUPAJ
MGRT - nepovratna sredstva	17,84%	85.192,00	18,21%	86.973,00	36,05%	172.165,00
MGRT - povratna sredstva (kredit)	17,84%	85.192,00	18,21%	86.973,00	36,05%	172.165,00
LASTNA SREDSTVA	20,56%	98.216,00	7,34%	35.054,00	27,90%	133.270,00
SKUPAJ	56,24%	268.600,00	43,76%	209.000,00	100,00%	477.600,00

Viri financiranja prikazujejo, da se investicija izvaja v dveh letih in sicer približno 56% investicije se dokonča v letu 2018, 44 % investicije pa se konča v letu 2019. Občina pričakuje, da si bo pridobila 36 % nepovratnih sredstev iz naslova 21 in 23. člena ZFO, za približno 36% sredstev bo občina najela brezobrestno posojilo, 28 % sredstev pa bo sofinancirala iz lastnega proračuna.

#### Aproksimativna ocena stroškov izgradnje po VARIANTI 1

Varianta 1 ne predvideva večjih investicijskih stroškov, vendar je obstoječe stanja na področju prometa in stanja na občinskih cestah, ki so predlagane za rekonstrukcijo zaradi dotrajanosti neprimerna za današnji promet.

##### Sedanje stanje:

1. Ceste niso primerne za sedanji promet.
2. Ceste v sedanjem stanju so iz varnostnega vidika nevarne za vse udeležence v prometu.
3. Življenje v delu občine, kjer potekajo obravnavane ceste, ni deležno razvoja in napredka.
4. V krajih z neurejeno prometno infrastrukturo se mlade družine ne odločajo za nadaljnje bivanje.
5. Z vidika gospodarskega pomena ni primernih prometnih povezav in ni možnosti širitve gospodarstva in turizma.
6. Slaba prometna povezava znotraj regije in z sosednjimi občinami.

#### Aproksimativna ocena stroškov izgradnje po VARIANTI 2

Varianta 2 predstavlja izvedbo rekonstrukcijo lokalne ceste, ki po projektni dokumentaciji znaša 477.600,00 € po stalnih cenah. Varianta 2 je tudi najustreznejša varianta, da se na občinskih cestah

- LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica v celotni dolžini 1.800 m.
- JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO v celotni dolžini 1500 m
- JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK v celotni dolžini 400 m v letih 2018 in 2019 modernizira v celoti, razširi in obnovi asfaltno in v tretjem primeru izvede novo asfaltno prevleko.

**Opis variant z investicijo predstavljenih v primerjavi z alternativo brez investicije**

Stanje po investiciji predvidene variante:

1. Izboljšani vozni pogoji udeležencev v prometu.
2. Večja prometna varnost.
3. Krajši čas vožnje iz območja rekonstrukcije cest do občinskih središč.
4. Kvaliteta življenja tamkajšnjega področja se bo bistveno izboljšala.
5. Dani bodo boljši pogoji za tamkajšnje gospodarstvo in omogočen bo razvoj turizma.
6. Izboljšale se bodo prometne povezave med občinami in celotno regijo
7. Možnost celotne komunalne opreme območja predvidenega za pozidavo.

**Predhodna idejna rešitev ali študija**

**PREDHODNE IDEJE IN ŠTUDIJE**

Pri izdelavi investicijske dokumentacije je bila upoštevana naslednja predhodno izdelana tehnična dokumentacija:

**Vrsta projektne dokumentacije:** PROJEKT ZA IZVEDBO DEL (PZI)

**Vrsta in lokacija objekta:**

**OBJEKT PROMETNE INFRASTRUKTURE CEST:**

- LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica v celotni dolžini 1.800 m.
- JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO v celotni dolžini 1500 m
- JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK v celotni dolžini 400 m

**Izdelovalec projekta:** Pregled objekta in popis del je izvedlo podjetje Nasvet Franc Selišče s.p.

Pri pripravi projekta so v prvi fazi projekta predvidene naslednje aktivnosti:

- Priprava projektne dokumentacije:
- preddela,
- zemeljska dela,
- zgornji ustroj,
- odvodnjavanje,
- nadzor.

**Obstoječa dokumentacija**

Projekt modernizacije ceste je izdelan v skladu Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Lenart za obdobje 1986-2000 in družbenega plana občine Lenart za obdobje 1986-1990 za območje občine Sveti Jurij D+V Slovenskih goricah v letu 2002 (Ur. L. RS. št. 29/04). Glede na določbe novega Zakona o gradnji objektov, ki v 195. členu določa, da se rekonstrukcij cest šteje za vzdrževalna dela v javno korist in v 209. členu ZGO-1 pojasnjuje, da za vzdrževalna dela v javno korist upravni akt (gradbeno dovoljenje) ni potreben.

## Opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo

Investicija predvideva rekonstrukcijo oz. obnovo cest z razširitvijo voziščne konstrukcije v primeru lokalne ceste in ene javne poti. V primeru druge javne poti se bo makedamska cesta rekonstruirala v asfaltirano cesto. Ceste se bodo modernizirale tako, da bodo bistveno izboljšani vozniki pogoji, pri čemer ne bo prišlo do spremembe obstoječe trase.

Glede na vrsto in gostoto prometa, ki je pretežno lokalnega značaja, bo cestišče široko 4,3 m z obojestransko bankino v širini 0,5 m v primeru lokalne ceste in 3 m z obojestransko bankino v primeru javnih poti. S tem bo izboljšán dvosmerni promet s hitrostjo 50 km/h. Na cestišču se predvideva vgraditev prodača v tampón debeline 40 cm in asfaltne prevleke v BNOS izvedbi debeline 7 cm. Prometna signalizacija bo urejena v skladu s projektom tako, da bo ustrezala prometu v naseljenem območju.

Odvodnjavanje bo deloma preko odprtih jarkov, deloma pa z asfaltnimi muldami in prepusti pod voziščem. Horizontalni elementi ceste so prilagojeni obstoječi trasi, manjše korekcije so le zaradi navedenega izboljšanja prometnih lastnosti ovinkov, nadalje pri urejanju brežin, utrjevanju bankin, oz. urejanju elementov odvodnjavanja. Vertikalni elementi (vzponi in padci) so prav tako pretežno prilagojeni obstoječi trasi, tako, da se izvede le nadgradnja obstoječe vozne konstrukcije. Prečni nagibi so enostranski, izhodišče pa je obstoječi asfalt ob začetku trase.

### Analiza možnih lokacij za posamezne variante

Za varianto 1 in varianto 2 so možne le lokacije in sicer obstoječa lokalna cesta -

- LC 203 - 121 Malna - Ploderšnica in obstoječe javne poti
- JP 703 - 341 ZGORNJE PARTINJE -ŠIROKO
- JP 703 - 407 ZGORNJE PARTINJE - NAJDENIK z dotrajano voziščno konstrukcijo.

### Obseg in financiranje naložbe

Pri varianti 1 se pojavijo le stroški vzdrževanje obravnavanega cestišča, te v celoti krije občina iz občinskega proračuna - za vzdrževanje cest in tako tudi ni potreb po dodatnih virih financiranja.

Investicija, ki je predmet tega dokumenta in je predstavljena v varianti 2, se bo financirala iz dveh virov sredstev in sicer:

- proračun Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah in
- povratna in nepovratna sredstva občin za investicije, na podlagi 21. in 23. člena ZFO-1.

Financiranje se izvede v letih 2018 in 2019, kot je tudi predvidena pridobitev sofinancerskih sredstev za financiranje investicij. Vrednost in struktura virov financiranja je prikazana v naslednji tabeli, kjer je ločeno prikazano financiranje s strani MGRT za delež upravičenih stroškov in financiranje občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah za lastno udeležbo pri upravičenih stroških. Med proučenimi možnostmi je črpanje omenjenih sredstev najprimernejša rešitev za hitro izvedbo investicije.

Povzetek prikaza virov financiranja investicije po tekočih cenah

## Amortizacijski načrt št. 201 - MGRT 2018

Upnik : MGRT

Dolžnik : Občina Sv. Juri

Glavnica	85.192,00	Obrestna mera %	0,0000
Datum nakazila	15.03.2018	Način obračuna	RELATIVNO
Konec moratorija	15.09.2019	Skupno št. anuitet	18
Moratorij v dnevih	549	Tip	Koledarsko število dni
Znesek interkalar. obresti	0,00	Dni/leto	360
Število anuitet letno	2		

Št.	Zapadlost	Anuiteta	Obresti	Glavnica	Ostarek
24	15.03.2020	4.732,89	0,00	4.732,89	80.459,11
30	15.09.2020	4.732,89	0,00	4.732,89	75.726,22
36	15.03.2021	4.732,89	0,00	4.732,89	70.993,33
42	15.09.2021	4.732,89	0,00	4.732,89	66.260,44
48	15.03.2022	4.732,89	0,00	4.732,89	61.527,56
54	15.09.2022	4.732,89	0,00	4.732,89	56.794,67
60	15.03.2023	4.732,89	0,00	4.732,89	52.061,78
66	15.09.2023	4.732,89	0,00	4.732,89	47.328,89
72	15.03.2024	4.732,89	0,00	4.732,89	42.596,00
78	15.09.2024	4.732,89	0,00	4.732,89	37.863,11
84	15.03.2025	4.732,89	0,00	4.732,89	33.130,22
90	15.09.2025	4.732,89	0,00	4.732,89	28.397,33
96	15.03.2026	4.732,89	0,00	4.732,89	23.664,44
102	15.09.2026	4.732,89	0,00	4.732,89	18.931,56
108	15.03.2027	4.732,89	0,00	4.732,89	14.198,67
114	15.09.2027	4.732,89	0,00	4.732,89	9.465,78
120	15.03.2028	4.732,89	0,00	4.732,89	4.732,89
126	15.09.2028	4.732,89	0,00	4.732,89	*** **
<b>Skupaj</b>		<b>85.192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>85.192,00</b>	

## Amortizacijski načrt št. 202 - MGRT 2019

Upnik : MGRT

Dolžnik : Občina Sv. Juri

Glavnica	86.973,00	Obrestna mera %	0,0000
Datum nakazila	15.03.2019	Način obračuna	RELATIVNO
Konec moratorija	15.09.2020	Skupno št. anuitet	18
Moratorij v dnevih	550	Tip	Koledarsko število dni
Znesek interkalar. obresti	0,00	Dni/leto	360
Število anuitet letno	2		

Št.	Zapadlost	Anuiteta	Obresti	Glavnica	Ostane
24	15.03.2021	4.831,83	0,00	4.831,83	82.141,17
30	15.09.2021	4.831,83	0,00	4.831,83	77.309,33
36	15.03.2022	4.831,83	0,00	4.831,83	72.477,50
42	15.09.2022	4.831,83	0,00	4.831,83	67.645,67
48	15.03.2023	4.831,83	0,00	4.831,83	62.813,83
54	15.09.2023	4.831,83	0,00	4.831,83	57.982,00
60	15.03.2024	4.831,83	0,00	4.831,83	53.150,17
66	15.09.2024	4.831,83	0,00	4.831,83	48.318,33
72	15.03.2025	4.831,83	0,00	4.831,83	43.486,50
78	15.09.2025	4.831,83	0,00	4.831,83	38.654,67
84	15.03.2026	4.831,83	0,00	4.831,83	33.822,83
90	15.09.2026	4.831,83	0,00	4.831,83	28.991,00
96	15.03.2027	4.831,83	0,00	4.831,83	24.159,17
102	15.09.2027	4.831,83	0,00	4.831,83	19.327,33
108	15.03.2028	4.831,83	0,00	4.831,83	14.495,50
114	15.09.2028	4.831,83	0,00	4.831,83	9.663,67
120	15.03.2029	4.831,83	0,00	4.831,83	4.831,83
126	15.09.2029	4.831,83	0,00	4.831,83	0,00
<b>Skupaj</b>		<b>86.973,00</b>	<b>0,00</b>	<b>86.973,00</b>	



**Kadrovskoorganizacijska shema s prostorsko opredelitvijo**

**GRADNJA:**

Za izvedbo investicije bo župan Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah določil vodjo projekta z ustrezno strokovno izobrazbo. Vodja projekta bo s pooblastilom župana vodil, koordiniral in nadzoroval potek investicije po posameznih aktivnostih. Njegove naloge bodo zagon projekta s pravočasno pridobljeno dokumentacijo, spremljanje in koordiniranje izvajanja investicije ter ukrepanje v primeru odstopanj, vrednotenje uresničenih aktivnosti glede na cilje in drugo.

Po pridobljeni projektni dokumentaciji, vključno z gradbenim dovoljenjem, bo občina izvedla javni razpis za izbiro izvajalca del in z njim podpisala pogodbo. Pogodbenika sta zavezana obveščati se pismeno ali z vpisom v gradbeni dnevnik o dejstvih, ki lahko vplivajo na izpolnitev pogodbe. Istočasno se bo izvedel javni razpis za izvajalca nadzora s katerim bo nadzoroval gradnjo, če poteka v skladu z dokumentacijo in v skladu z zakoni.

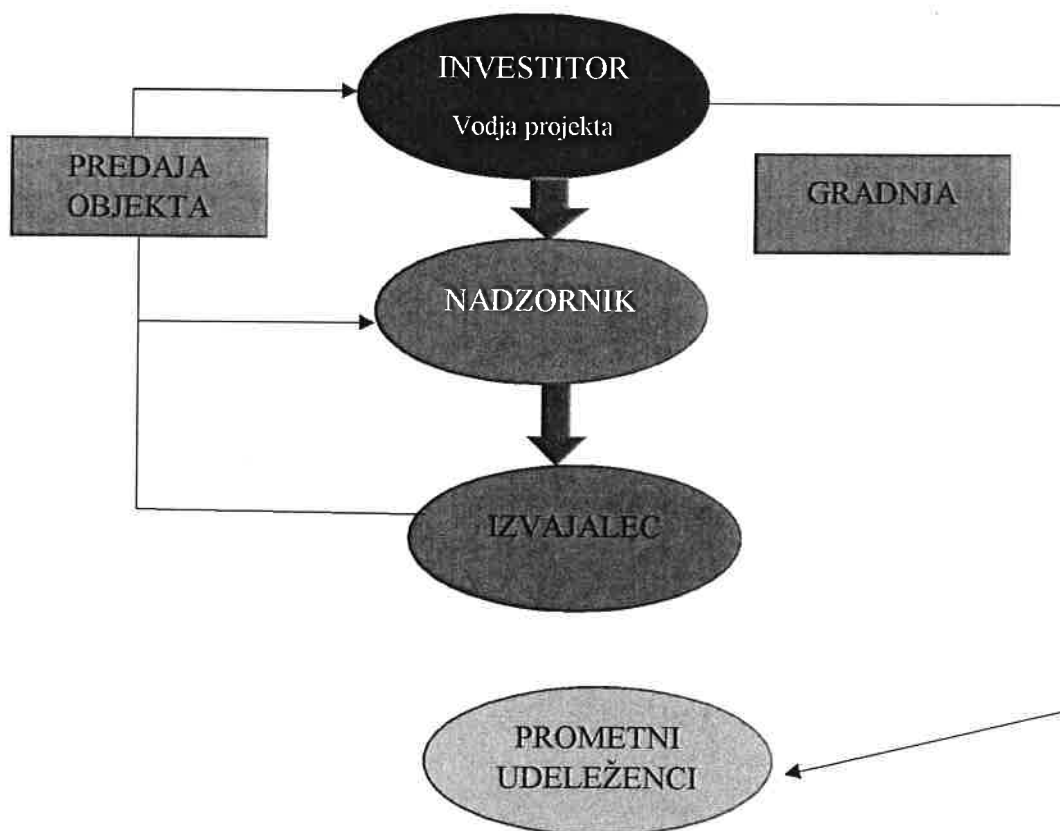
Vsi javni razpisi se bodo izvedli v skladu z Zakonom o javnem naročanju.

Pri izvajanju investicije bo vodja projekta z inženirjem (nadzornikom) nadzoroval, vodil in načrtoval posamezne aktivnosti izvajanja del izvajalcev. Hkrati bo tudi strokovno nadzoroval izvedbo projekta, izdelavo tehnične dokumentacije in tehničnega pregleda.

**PREDAJA OBJEKTA:**

Po uspešno opravljenem tehničnem pregledu in odpravi morebitnih pomanjkljivosti bo sledila primopredaja uresničene projekta naročniku s strani izvajalca del. Pred primopredajo del bo nadzornik pregledal celotno dokumentacijo (tako tehnično kot finančno) in šele po njegovi odobritvi se bo objekt predal investitorju.

Slika: Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko ureditvijo projekta



**PROSTORSKA OPREDELITEV:**

Investicijo bo izvajala Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah, ki je po Zakonu o javnih cestah in občinskem Odloku o občinskih cestah odgovorna za občinske ceste na svojem območju. Vse aktivnosti pri investiciji bo vodila Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah prek občinske uprave.

<b>Varstvo okolja</b>
-----------------------

**VPLIV INVESTICIJE NA OKOLJE**

Z modernizacijo navedene ceste se negativni učinki na okolje zmanjšujejo. Z ureditvijo asfalta se namreč sedanje makadamsko cestišče, ki je zlasti v sušnem obdobju prašilo okoliške objekte in zemljišča, nadomesti s cestiščem, ki zagotavlja ustrežnejše vzdrževanje ceste v zimskem obdobju ter ustrežnejšo ureditev odvodnjavanja.

Zaradi elementov ceste se bo promet še nadalje odvijal z majhno hitrostjo, tako, da se ne bo povečeval vpliv hrupa in drugih posledic prometa na okolje.

Z modernizacijo ceste tudi ne bomo posegli po kmetijskih zemljiščih, saj se investicija izvaja po obstoječi trasi sedanje ceste.

Sam projekt ne vpliva na izgled krajine in zaradi hitre izvedbe tudi ne povzroča škode v okolju.

Tako je možno zaključiti, da je modernizacija občinske ceste, ki ima vse elemente za prekategorizacijo v lokalno cesto tudi z ekološkega vidika primerna.

ELEMENTI OKOLJA	PREDVIDENI VPLIVI	
	MED GRADNJO	PO IZVEDBI INVESTICIJE
<b>VODA IN TLA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih strojev.</li> <li>Nevarnost kontaminacije tal z razlitjem olj ali naftnih derivatov</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Onemogočanje onesnaževanja tal z ureditvijo odvodnjavanja</li> </ul>
<b>ZRAK</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Povečane emisije izpušnih plinov</li> <li>Dvigovanje prahu zaradi vozil</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Asfaltno cestišče – ne bo več dvigovanja prahu kot pri makadamu.</li> </ul>
<b>HRUP</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hrup zaradi gradbene mehanizacije in tovornega prometa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prometna ureditev še bo vedno zahtevala omejitve hitrosti.</li> </ul>
<b>ODPADKI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nastajanje manjših količin nevarnih odpadkov.</li> <li>Nevarnost odpadnih olj, praznih oljnih embalaž, čistilnih krp, odpadnih baterij.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zbiranje v jarkih</li> </ul>

**Voda in tla**

Med investicijo lahko pričakujemo onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih in delovnih strojev. V tem času obstaja tudi večja možnost, da zaradi nepravilne uporabe transportnih sredstev in drugih nepredvidljivih situacij pride do kontaminacije tal z na primer izlitjem olj ali drugih naftnih derivatov.

V primeru razlitja se bo onesnažena in kontaminirana zemljina odstranila ter primerno deponirala. Organiziralo se bo primerno ter po zakonu obvezno skladiščenje ter odvoz nevarnih snovi. Za odvoz onesnažene zemljine bo poskrbelo podjetje pooblaščen za odvoz nevarnih odpadkov. Ocenjujemo, da je ob pravilni uporabi gradbenih in delovnih strojev možnost kontaminacije tal ter posledično voda majhna.

Gradbišče bo organizirano tako, da bo verjetnost onesnaževanja zmanjšana na najnižjo možno mero. Po izvedeni investiciji ne pričakujemo negativnih vplivov na okolje, temveč ravno obratno pozitivne, saj bo območje opremljeno s kanalizacijo in vodovodov, kar bo omogočalo varovanje narave in okolja ter skrbnega ravnanja z vodnimi viri.

**Zrak**

Vplivi na zrak v času izvajanja gradbenih del se bodo kazali predvsem v povečanih emisijah izpušnih plinov v ozračje ter prašenje, zaradi uporabe gradbenih in delovnih strojev, odkopavanja terena, planiranja, temeljenja in drugo. Ta vpliv je omejen na čas izvajanja del ter je zato zanemarljiv.

## Varstvo okolja

Za omejevanje onesnaževanja zraka se bodo redno izvajale aktivnosti močenja tal, kar bo preprečevalo dvigovanje prahu.

Po izvedbi investicije vplivov na onesnaževanja zraka ne bo.

### Hrup

V času zemeljskih del bo obremenjenost okolja s hrupom največja, saj bodo vir hrupa tako gradbena mehanizacija kot tudi tovorni promet. Vir hrupa bo zgolj občasen ter bo najbolj moteč za bližnje objekte, medtem ko za širše območje ne bo občuten. Zaradi časovne omejenosti obravnavnih del bo vpliv hrupa v daljšem časovnem obdobju zanemarljiv.

Dela na gradbišču bodo potekala v dnevnem terminu, kar pomeni da v nočnem času hrupa ne bo. Prav tako bo izvajalec gradbenih del skrbel za tehnično opremljene stroje in opremo za zmanjševanje hrupa ter za protihrupno zaščito.

Po izvedbi investicije večjega hrupa uporabe cestišča ne bo.

### Odpadki

Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur.l. RS, št. 84/1998, 45/2000, 20/2001, 13/2003, 41/2004-ZVO-1) določa, da mora povzročitelj onesnaževanja upoštevati vsa pravila ravnanja z odpadki, ki so potrebna za preprečevanje ali zmanjševanje nastajanja odpadkov in njihove škodljivosti za okolje in za zagotovitev predelave nastalih odpadkov ali njihovo varno odstranitev, če predelava ni mogoča. Izvajalec del se bo tega pravilnika držal.

### Okoljska učinkovitost operacije

#### 1.) Učinkovitost izrabe naravnih virov

Pri načrtovanju in izvedbi operacije se bo predvidela uporaba naravnih, zdravju in okolici neškodljivi materiali.

#### 2.) Okoljska učinkovitost

Pri izvedbi operacije se bo uporabljala trenutno najboljša razpoložljiva tehnologija na področju gradenj in zemeljskih del. Pri izvedbi bo prihajalo do minimalnih količin odpadkov, s katerimi pa se bo ravnalo v skladu z veljavno zakonodajo s področja ravnanja z odpadki. Z izvedbo vodotesnih stikov cevi in jaškov fekalne in meteorne kanalizacije se bo preprečil iztok v naravo.

#### 3.) Trajnostna dostopnost

Operacija odpira trajnostno dostopnost razvoja prebivalstva in tudi gospodarstva v območju, ki ga je prej povezovala makadamska cesta.

#### 4.) Zmanjševanje vplivov na okolje

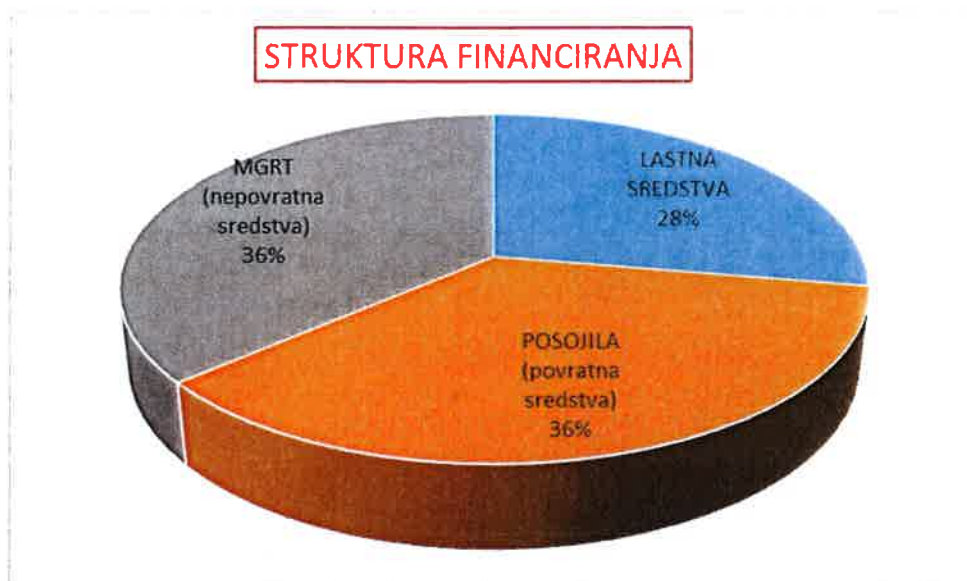
Izvedba operacija ne bo negativno vplivala na okolje niti med gradnjo niti med obratovanjem. Z modernizacijo cestišča se bo poleg gospodarskega razvoja povečalo varstvo naravnih, tudi vodnih virov.

<b>Opredelevitev investicije po stalnih cenah</b>
---

Naziv naložbe	Vrednost	Upravičene naložbe -koeficient	Upravičene naložbe -vrednost	Datum nabave
odvodnjavanje 2018	15.080,00	1,0000	15.080,00	27.02.2018
ZAKLJUČNA DELA 2019	18.235,00	1,0000	18.235,00	01.01.2019
ZAKLJUČNA DELA 2018	18.450,00	1,0000	18.450,00	27.02.2018
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA nadzor 2019	5.000,00	1,0000	5.000,00	14.02.2018
nadzor 2018	5.000,00	1,0000	5.000,00	01.01.2019
odvodnjavanje 2019	21.785,00	1,0000	21.785,00	27.02.2018
Preddela 2018	6.780,00	1,0000	6.780,00	01.01.2019
zgornji ustroj 2019	135.685,00	1,0000	135.685,00	27.02.2018
zgornji ustroj 2018	186.935,00	1,0000	186.935,00	01.01.2019
zemeljska dela 2019	24.085,00	1,0000	24.085,00	27.02.2018
Preddela 2019	4.210,00	1,0000	4.210,00	01.01.2019
zemeljska dela 2018	29.055,00	1,0000	29.055,00	27.02.2018
prometna ureditev	2.300,00	1,0000	2.300,00	27.02.2018
<b>Skupaj</b>	<b>0</b>		<b>477.600,00</b>	
<b>Skupaj</b>			<b>477.600,00</b>	

<b>Struktura financiranja naložbe</b>
---------------------------------------

Naložbe v osnovna sredstva	477.600,00	100,000
Naložbe v obratna sredstva	0,00	0,000
<b>Skupaj naložbe</b>	<b>477.600,00</b>	<b>100,000</b>
Lastna sredstva	133.270,00	27,904
Vložek kapitala	0,00	0,000
Posojila	172.165,00	36,048
MGRT nepovr. sred.	172.165,00	36,048
	0,00	0,000
<b>Skupaj viri financiranja</b>	<b>477.600,00</b>	<b>100,000</b>



**Predvidene inflacijske stopnje**

<b>Leto</b>	<b>Inflacijska stopnja %</b>	<b>Kumulativa %</b>
2018	1,6000	1,6000
2019	2,1000	3,7340

## Naložbe v osnovna sredstva po tekočih cenah

Naziv naložbe	Vrednost	Upravičene naložbe -koeficient	Upravičene naložbe -vrednost	Datum nabave
<b>Stalne cene</b>	<b>477.600,00</b>		<b>477.600,00</b>	
prometna ureditev	2.300,00	1,0000	2.300,00	27.02.2018
ZAKLJUČNA DELA 2018	18.450,00	1,0000	18.450,00	27.02.2018
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA nadzor 2019	5.000,00	1,0000	5.000,00	14.02.2018
nadzor 2018	5.000,00	1,0000	5.000,00	01.01.2019
odvodnjavanje 2019	5.000,00	1,0000	5.000,00	27.02.2018
odvodnjavanje 2018	21.785,00	1,0000	21.785,00	01.01.2019
odvodnjavanje 2018	15.080,00	1,0000	15.080,00	27.02.2018
zgornji ustroj 2019	135.685,00	1,0000	135.685,00	01.01.2019
zgornji ustroj 2018	186.935,00	1,0000	186.935,00	27.02.2018
zemeljska dela 2019	24.085,00	1,0000	24.085,00	01.01.2019
Preddela 2019	4.210,00	1,0000	4.210,00	01.01.2019
zemeljska dela 2018	29.055,00	1,0000	29.055,00	27.02.2018
ZAKLJUČNA DELA 2019	18.235,00	1,0000	18.235,00	01.01.2019
Preddela 2018	6.780,00	1,0000	6.780,00	27.02.2018
<b>Skupaj - stalne cene</b>	<b>477.600,00</b>		<b>477.600,00</b>	
<b>Tekoče cene</b>	<b>489.701,65</b>		<b>489.701,65</b>	
Preddela 2018	6.888,48	1,0000	6.888,48	27.02.2018
ZAKLJUČNA DELA 2019	18.915,89	1,0000	18.915,89	01.01.2019
ZAKLJUČNA DELA 2018	18.745,20	1,0000	18.745,20	27.02.2018
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA nadzor 2019	5.080,00	1,0000	5.080,00	14.02.2018
nadzor 2019	5.186,70	1,0000	5.186,70	01.01.2019
nadzor 2018	5.080,00	1,0000	5.080,00	27.02.2018
odvodnjavanje 2019	22.598,45	1,0000	22.598,45	01.01.2019
odvodnjavanje 2018	15.321,28	1,0000	15.321,28	27.02.2018
zgornji ustroj 2019	140.751,48	1,0000	140.751,48	01.01.2019
zgornji ustroj 2018	189.925,96	1,0000	189.925,96	27.02.2018
zemeljska dela 2019	24.984,33	1,0000	24.984,33	01.01.2019
Preddela 2019	4.367,20	1,0000	4.367,20	01.01.2019
zemeljska dela 2018	29.519,88	1,0000	29.519,88	27.02.2018
prometna ureditev	2.336,80	1,0000	2.336,80	27.02.2018
<b>Skupaj - tekoče cene</b>	<b>489.701,65</b>		<b>489.701,65</b>	

<b>Struktura financiranja naložbe po stalnih in tekočih cenah</b>
---

Kategorija	Stalne cene		Tekoče cene	
	Znesek	%	Znesek	%
Naložbe v osnovna sredstva	477.600,00	100,00	489.701,65	100,00
<b>Skupaj naložbe</b>	<b>477.600,00</b>	<b>100,00</b>	<b>489.701,65</b>	<b>100,00</b>
Vložek kapitala	133.270,00	27,90%	139.862,37	28,56%
Posojila	172.165,00	36,05%	174919,64	35,72%
Subvencije	172.165,00	36,05%	174919,64	35,72%
<b>Skupaj viri financiranja</b>	<b>477.600,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>489.701,65</b>	<b>100,00%</b>



## Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti

### KORISTI

**Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na družbenem področju:**

- povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnost razvoja ter zaposlovanja
- ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na turizem in počutje prebivalcev.

**Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na razvojno gospodarskem področju:**

- z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj podeželja, saj bo z ureditvijo osnovne javne možen izkoristek vseh naravnih danosti;
- prav tako se pričakuje večji razvoja podeželskega turizma.

**Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na okoljevarstvenem področju:**

- korist iz naslova lokalnih cest in javnih poti se kaže predvsem v zmanjšanju negativnih vplivov na okolje v smislu zmanjšanja izpusta toplogrednih plinov v ozračje.

**Terminski plan naložbe**

<b>Dejavnost</b>	<b>Opis</b>	<b>Datum</b>
<b>9. mesec v letu 2019</b>		
<i>Naložbe v osnovna sredstva</i>	UREDITEV BČINSKIH CEST III. FA	01.09.2019
<i>Začetek prodaje</i>	OBČINSKA CESTA	01.09.2019
<b>12. mesec v letu 2019</b>		
<i>Dolgoročna posojila</i>	MGRT 162488	31.12.2019

Investicija se bo pričela v letu 2018, nadaljevanje in zaključek investicije bo v letu 2019.

## Projekcija prihodkov iz poslovanja in odhodkov iz poslovanja

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Amortizacija	Str.	Dobiček	Str.	
<b>2018</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	7.112	0,00	-7.612	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		7.112		88	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2019</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2020</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2021</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2022</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		-6		0		0	
<b>2023</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2024</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2025</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2026</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2027</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	500	0,00	13.878	0,00	-14.378	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	7.700	0,00	0	0,00	-7.700	0,00
Razlika	0		0		0		-7.200		13.878		-6.678	
Indeks	0		0		0		6		0		0	

## Finančna donosnost naložbe

Naložbe v osnovna sredstva	460.000
Naložbe v obratna sredstva	-600
<b>Investicijski izdatki</b>	<b>459.400</b>
Rezidualna vrednost naložbe	22.936
Rezidualna vrednost obratnih sredstev	0
Rezidualna vrednost osnovnih sredstev	22.936
Diskontna stopnja %	7,000
Neto sedanja vrednost	-344.562
Relativna NSV %	-75,000
<i>Izračun iz nominalnih donosov od prvega inv. izdatka</i> *	
Doba vračila v mesecih	394
Doba vračila v letih	32,8
<i>Izračun iz diskontiranih donosov od prvega inv. izdatka</i> *	
Doba vračila v mesecih	394
Doba vračila v letih	32,8
<i>Izračun iz nominalnih donosov od zaključka naložbe</i> *	
Doba vračila v mesecih	384
Doba vračila v letih	32,0
<i>Izračun iz diskontiranih donosov od zaključka naložbe</i> *	
Doba vračila v mesecih	384
Doba vračila v letih	32,0
Interna stopnja donosa	0,000

\* Doba vračila je daljša od dobe projekcije

<b>Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe</b>
--

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
0	0	0	0	0	0	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	240.000	-239.400
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>240.000</b>	<b>-232.800</b>
1	0	0	-600	0	0	220.000	-219.400
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>220.000</b>	<b>-212.800</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

## Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

<b>Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe</b>
--

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

## Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2027</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2028</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600



<b>Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe</b>
--

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2031</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2032</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2033</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2034</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

<b>Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe</b>
--

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2035</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2036</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

## Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe

Mesec	Prihivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2039</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2041</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

## Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2043</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2044</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2046</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600

<b>Mesečni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe</b>
--

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
12	0	0	-600	0	0	0	600
<b>2047</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.200</b>
1	0	0	-600	0	0	0	600
2	0	0	-600	0	0	0	600
3	0	0	-600	0	0	0	600
4	0	0	-600	0	0	0	600
5	0	0	-600	0	0	0	600
6	0	0	-600	0	0	0	600
7	0	0	-600	0	0	0	600
8	0	0	-600	0	0	0	600
9	0	0	-600	0	0	0	600
10	0	0	-600	0	0	0	600
11	0	0	-600	0	0	0	600
12	0	0	-600	0	0	-22.936	23.536
<b>2048</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-22.936</b>	<b>30.136</b>
<b>Skupaj</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-237.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>437.064</b>	<b>-199.464</b>

## Letni prikaz donosov za izračun finančne donosnosti naložbe

Leto	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
0	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	0	-7.200	0	0	240.000	-232.800
2017	0	0	-7.200	0	0	220.000	-212.800
2018	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2019	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2020	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2021	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2022	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2023	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2024	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2025	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2026	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2027	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2028	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2029	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2030	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2031	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2032	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2033	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2034	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2035	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2036	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2037	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2038	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2039	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2040	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2041	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2042	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2043	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2044	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2045	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2046	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2047	0	0	-7.200	0	0	0	7.200
2048	0	0	-7.200	0	0	-22.936	30.136
<b>Skupaj</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-237.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>437.064</b>	<b>-199.464</b>

## Diskontiran neto donos

Leto	Neto donos	Diskontna stopnja %	Diskont. faktor	Diskont. Neto donos	Diskont. Invest. izdatki	Neto prihodki
0	0	7,000	0,000	0	0	0
2016	-232.800	7,000	1,070	-230.366	237.309	6.942
2017	-212.800	7,000	1,107	-197.965	204.451	6.488
2018	7.200	7,000	1,184	6.063	0	6.064
2019	7.200	7,000	1,232	5.667	0	5.667
2020	7.200	7,000	1,356	5.298	0	5.296
2021	7.200	7,000	1,410	4.950	0	4.950
2022	7.200	7,000	1,552	4.627	0	4.626
2023	7.200	7,000	1,615	4.321	0	4.323
2024	7.200	7,000	1,728	4.039	0	4.040
2025	7.200	7,000	1,849	3.777	0	3.776
2026	7.200	7,000	2,023	3.530	0	3.529
2027	7.200	7,000	2,117	3.297	0	3.298
2028	7.200	7,000	2,330	3.082	0	3.082
2029	7.200	7,000	2,423	2.881	0	2.881
2030	7.200	7,000	2,593	2.692	0	2.692
2031	7.200	7,000	2,775	2.516	0	2.516
2032	7.200	7,000	3,037	2.351	0	2.352
2033	7.200	7,000	3,177	2.202	0	2.198
2034	7.200	7,000	3,496	2.058	0	2.054
2035	7.200	7,000	3,637	1.919	0	1.920
2036	7.200	7,000	4,003	1.794	0	1.794
2037	7.200	7,000	4,164	1.676	0	1.677
2038	7.200	7,000	4,583	1.567	0	1.567
2039	7.200	7,000	4,767	1.464	0	1.464
2040	7.200	7,000	5,247	1.369	0	1.369
2041	7.200	7,000	5,458	1.278	0	1.279
2042	7.200	7,000	6,007	1.196	0	1.195
2043	7.200	7,000	6,249	1.116	0	1.117
2044	7.200	7,000	6,878	1.044	0	1.044
2045	7.200	7,000	7,154	976	0	976
2046	7.200	7,000	7,874	911	0	912
2047	7.200	7,000	8,425	852	0	852
2048	30.136	7,000	8,765	3.256	0	797
<b>Skupaj</b>	<b>-199.464</b>			<b>-344.562</b>	<b>441.760</b>	<b>94.737</b>

<b>Uporabljeni konverzijski faktorji za naložbe v osnovna sredstva</b>
--

Naziv naložbe	Vrednost	Upravičene naložbe -vrednost	Konverzijski faktorji	Vrednost obračunska	Datum nabave
<b>OBČINSKA CESTA</b>	<b>477.600,00</b>	<b>477.600,00</b>		<b>381.063,00</b>	
prometna ureditev	2.300,00	2.300,00	0,8000	1.840,00	27.02.2018
zemeljska dela 2018	29.055,00	29.055,00	0,8000	23.244,00	27.02.2018
<b>ZAKLJUČNA DELA 2018</b>	<b>18.450,00</b>	<b>18.450,00</b>	<b>0,8000</b>	<b>14.760,00</b>	<b>27.02.2018</b>
zgornji ustroj 2018	186.935,00	186.935,00	0,8000	149.548,00	27.02.2018
Preddela 2018	6.780,00	6.780,00	0,6500	4.407,00	27.02.2018
odvodnjavanje 2018	15.080,00	15.080,00	0,8000	12.064,00	27.02.2018
<b>PROJEKTNA DOKUMENTACIJA</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,8000</b>	<b>4.000,00</b>	<b>14.02.2018</b>
nadzor 2018	5.000,00	5.000,00	0,8000	4.000,00	27.02.2018
<b>Skupaj 2018</b>	<b>268.600,00</b>	<b>268.600,00</b>		<b>213.863,00</b>	
<b>OBČINSKA CESTA</b>	<b>209.000,00</b>	<b>209.000,00</b>		<b>167.200,00</b>	
nadzor 2019	5.000,00	5.000,00	0,8000	4.000,00	01.01.2019
<b>ZAKLJUČNA DELA 2019</b>	<b>18.235,00</b>	<b>18.235,00</b>	<b>0,8000</b>	<b>14.588,00</b>	<b>01.01.2019</b>
zgornji ustroj 2019	135.685,00	135.685,00	0,8000	108.548,00	01.01.2019
odvodnjavanje 2019	21.785,00	21.785,00	0,8000	17.428,00	01.01.2019
zemeljska dela 2019	24.085,00	24.085,00	0,8000	19.268,00	01.01.2019
Preddela 2019	4.210,00	4.210,00	0,8000	3.368,00	01.01.2019
<b>Skupaj 2019</b>	<b>209.000,00</b>	<b>209.000,00</b>		<b>167.200,00</b>	
<b>Skupaj</b>	<b>477.600,00</b>	<b>477.600,00</b>		<b>381.063,00</b>	



**Uporabljeni konverzijski faktorji pri načrtovanih kalkulacijah**

Vrsta proizvoda	Cena	Variab. stroški	Plače	Stalni stroški
JAVNE KORISTI	1,00	1,00	1,00	1,00
OBČINSKA CESTA	1,00	1,00	1,00	0,65

## Kalkulacija (javnih) stroškov in koristi

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Amortizacija	Str.	Dobiček	Str.	
<b>2018 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	**,**	0	0,00	-16.500	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	25.000	***,	0	***,	-25.000	***,**
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks	****		****		****		66		****		66	
<b>2018 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	325	***,	0	***,	-325	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	5.005	***,	0	***,	-5.005	***,**
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks	****		****		****		6		****		6	
<b>2018 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	**,**	0	0,00	-16.825	***,**
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0		-13.080		0		13.180	
Indeks	0		0		0		56		0		0	
<b>2019 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	325	***,	0	***,	-325	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	5.005	***,	0	***,	-5.005	***,**
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks	****		****		****		6		****		6	
<b>2019 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	325	***,	0	***,	-325	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	5.005	***,	0	***,	-5.005	***,**
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks	****		****		****		6		****		6	
<b>2019 Skupaj</b>												
z nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	650	0,00	0	0,00	-650	0,00
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	10.010	0,00	0	0,00	-10.010	0,00
Razlika	0		0		0		-9.360		0		9.360	
Indeks	0		0		0		6		0		0	
<b>2020 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	**,**	0	0,00	-16.500	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	25.000	***,	0	***,	-25.000	***,**
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks	****		****		****		66		****		66	
<b>2020 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	325	***,	0	***,	-325	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	5.005	***,	0	***,	-5.005	***,**
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks	****		****		****		6		****		6	
<b>2020 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	**,**	0	0,00	-16.825	***,**
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0		-13.080		0		13.180	
Indeks	0		0		0		56		0		0	
<b>2021 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	**,**	0	0,00	-16.500	***,**
brez nal.	0	****,**	0	***,	0	***,	25.000	***,	0	***,	-25.000	***,**
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks	****		****		****		66		****		66	

## Kalkulacija (javnih) stroškov in koristi

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Amortizacija	Str.	Dobiček	Str.	
<b>2021 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks		****		****		****	6		****		6	
<b>2021 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0		-13.080		0		13.180	
Indeks	0		0		0		56		0		0	
<b>2022 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks		****		****		****	66		****		66	
<b>2022 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks		****		****		****	6		****		6	
<b>2022 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0		-13.080		0		13.180	
Indeks	0		0		0		56		0		0	
<b>2023 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks		****		****		****	66		****		66	
<b>2023 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks		****		****		****	6		****		6	
<b>2023 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0		-13.080		0		13.180	
Indeks	0		0		0		56		0		0	
<b>2024 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0		-8.400		0		8.500	
Indeks		****		****		****	66		****		66	
<b>2024 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0		-4.680		0		4.680	
Indeks		****		****		****	6		****		6	

## Kalkulacija (javnih) stroškov in koristi

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Amortizacija	Str.	Dobiček	Str.	
<b>2024 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0	-13.080		0		13.180		
Indeks	0		0		0	56		0		0		
<b>2025 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0	-8.400		0		8.500		
Indeks	****		****		****	66		****		66		
<b>2025 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0	-4.680		0		4.680		
Indeks	****		****		****	6		****		6		
<b>2025 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0	-13.080		0		13.180		
Indeks	0		0		0	56		0		0		
<b>2026 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0	-8.400		0		8.500		
Indeks	****		****		****	66		****		66		
<b>2026 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0	-4.680		0		4.680		
Indeks	****		****		****	6		****		6		
<b>2026 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0	-13.080		0		13.180		
Indeks	0		0		0	56		0		0		
<b>2027 JAVNE KORISTI</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.600	** **	0	0,00	-16.500	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	25.000	** **	0	** **	-25.000	** **
Razlika	100		0		0	-8.400		0		8.500		
Indeks	****		****		****	66		****		66		
<b>2027 OBČINSKA CESTA</b>												
z nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	325	** **	0	** **	-325	** **
brez nal.	0	**** **	0	** **	0	** **	5.005	** **	0	** **	-5.005	** **
Razlika	0		0		0	-4.680		0		4.680		
Indeks	****		****		****	6		****		6		
<b>2027 Skupaj</b>												
z nal.	100	100,00	0	0,00	0	0,00	16.925	** **	0	0,00	-16.825	** **
brez nal.	0	0,00	0	0,00	0	0,00	30.005	0,00	0	0,00	-30.005	0,00
Razlika	100		0		0	-13.080		0		13.180		
Indeks	0		0		0	56		0		0		

<b>Ekonomska donosnost naložbe</b>
------------------------------------

Naložbe v osnovna sredstva	367.246
Naložbe v obratna sredstva	-600
<b>Investicijski izdatki</b>	<b>366.646</b>
Rezidualna vrednost naložbe	19.228
Rezidualna vrednost obratnih sredstev	0
Rezidualna vrednost osnovnih sredstev	19.228
<i>Diskontna stopnja %</i>	7,000
<i>Neto sedanja vrednost</i>	-196.041
<b>Relativna NSV %</b>	<b>-53,38</b>
<i>Izračun iz nominalnih donosov</i>	
Doba vračila v mesecih	354
Doba vračila v letih	29,5
<i>Izračun iz diskontiranih donosov</i>	
Doba vračila v mesecih	396
Doba vračila v letih	33,0
<i>Interna stopnja donosa</i>	<b>1,006</b>

<b>Letni prikaz donosov za izračun ekonomske donosnosti naložbe</b>
---

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
0	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	0	-4.680	0	0	191.246	-186.566
2017	0	0	-4.680	0	0	176.000	-171.320
2018	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2019	0	0	-9.360	0	0	0	9.360
2020	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2021	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2022	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2023	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2024	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2025	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2026	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2027	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2028	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2029	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2030	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2031	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2032	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2033	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2034	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2035	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2036	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2037	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2038	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2039	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2040	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2041	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2042	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2043	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2044	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2045	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2046	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2047	100	0	-13.080	0	0	0	13.180
2048	100	0	-13.080	0	0	-19.228	32.408
<b>Skupaj</b>	<b>3.000</b>	<b>0</b>	<b>-411.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>348.018</b>	<b>66.102</b>

<b>Kratek povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta</b>
--

Davčna stopnja %	0,000
Davčna olajšava %	0,000
Dnevi vezave za plače	0
Začetek projekcije	31.12.2017
Dolžina projekcije	120
Obrestna mera za krat. fin. naložbe	0,000
Obrestna mera za dolg. fin. naložbe	0,000
Obrestna mera za krat. kredite	0,000

Naložbe	ZNESEK	%
Naložbe v osnovna sredstva	477.600	100,000
Naložbe v obratna sredstva	0	0,000
<b>Skupaj naložbe</b>	<b>477.600</b>	<b>100,000</b>
Viri financiranja	ZNESEK	%
Lastna sredstva	0	0,000
Vložek kapitala	133.270	27,904
Posojila	172.165	36,048
Subvencije	172.165	36,048
	0	0,000
<b>Skupaj viri financiranja</b>	<b>477.600</b>	<b>100,000</b>

	FINANČNA	EKONOMSKA
Diskontna stopnja %	7,000	7,000
Neto sedanja vrednost	-344.562	-196.041
Doba vračila v mesecih	394,0	354,0
Doba vračila v letih	32,8	29,5
Interna stopnja donosa	0,000	1,006

Družbeno-ekonomske koristi investicije, ki obravnava modernizacijo oz. obnova in razširitev propadlega cestišča, se bodo odrazile predvsem v izboljšanje bivalnih pogojev okoliškega prebivalstva. Ta bo pridobilo urejeno cestišče po katerem bo hitreje, varneje in tudi kvalitetnejše dostopalo do večjih regijskih središč.

Neposredno se bo:

- izboljšala prometna varnost,
- krajši čas vožnje iz kraja Malna in Partinje ali v občinsko središče in sosednje občine,
- prispevalo k manjši porabi goriva za uporabnike cestišča,
- znižanju stroškov servisa motornih vozil uporabnikov, saj bo cestišče asfaltirano in tudi dovolj široko,
- dobri prevoznosti tudi v slabem vremenu,
- manj onesnaževalo okolje.

Posredni pa:

- se uredilo obravnavano območje, kjer se nahajajo zaselki,
- boljša možnost razvoja turizma,
- večji standard prebivalstva,
- ohranitev poselitve oz. zaustavitev trenda depopulacije območja.

**Ugotovitev o smiselnosti in možnosti priprave nadaljne dokumentacije****ZAKLJUČEK**

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna. Investicija bo zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker ni ekološko sporna.

Investicija bo imela izključno pozitivni vpliv na naravno okolje, zmanjšalo se bo onesnaževanje tal in podtalnice, rek, potokov in njenih pritokov ter stoječih voda, zmanjšali pa se bodo tudi negativni vplivi na naravni habitat v neposredni bližini in njeni okolici zaradi ustrezne javne razsvetljave.

Z ureditvijo javne infrastrukture, bomo preprečili nevarnost uhajanja komunalne odpadne vode v pitno vodo in s tem zagotovili boljše zdravstvene pogoje (tudi s neoporečno pitno vodo), svetlobno onesnaževanje in segrevanje ozračja ter prometno varnost prebivalcem občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah.

Realizacija investicije bo pripomogla k višji kakovosti bivanja, k povečanju poseljenosti in razvoja obravnavanega območja in regije.

Projekt je primeren za realizacijo, kar potrjujejo njegovi učinki, ki se odražajo v zagotavljanju varnosti nasploh ter zmanjšanju negativnih vplivov na okolje oziroma živo naravo.

Družbeno-ekonomske koristi modernizacije obravnavanega cestišča se bodo odrazile predvsem v:

- urejenosti obravnavanega območja,
- socialnemu razvoju prebivalstva in
- posledično tudi gospodarskega razvoja, na kar kaže tudi ekonomska interna stopnja donosa, ki znaša 7,56460 % in je večja od diskontnega faktorja 7% in večja od družbenega faktorja 5,5%

Investicija predvideva obnovo in rezširitev 3.700 m cestišča, ki je v zelo slabem stanju, izvedbo odvodnjavanja, s čimer bo predmetno območje postalo bolj privlačno za življenje, zaradi česar bo mogoče v njo lažje pritegniti prebivalce iz drugih regij, poleg tega pa bo regija s primerno cestno infrastrukturo omogočila razvoj podjetništva, zaradi česar mladi izobraženi ljudje ne bodo odhajali ustvarjat v sosednje občine.

**VIRI**

Dokument identifikacije investicijskega projekta je bil izdelan na podlagi naslednjih virov:

- Projektna dokumentacija Nasvet, Franc Selišek s.p.,
  - Podatki Občine Sveti Jurij v Slovenskih Goricah, član občinske uprave,
  - Spletna stran Občine Sveti Jurij v Slovenskih Goricah [www.obcinajurij.si](http://www.obcinajurij.si)
- Neto denarni tok v referenčni dobi je negativen, zato je investicija upravičena do sofinanciranja.

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna.